

Styrdokument
Dokumenttyp: Regler
Beslutat av: Bygg- och miljönämnden Gislaved-Tranemo
Fastställsedatum: 2024-04-23
Ansvarig: Bygg- och miljöchef
Revideras: Vart 4:e år, 1:a året i mandatperioden el behov
Följas upp: Minst vart 4:e år

Delegationsordning för Bygg- och miljönämnden Gislaved Tranemo

Dnr: BMGT.2023.1

Innehållsförteckning

Vad är en delegationsordning?.....	3
Vilka beslut får nämnden inte delegera?.....	4
Vad är skillnaden mellan delegation och ren verkställighet?	4
Brådskande beslut.....	4
Vad är vidaredelegering?.....	4
Delegater	4
För Samverkansnämnden Bygg- och miljönämnden Gislaved-Tranemo.....	5
Ärenden där beslutanderätt delegeras.....	6
1. Allmänna ärenden	6
2. Upphandlingsärenden	7
3. Försäljningsärenden	7
4. Ekonomiärenden	7
5. Personalfrågor.....	8
Miljöenhetens verksamhet	10
6. Livsmedel	10
7. Alkohol.....	12
8. Tobak.....	12
9. Miljö- och hälsoskydd.....	13
10. Foder- och animaliska biprodukter	20
11. Strålskyddslagen, SSL (2018:396).....	21
Bygg- och planenhetens bygglovsverksamhet	22
12. Ärenden enligt plan- och bygglagen samt anslutande författningar och föreskrifter	22
13. Strandskydd	26
14. Hissar eller andra motordrivna anordningar	26
15. Obligatorisk ventilationskontroll.....	27

Vad är en delegationsordning?

En delegationsordning är en lista över de ärendegrupper där nämnden beslutat att delegera sin beslutanderätt till en delegat (kommunallagen 6 kap. 37 §). Syftet med delegationsordning är att avlasta nämnden vissa rutinmässiga beslut genom att överlåta dessa beslut till någon annan. Organisationen blir då mer effektiv genom att beslutsvägarna blir kortare och handläggningen snabbare. Detta skapar också utrymme för mer behandling av principiellt viktiga ärenden och ärenden av större vikt i nämnden.

Det är viktigt att poängtera att ansvaret för delegerade beslut inte följer med beslutanderätten vid delegering. Delegaten fattar beslut på nämndens vägnar och det är därför nämnden själv som är juridiskt ansvarig för de beslut som fattas av någon annan genom delegation. Delegaten kan överlämna ärendet till nämnden för beslut och nämnden kan också gå in och föregripa ett beslut genom att ta över ärendet från delegaten. Samtliga delegationsbeslut ska anmälas till nämnden.

För ett delegationsbeslut som kan överklagas enligt förvaltningslagens regler, så kallade myndighetsbeslut, börjar klagotiden tre veckor löpa från den dag då parten tagit del av beslutet. Om beslutet inte överklagas vinner det laga kraft därefter. Delegationsbeslut, som överklagas enligt kommunallagens regler, måste anmälas till nämnden och anslås för att vinna laga kraft. Dessa delegationsbeslut vinner laga kraft först efter det att tre veckor passerat sedan anslaget publicerats på kommunens digitala anslagstavla. Om ett sådant beslut inte anmäls och anslås börjar aldrig överklagandetiden löpa och därför vinner det aldrig laga kraft.

Beslutanderätten kan när som helst återkallas på grund av missbruk, arbetskonflikt eller annan anledning. Om ett beslut har fattats av någon som inte fått delegation så saknar beslutet laga grund.

Delegat ska förvissa sig om att det finns anslagna medel för de kostnader som kan uppkomma till följd av beslutet. Om ett inköp innebär en förbindelse, ett avtal, ett köp av en viss mängd varor/tjänster under en viss tidsperiod ska den uppskattade mängden över hela avtalsperioden, inklusive eventuell möjlighet till förlängning, ligga till grund för det belopp som delegationsordningen reglerar.

Delegationsbeslut ska tas upp på en förteckning och ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.

Nämnden delegerar rätten att fatta beslut på nämndens vägnar i nedan förtecknade ärenden. Delegationsrätten avser i förekommande fall såväl bifall som avslag om inte annat anges.

Vid delegationsbeslut ingår även rätten att teckna nämndens firma.

Vilka beslut får nämnden inte delegera?

- Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet.
- Framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats
- Ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt
- Ärenden som väckts genom medborgarförslag och som överlåtits till nämnden
- Vissa ärenden som anges i lag eller annan författning

Vad är skillnaden mellan delegation och ren verkställighet?

Kommunallagen skiljer mellan beslut som kan delegeras och beslut som innebär ren verkställighet. Följande skillnader kan uppmärksammas. Delegering innebär överlåtande av en beslutsfunktion, vilket betyder att delegaten träder in i nämndens ställe. Verkställighet innebär däremot en åtgärd som finns inom tjänstepersonens område. I dessa ärenden saknas normalt beslutsalternativ eller valmöjligheter. Ofta är frågorna redan reglerade i lagar eller avtal. I frågor där intresset för att överklaga med stöd av kommunallagen bedöms vara litet, gäller också ren verkställighet.

Brådskande beslut

En nämnd får uppdra åt ordförande eller annan ledamot som nämnden har utsett att besluta i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan vänta.

Vad är vidaredelegering?

Förvaltningschef/Avdelningschef får vidaredelegera beslutanderätten, utom i de fall som anges i tabellen nedan. Vidaredelegering får ske till en anställd eller annan befattningshavare inom bygg- och miljönämnden Gislaved-Tranemo.

Beslut som har vidaredelegerats ska anmälas till nämnden.

Delegater

Ordförande (Bygg- och miljönämnden Gislaved-Tranemo), Förvaltningschef (Samhällsutvecklingsförvaltningen) samt Avdelningschef (Bygg- och miljöchef).

Rätten att fatta beslut med stöd av delegation gäller även för vikarie (tillförordnad eller ställföreträdare). Beslut som delegerats till nämndens ordförande får vid dennes frånvaro fattas av 1:e vice ordförande.

För Samverkansnämnden Bygg- och miljönämnden Gislaved-Tranemo

- Om minst tre arbetsutskottsledamöter begär det ska ärenden som delegerats till arbetsutskottet hänskjutas till nämnden för avgörande.
- Beslut om vite fattas av nämnd.

Ärenden där beslutanderätt delegeras

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Kommentar och villkor
I. Allmänna ärenden				
I.1	Besluta att utse ombud att företräda nämnden i mål och ärenden vid länsstyrelse, mark- och miljödomstol och andra myndigheter	Kommunallagen	Ordförande	Ordförande ger fullmakt till förvaltningschef, enhetschef och stadsarkitekt som företräder Nämnden
I.2	Avtal		Avdelningschef	Principiellt viktiga avtal beslutas av Nämnd
I.3	Förtroendevalds deltagande i kurser, konferenser och dylikt		Ordförande	
I.4	Extern representation och uppvakningar för bygg- och miljönämnden och dess arbetsutskott	Riktlinjer för representation och gåvor	Ordförande	
I.5	Nämndens förvaltningsorganisation	Reglemente för bygg- och miljönämnden	Förvaltningschef	
I.6	Vägran att lämna ut allmän handling eller uppgifter i dokumenten (maskning av sekretessuppgift).	Förvaltningslagen Offentlighets & sekretesslagen	Avdelningschef	Nämndssekreterare sakkunnig i offentlighet- och sekretesslagen
I.7	Enskilda gallringsbeslut av handlingar som inte är fastlagt i någon informationshanteringsplan	Arkivlagen	Avdelningschef	I samråd med kommunarkivarie
I.8	Fastställande av nämndens informationshanteringsplaner	Arkivlagen	Avdelningschef	I samråd med kommunarkivarie
I.9	Avvisande av överklagande som kommit in för sent.	45§ Förvaltningslagen	Avdelningschef	Rättsprövning utförs av handläggare och utgör ren verkställighet.
I.10	Yttranden som ska lämnas av nämnden och som inte är av principiell betydelse.	Miljöbalken Plan- och bygglagen m.fl.	Avdelningschef	Yttranden till kommunfullmäktige ska alltid lämnas av nämnden. Yttranden i överklagade beslut fattade på delegation lämnas av den handläggare som är beslutsfattare i ärendet.
I.11	Entledigande av personuppgiftsombud Tillsättande och entledigande av dataskyddsombud (DSO)		Förvaltningschef	Enligt dataskyddsförordningen finns krav på dataskyddsombud (DSO)

1.12	Beslut om avslag om den registrerades rättigheter i fråga om rättelse, radering, begränsning av behandling och överföring av personuppgifter till annan personuppgiftsansvarig (dataportabilitet)		Förvaltningschef	I samråd med dataskyddsombud Rättigheter enligt GDPR
1.13	Beslut om att ingå personuppgiftbiträdesavtal med personer utanför den kommunala organisationen som behandlar personuppgifter för bygg- och miljönämndens räkning		Förvaltningschef	
1.14	Vidaredelegering av ärenden som är delegerade från nämnden		Förvaltningschef Avdelningschef	

2. Upphandlingsärenden

2.1	Förvaltningsspecifika varor och tjänster under tröskelvärdet		Förvaltningschef	
2.2	Förvaltningsspecifika varor och tjänster upp till 28 % av tröskelvärde		Förvaltningschef	
2.3	Områdesspecifika varor och tjänster 100 000 kr – 28 % av tröskelvärde		Förvaltningschef	
2.4	Områdesspecifika varor och tjänster upp till 100 000 kr		Förvaltningschef	
2.5	Beställning av upphandling över 100 000 kronor		Förvaltningschef	

3. Försäljningsärenden

3.1	Beslut om försäljning av inventarier och utrustning när omfattningen är <2,5 prisbasbelopp	Se regler för avyttring av inventarier och utrustning. Ks 2013-04-10, § 154	Förvaltningschef	
------------	--	---	------------------	--

4. Ekonomiärenden

4.1	Beslut om attesträtt	Enligt Attestreglementet § 10 utser nämnd Beslutsattestanter	Avdelningschef	
------------	----------------------	--	----------------	--

5. Personalfrågor

5.1	Lönesättning vid nyanställning och inom givna ramar	HÖK AB §§ 15-16	Avdelningschef	I samråd med avdelningschef och HR
5.2	Lönesättning, avdelningschefer		Förvaltningschef	
5.3	Lönesättning, enhetschefer	Lönepolicy	Avdelningschef	
5.4	Strukturjustering av löner för enstaka anställda	Regleras av kommunstyrelsens delegation	Förvaltningschef och HR-chef	
5.5	Godkännande av bisyssla	LOA 7 §	Förvaltningschef	
5.6	Utökning av tjänster		Förvaltningschef	Verkställighet inom ekonomisk ram, annars Nämnd
5.7	Avtal om tidsbegränsad anställning när arbetstagaren fyllt 67 år	LAS § 5, punkt 5	Avdelningschef	
5.8	Besked om att tidsbegränsad anställning inte kommer att fortsätta.	LAS §§ 15-17	Avdelningschef	
5.9	Avskedande av personal	LAS §§ 18-20	Förvaltningschef	
5.10	Uppsägning pga. arbetsbrist	LAS § 7 AB § 33	Förvaltningschef	
5.11	Uppsägning pga. personliga skäl	LAS § 7 AB § 33	Förvaltningschef	
5.12	Förflyttning, omplacering	AB § 6 (förflyttning) LAS § 7(omplacering)	Förvaltningschef	HR-chef över förvaltningsgränsen
5.13	Utbildning, kurser, studiebesök, konferenser	Kompetensförsörjnings-strategi	Avdelningschef	Inom ekonomisk ram
5.14	Avstängning pga förseelser och medicinska skäl.	AB 3 kap. § 10	Avdelningschef	I samråd med avdelningschef och HR
5.15	Disciplinåtgärder, personal t.ex. avstängning, skriftlig varning, löneavdrag	AB 3 kap. § 11	Avdelningschef	I samråd med avdelningschef och HR
5.16	Besluta om krav på sjukintyg från första sjukdagen (AB)	Lagen om sjuklön 10 a §	Avdelningschef	Ingår i rutin om korttidsfrånvaro
5.17	Ledighet enligt lag	Lag (1986:163) om rätt till ledighet för utbildning i svenska för invandrare	Avdelningschef	Semester, studier, föräldraledighet, bedriva näringsverksamhet, trängande familjeskäl, prova annat arbete vid sjukdom, svenskundervisning för invandrare, närståendevård, fackliga uppdrag
5.18	Semester, tvångsförläggning	AB kap.6 §25	Avdelningschef	I samråd med HR
5.19	Förvaltningsamverkan Arbetsplatsträff (APT)	Samverkansavtal	Förvaltningschef	Alla chefer ansvarar för APT på enheterna

5.20	Arbetsmiljö	Arbetsmiljö- lagen Arbetsmiljö- förordningen Arbetsstidslagen Föreskrifter (AFS)	Avdelningschef	
-------------	-------------	--	----------------	--

Miljöenhetens verksamhet

6. Livsmedel

	Livsmedel	Livsmedelslagstiftningen (LL) Livsmedelsförordningen(LF) Lagen om kontroll av ekologiska produkter (LKEP) Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS) Olika EU-direktiv		
6.1	Beslut att meddela förelägganden och förbud utan vite	6 och 22 §§ LL 11 § Lag om kontroll av ekologisk produktion SFS 2013:363 (LKEP)	Avdelningschef	
6.2	Besluta om åtgärd/rättelse på den felandes bekostnad	14 § LKEP 26 § LL	Avdelningschef	
6.3	Besluta att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad	14 § LKEP 24 § LL, 34 § LF	Avdelningschef	Gäller även livsmedel från tredjeländer
6.4	Besluta att, om det inte finns särskilda skäl för något annat, på ägarens bekostnad låta förstöra vara eller varor som omfattas av ett förbud enligt föreskrifter	Enligt föreskrifter meddelade med stöd av 6 § 6 LL	Avdelningschef	En vara som är fast i tullen
6.5	Besluta att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	33 § LL 27 § LKEP (2013:363)	Avdelningschef	
6.6	Besluta om skyldighet för den som är sysselsatt med livsmedelsverksamhet att genomgå läkarundersökning om det behövs av livsmedelshygieniska skäl	6 § 5 p LL	Avdelningschef	
6.7	Besluta om risk- och erfarenhetsklassificering av livsmedelsföretag samt om årlig kontrollavgift	Kommunfullmäktiges taxa	Avdelningschef	Riskklassningen kan inte överklagas, men avgiften.
6.8	Besluta om avgift för extra offentlig kontroll som föranleds av bristande efterlevnad av regelverket	Kommunfullmäktiges taxa	Avdelningschef	Kan överklagas

6.9	Beslut om omhändertagande av livsmedel från tredjeländer som inte är lagliga, innehåller något det inte får eller är problem med på andra sätt. Varorna ska inte komma ut på marknaden, förstöras eller skickas tillbaka till landet de kom ifrån.	14 § LKEP	Avdelningschef	Tredjeländer är länder utanför EU samt Storbritannien
6.10	Besluta om att omhändertaga sändning av livsmedel i avvaktan på destruktion eller vidta andra lämpliga åtgärder som är nödvändiga för att skydda människors och djurs hälsa	14 § LKEP 24 § LL, 34 § LF	Avdelningschef	
	Åtgärder vid bristande efterlevnad	EU nr 2017/625		
6.11	Besluta om sanering eller andra åtgärder som anses vara nödvändiga för att se till att livsmedel är säkra eller att livsmedelslagstiftningen följs	Art 138.1.b, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.12	Besluta om att begränsa eller förbjuda utsläppande av livsmedel på marknaden och import och export av livsmedel	10 och 22 §§ LL Art 138.2 d, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.13	Besluta att beordra att livsmedel återkallas, dras tillbaka från marknaden och/eller destrueras	Art 138.2 g, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.14	Besluta om tillstånd till att livsmedel används för andra ändamål än de som de ursprungligen var avsedda för	Art 138.2 g, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.15	Besluta att tillfälligt avbryta driften av eller stänga hela eller delar av det berörda företaget under en lämplig tidsperiod	Art 138.2 i, EU nr 2017/625 Art 138.2 h, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.16	Besluta om att varor ska behandlas, att märkning ändras, eller att korrigera information till konsumenterna	Art 138.2 c, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.17	Besluta att hela eller delar av den berörda aktörens företag, eller dess anläggningar, installationer eller andra lokaler, isoleras eller stängs under en lämplig tidsperiod	Art 138.2 h, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.18	Besluta att aktören ska öka egenkontrollernas frekvens	Art 138.2 e, EU nr 2017/625	Avdelningschef	
6.19	Besluta om andra åtgärder som den behöriga myndigheten anser vara motiverade	Art 138.1 EU nr 2017/625	Avdelningschef	

	Regler om dricksvatten	LIVSFS		
6.20	Besluta om fastställande av undersökningsprogram och beslut om fastställande av provtagningspunkter samt frekvens av normal respektive utvidgad kontroll	9-12 §§ LIVSFS 2017:2	Avdelningschef	
6.21	Besluta om sanktionsavgift inom följande beloppsgränser: Upp till 10 000 kr/sanktionsavgift	30 § LL 39 § LF	Avdelningschef	

7. Alkohol

	Alkohollagen (AL)	SFS:2010:1622 SFS:2019:345		
7.1	Beslut om stadigvarande och tillfälliga serveringstillstånd	8 kap. 2 § AL 9 kap. 12 § AL 9 kap. 7 § utfärda bevis	Avdelningschef	
7.2	Besluta om tillstånd för provsmakning	8 kap. 7 § AL 9 kap. 7 § utfärda bevis	Avdelningschef	
7.3	Besluta om att återkalla ett tillstånd när tillståndet inte längre utnyttjas	9 kap. 18 § p.1	Avdelningschef	Ingen delegation på p. 2-3
7.4	Besluta om avgift för tillståndsprövning och tillsyn	Kommun- fullmäktiges taxa 8 kap. 10 § AL	Avdelningschef	
7.5	Besluta om nedsättning av avgift eller avgiftsbefrielse i enlighet med riktlinjer i taxan	Kommun- fullmäktiges taxa	Avdelningschef	
7.6	Besluta om att meddela tillståndshavare erinran och varning	9 kap. 17 § AL	Avdelningschef	
7.7	Besluta om att meddela varning eller förbud till den som bedriver detaljhandel med eller servering av folköl	9 kap. 19 § AL	Avdelningschef	Förbud mer än 6 mån beslutas av nämnd
7.8	Besluta om att meddela varning eller förbud till den som bedriver servering av alkoholdrycker eller alkoholdrycksliknande preparat på särskilda boenden.	9 kap. 20 § AL 8 kap. 1 b § AL	Avdelningschef	
7.9	Besluta om anmälningsärenden, i det fall beslut krävs	8 kap. 3, 4, 6, 7, 8 och 11 §§ AL	Avdelningschef	

8. Tobak

	Lag om tobak och liknande produkter (LTLP)	(2018:2088)		
8.1	Beslut om stadigvarande och tillfälliga försäljningstillstånd	5 kap. 1-4 §§ LTLP	Avdelningschef	Avslag beslutas av nämnd

8.2	Besluta att handläggningstiden i ett ärende om försäljningstillstånd ska förlängas	4 kap. 1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter	Avdelningschef	
8.3	Besluta om tillfälligt tobakstillstånd efter ansökan från konkursbo	5 kap. 9 § LTLP	Avdelningschef	
8.4	Besluta om anmälningsärenden, i det fall beslut krävs	5 kap. 15 § LTLP	Avdelningschef	
8.5	Besluta om föreläggande och förbud.	7 kap. 9 § LTLP	Avdelningschef	
8.6	Besluta om att meddela tillståndshavare en varning	7 kap 11 § LTLP	Avdelningschef	
8.7	Beslut om att meddela den som bedriver detaljhandel med elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare en varning eller förbud högst 6 månader	7 kap. 13 § LTLP	Avdelningschef	
8.8	Återkalla ett försäljningstillstånd som inte längre utnyttjas	7 kap. 10 § LTLP p.1-2	Avdelningschef	Ingen delegation på p. 3-4
8.9	Besluta om avgift för prövningen av ansökan om försäljningstillstånd	Kommunfullmäktige ges taxa 8 kap. 1 § LTLP	Avdelningschef	
8.10	Besluta om avgift för tillsyn av den som säljer tobak och tobaksvaror eller elektroniska cigaretter	Kommunfullmäktige ges taxa 8 kap. 2 § LTLP	Avdelningschef	
8.11	Besluta om nedsättning av avgift eller avgiftsbefrielse i enlighet med riktlinjer i taxan	Kommunfullmäktiges taxa	Avdelningschef	

9. Miljö- och hälsoskydd

Miljöbalken och förordningar

	Miljöbalken	Miljöbalken SFS 1998:808 (MB)		
	Allmänna hänsynsregler	2 kap. Miljöbalken (MB)		
9.1	Besluta i tillsynsärenden	2 kap. 2-9 §§ MB	Avdelningschef	Gäller befogade klagomål
	Miljöbedömningar	6 kap. MB		
9.2	Lämna yttrande om betydande miljöpåverkan i undersökningssamrådet till ÖP, FÖP eller DP	6 kap. 6 § MB	Avdelningschef	Remiss från KF besvaras alltid av nämnden. Ingen delegation.

9.3	Lämna yttrande i avgränsningssamrådet i samband med miljöbedömning till en plan eller ett program	6 kap. 10 § MB	Avdelningschef	Remiss från KF besvaras alltid av nämnden. Ingen delegation.
9.4	Lämna yttrande till verksamhetsutövare i undersöknings- eller avgränsningssamrådet gällande miljöbedömning/betydande miljöpåverkan	6 kap. 24 och 30 §§ MB	Avdelningschef	
	Skydd av områden	7 kap. MB		
9.5	Besluta i ärenden om tillstånd eller anmälan enligt vattenskyddsföreskrifter	Föreskrift för aktuellt vattenskyddsområde	Avdelningschef	
	Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	9 kap. MB		
9.6	Besluta i tillsynsärende		Avdelningschef	
9.7	Lämna yttrande till länsstyrelse eller mark- och miljödomstol i den s.k. kompletteringsremissen vid prövning av ansökan om tillstånd		Avdelningschef	
9.8	Lämna yttrande till länsstyrelse eller mark- och miljödomstol vid prövning av ansökan om tillstånd, ansökan om ändring av villkor i tillstånd eller ansökan om upphävande av tillstånd	19 kap. 4 § MB 22 kap. 4 och 10 §§ MB	Avdelningschef	Ärenden av principiell beskaffenhet eller av större vikt får inte beslutas på delegation
9.9	Lämna yttrande till länsstyrelse i anmälningsärende om mindre ändring av tillståndspliktig verksamhet	22 och 26 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.	Avdelningschef	
9.10	Besluta i anmälningsärende om ny miljöfarlig verksamhet eller ändring av miljöfarlig verksamhet	9 kap. 6 § MB 1 kap. 10 och 11 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251) 25 b och 27 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	Ärenden av principiell beskaffenhet eller större vikt får inte beslutas på delegation
9.11	Besluta att en anmälningspliktig miljöfarlig verksamhet får påbörjas tidigare än sex veckor efter det att anmälan gjorts	9 kap. 6 c § MB	Avdelningschef	

9.12	Vid handläggning av anmälan pröva om den miljöfarliga verksamheten eller åtgärden behöver tillståndsprövas	26 a § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	Ärenden av principiell beskaffenhet eller större vikt får inte beslutas på delegation
9.13	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett eller att ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning	9 kap 7 § MB 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	
9.14	Besluta i ärende om anmälan att ändra avloppsanordning	14 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	
9.15	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning för BDT-vatten inom de områden som har märkts ut på kartbilaga I-8	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, <u>Gislaveds kommun</u>	Avdelningschef	
9.16	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning för BDT-vatten inom vissa områden* (se kommentar)	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, <u>Tranemo kommun</u>	Avdelningschef	*inom följande områden: - byggnadsplanelagt område vid Håcksnäs - inom tätbebyggelsen vid Sämsjön, Simmesjön, Sävsjön, Pjukasjön, Lagmanshagsjön och Store Malen.
9.17	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta: 1. förmultningstolett, 2. torrtoalett med latrinkompostering	2 § Lokala hälsoskydds-föreskrifter <u>Gislaveds kommun</u> 2 § Lokala hälsoskyddsföreskrifter <u>Tranemo kommun</u>	Avdelningschef	
9.18	Besluta i ärende om tillstånd för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme/kyla ur jord, berg, yt- eller grundvatten	5 § Lokala hälsoskydds-föreskrifter <u>Gislaveds kommun</u> 5 § Lokala hälsoskyddsföreskrifter <u>Tranemo kommun</u>	Avdelningschef	

9.19	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta en värmepumpsanläggning för att utvinna värme ur mark, ytvatten eller grundvatten	17 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd <u>Gislaveds kommun</u>	Avdelningschef	
9.20	Besluta i ärende om anmälan om att anordna en gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom ett område med detaljplan.	37 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	
9.21	Besluta i ärende om anmälan om att driva eller arrangera anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter	38 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	Gäller stickande/ skärande hygienisk behandling, bassängbad och skolor
9.22	Besluta att en anmälningspliktig hälsoskyddsverksamhet får påbörjas tidigare än efter sex veckor efter det att anmälan har gjorts.	38 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	
9.23	Besluta i ärende om tillstånd att inom område med detaljplan hålla: - nötkreatur, häst, get, får eller svin - pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur - orm (gäller endast Gislaveds kommun)	4 § Lokala hälsoskydds-föreskrifter <u>Gislaveds kommun</u> och 4 § Lokala hälsoskydds-föreskrifter <u>Tranemo kommun</u>	Avdelningschef	
	Verksamheter som orsakar miljöskador	10 kap. MB		
9.24	Besluta i tillsynsärende		Avdelningschef	
9.25	Besluta i ärende om anmälan om avhjälpandeåtgärd med anledning av en föroreningskada	28 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avdelningschef	Ärenden av större vikt får inte beslutas på delegation
	Vattenverksamhet	11 kap. MB		
9.26	Lämna yttrande över remisser från mark- och miljödomstol och länsstyrelse i tillstånds- och anmälningsärenden om vattenverksamhet	22 § förordningen (1998:1388) om vattenverksamhet och 22 kap. 4 och 10 §§ MB	Avdelningschef	Ärenden av större vikt får inte beslutas på delegation
9.27	Lämna yttrande till länsstyrelse i ärende om tillstånd för markavvattning	5 § förordningen (1998:1388) om vattenverksamhet	Avdelningschef	

	Jordbruk och annan verksamhet	12 kap. MB		
9.28	Lämna yttrande till länsstyrelse eller skogsstyrelse i ärende om anmälan för samråd	12 kap. 6 § MB	Avdelningschef	
9.29	Besluta i fråga om undantag från föreskrifter om försiktighetsmått m.m. vid spridning av gödsel	36 § Statens jordbruksverks föreskrifter och allmänna råd (SJVFS 2004:62) om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring	Avdelningschef	
	Kemiska produkter och biotekniska organismer	14 kap. MB		
9.30	Besluta i tillsynsärende		Avdelningschef	
9.31	Besluta i ärende om tillstånd för att yrkesmässigt sprida växtskyddsmedel utomhus inom vattenskyddsområde	6 kap. 1 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2015:2) om spridning och viss övrig hantering av växtskyddsmedel	Avdelningschef	
9.32	Besluta i ärende om tillstånd eller anmälan om att yrkesmässigt sprida växtskyddsmedel	2 kap. 40 § och 41 § förordning (2014:425) om bekämpningsmedel 7 § Skogsstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SKSFS 2016:2) om användning av växtskyddsmedel på skogsmark	Avdelningschef	
9.33	Besluta i ärende om undantag från skyldighet att informera och underrätta för den som avser att sprida växtskyddsmedel på områden där allmänheten får färdas fritt	2 kap. 45 § förordning (2014:425) om bekämpningsmedel 3 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2015:3) om spridning av vissa biocidprodukter	Avdelningschef	

9.34	Besluta i tillsynsärende om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor	3 kap. 1 §, 6 kap. 1 § Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2017:5) om skydd mot mark- och vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor och spilloljor	Avdelningschef	
9.35	Besluta i ärende om anmälan om åtgärd för att avlägsna PCB-produkter i byggnader och anläggningar	18 § förordning (2007:19) om PCB m. m.	Avdelningschef	
	Avfall	15 kap. MB		
9.36	Besluta i tillsynsärende		Avdelningschef	
9.37	Besluta om undantag och dispens från föreskrifter om/för avfallshantering	Föreskrifter om avfallshantering		Finns föreskrifter för både Tranemo och Gislaved
9.38	Besluta att, om bygg- och rivningsavfall i det enskilda fallet, ge dispens från kraven på 1. utsortering i 10 §, och 2. att brännbart avfall ska sorteras ut och förvaras skilt från annat avfall i 12 §	3 kap. 15 § avfallsförordningen (2020:614)	Avdelningschef	
9.39	Besluta i ärende om ansökan om kompostering av slam, urin och latrin i Tranemo kommun	33 § Föreskrifter om avfallshantering för Tranemo kommun	Avdelningschef	
9.40	Besluta i ärende om ansökan om kompostering av latrin i Gislaveds kommun	30 § Föreskrifter för avfallshantering för Gislaveds kommun	Avdelningschef	
9.41	Besluta om förlängt hämtningsintervall för hämtning av slam från små avloppsanläggningar	32 § Gislaved 36 § Tranemo Föreskrifter om avfallshantering	Avdelningschef	
9.42	Besluta i ärende om ansökan om uppehåll i hämtning av kärl avfall (1 – 2 år) i Tranemo kommun	38 § Föreskrifter om avfallshantering för Tranemo kommun	Avdelningschef	
9.43	Besluta i ansökan om befrielse från hämtning av hushållsavfall (dispens från matavfallsinsamling) i Tranemo kommun	40 § Föreskrifter om avfallshantering för Tranemo kommun	Avdelningschef	

9.44	Besluta i ansökan om befrielse från hämtning av hushållsavfall	35 § Gislaved 40 § Tranemo Föreskrifter om avfallshantering	Ej delegerat	Beslutas av nämnden. Sker sällan att någon får dispens. Principiellt viktig
	Förfarandet i ansökningsmål	22 kap. MB		
9.45	Förordna att ett tillstånd får tas i anspråk även om beslutet inte har vunnit laga kraft.	22 kap. 28 § MB	Avdelningschef	
	Tillståndets giltighet, omprövning m.m.	24 kap. MB		
9.46	Besluta att på ansökan av tillståndshavare upphäva eller ändra bestämmelser och villkor i ett tillståndsbeslut	24 kap. 5 § MB	Avdelningschef	Gäller tillstånd för avloppsanordning eller tillstånd enligt vattenskydds-föreskrifter
	Tillsyn	26 kap. MB		
9.47	Besluta om förelägganden eller förbud utan vite	26 kap. 9 § MB	Avdelningschef	
9.48	Besluta om förelägganden eller förbud med vite	26 kap. 9 och 14 §§ MB	Ej delegerat	Beslutas av nämnden
9.49	Besluta att ålägga tidigare ägare eller nyttjanderättshavare att lämna uppgift om ny ägares eller nyttjanderättshavares namn och adress	26 kap. 13 § MB	Avdelningschef	
9.50	Besluta att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad	26 kap. 18 § MB	Avdelningschef	
9.51	Besluta att begära att den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller påverka miljön ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder	26 kap. 19 § MB	Avdelningschef	
9.52	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen	26 kap. 21 § MB	Avdelningschef	
9.53	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd eller som upplåter byggnad för bostäder eller allmänt ändamål, att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen	26 kap. 22 § MB	Avdelningschef	
9.54	Besluta att en undersökning ska utföras av någon annan än verksamhetsutövaren	26 kap 22 § MB	Avdelningschef	Omfattande undersökningar beslutas av nämnd.
9.55	Besluta om att förena beslut om undersökning med förbud att överlåta berörd fastighet eller egendom till dess undersökningen är slutförd	26 kap 22 § MB	Ej delegerat	Beslutas av nämnden

9.56	Bestämma att beslut i tillsynsärende ska gälla omedelbart även om det överklagas	26 kap 26 § MB	Avdelningschef	
	Avgifter	27 kap. MB		
9.57	Bestämma att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas	9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken	Avdelningschef	
9.58	Besluta om avgift enligt antagen taxa.	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område	Avdelningschef	
	Miljösanktions-avgifter	30 kap. MB		
9.59	Besluta om miljösanktionsavgift Upp till 10 000 kr/sanktionsavgift	30 kap. 3 § MB	Avdelningschef	

10. Foder- och animaliska biprodukter

	Lagen om foder och animaliska biprodukter	(2006:805)		
10.1	Beslut att meddela förelägganden och förbud utan vite	23 § LFAB 12 § FFAB	Avdelningschef	EU-bestämmelser
10.2	Beslut att förena föreläggande och förbud med vite	24 § LFAB Lagen om viten	Ej delegerat	Beslutas av Nämnd
10.3	Besluta att ta hand om en vara samt att låta förstöra varan på ägarens bekostnad	25 § LFAB	Avdelningschef	
10.4	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	33 § LFAB	Avdelningschef	
	Förordning om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	(2006:1165)		
10.5	Besluta om risk- och erfarenhetsklassificering av foderföretagare och företagare som befattar sig med animaliska biprodukter samt beslut om årlig kontrollavgift	3-6 §§ FAOKF Art. 27 EG 882/2004, Kommunfullmäktiges taxa	Avdelningschef	
10.6	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften	11 § FAOKF, Kommunfullmäktiges taxa	Avdelningschef	
10.7	Besluta om avgift för extra offentlig kontroll som föräns av bristande efterlevnad av regelverket	12 § FAOKF, art. 28 EG 882/2004	Avdelningschef	

11. Strålskyddslagen, SSL (2018:396)

11.1	Besluta i tillsynsärende gällande kosmetiska solarier och radon i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till	8 kap. 2 § Strålskyddsförordningen (2018:506)	Avdelningschef	Exempelvis klagomålsärenden
11.2	Besluta i ärende om anmälan om verksamhet där kosmetiskt solarium upplåts till allmänheten	10 § Strålsäkerhetsmyndighetens föreskrifter (SSMFS 2012:5) om solarier och artificiella solningsanläggningar	Avdelningschef	
11.3	Besluta om föreläggande utan vite	8 kap. 6 § SSL	Avdelningschef	
11.4	Besluta om förelägganden med vite.	8 kap. 6 och 7 §§ SSL	Ej delegerat	Beslutas av nämnden
11.5	Besluta att omhänderta ett radioaktivt material eller en teknisk anordning (som innehåller ett radioaktivt ämne eller som kan alstra strålning), om det behövs i avvaktan på att ett föreläggande ska följas.	8 kap. 8 § SSL	Avdelningschef	
11.6	Besluta att stänga fastigheter, byggnader, utrymmen och andra anläggningar som innehåller ett radioaktivt ämne eller som kan alstra strålning. Om det behövs för att undvika att det används olovligen	8 kap. 9 § SSL	Avdelningschef	
11.7	Besluta om åtgärder som ska betalas av den som gjort fel	8 kap. 10 § SSL	Avdelningschef	
11.8	Beslut om att ta ut avgift för tillsyn	Kommunens taxa Lagstöd för att kommunen får anta taxa: 10 kap. 4 § SSL 8 kap. 14 § Strålskyddsförordningen (2018:506)	Avdelningschef	

Bygg- och planenhetens bygglovsverksamhet

12. Ärenden enligt plan- och bygglagen samt anslutande författningar och föreskrifter

	Plan- och bygglagen Plan- och byggförordningen	Plan- och bygglagen (PBL) SFS 2010:900 Plan- och byggförordningen (PBF) SFS 2011:338		
	Bygglov, andra lov och anmälan	Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 30-32 a §§ PBL i följande ärenden:		
12.1	Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus utanför område med detaljplan, inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked		Avdelningschef	
12.2	Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus som utgör ersättningsbyggnad för byggnad som förstörts av brand.		Avdelningschef	
12.3	Nybyggnad eller tillbyggnad inom detaljplan för handel, kontor, hantverk eller industri m. fl med högst 5.000 m2 byggnadsarea.		Avdelningschef	
12.4	Tillbyggnad utom detaljplan för handel, kontor, hantverk eller industri m.fl. med högst 1000 m ² byggnadsarea		Avdelningschef	
12.5	Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus och ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad		Avdelningschef	
12.6	Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus		Avdelningschef	
12.7	Ny- eller tillbyggnad av kiosk, avloppspumpstation eller därmed jämförliga byggnader		Avdelningschef	
12.8	Använda eller inreda byggnad helt eller delvis för väsentligen annat ändamål inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser		Avdelningschef	
12.9	Inreda ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri		Avdelningschef	
12.10	Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende		Avdelningschef	

12.11	Ändring av gällande bygglov inom ramen för tidigare medgiven bruttoarea eller medgiven avvikelse från detaljplan eller områdesbestämmelser		Avdelningschef	
12.12	Nybyggnad eller väsentlig ändring av upplag eller materialgårdar, fasta cisterner, parkeringsplatser, murar och plank samt transformatorstation	6 kap. 1 § PBF	Avdelningschef	
12.13	Uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller lusanordningar	6 kap. 3 § PBF	Avdelningschef	
12.14	Beslut om rivningslov som inte avser en byggnad eller en byggnadsdel som bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde	9 kap. 34 § PBL	Avdelningschef	
12.15	Beslut om marklov	9 kap. 35 § PBL	Avdelningschef	
12.16	Bygglov för åtgärder som inte kräver lov	9 kap. 14 § PBL	Avdelningschef	
12.17	Beslut om villkorsbesked	9 kap. 19 § PBL	Avdelningschef	
12.18	Besluta om lov även om den sökta åtgärden avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser	9 kap 31b-31e §§	Avdelningschef	
12.19	Beslut om anståndsförklaring	9 kap. 28 § PBL	Avdelningschef	
12.20	Beslut om att avslå en ansökan om lov eller ge negativt förhandsbesked i de fall det är uppenbart att åtgärden eller åtgärderna som avses inte kan medges	9 kap. 17 § PBL 9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL 9 kap. 33–33 a §§ PBL 9 kap. 34 § PBL 9 kap. 35 § PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Avdelningschef	
12.21	Föreläggande om att komplettera en ofullständig ansökan samt att avvisa ansökan om komplettering inte sker inom utsatt tid	9 kap. 22 § PBL	Avdelningschef	
12.22	Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna	9 kap. 27 § PBL	Avdelningschef	
12.23	Beslut om tidsbegränsat bygglov i de fall åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark eller om åtgärden har ringa påverkan på omgivningen	9 kap. 33 § PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Avdelningschef	

12.24	Beslut om förlängning av tidsbegränsat bygglov i de fall åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark eller om åtgärden har ringa påverkan på omgivningen eller om beslutet innebär en förlängning av tidsbegränsat bygglov beslutat av nämnd.	9 kap. 33 § PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Avdelningschef	
12.25	Besluta om att ett beslut om bygg-, rivnings- eller marklov får verkställas tidigare än fyra veckor efter det att det har kungjorts enligt 9 kap. 41 a § PBL	9 kap. 42 a § PBL	Avdelningschef	Väsentligt allmänt eller enskilt intresse krävs Får inte vidaredelegeras
	Genomförandet av bygg-, rivnings- och markåtgärder	Plan- och bygglagen (PBL)		
12.26	Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats	10 kap 4 § PBL	Avdelningschef	Beslut tas i samband med startbesked
12.27	Föreläggande om att komplettera en ofullständig anmälan samt att avvisa anmälan om komplettering inte sker inom utsatt tid	6 kap. 10 § PBF	Avdelningschef	
12.28	Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om anmälan i högst 4 veckor utöver de ursprungliga 4 veckorna.	9 kap. 45 § PBL	Avdelningschef	
12.29	Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag	10 kap. 13 § PBL	Avdelningschef	
12.30	Beslut att förelägga byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked.	10 kap 22 § PBL	Avdelningschef	
12.31	Beslut om startbesked i de fall det inte behövs något tekniskt samråd	10 kap 14 och 23 §§ PBL	Avdelningschef	
12.32	Beslut om att det inte behövs någon kontrollplan för rivningsåtgärder	10 kap. 18 § PBL	Avdelningschef	
12.33	Besluta att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och att i startbesked fastställa kontrollplan, villkor och de handlingar som krävs för slutbesked.	10 kap 23 § PBL	Avdelningschef	
12.34	Vägra startbesked	10 kap. 23–24 §§ PBL	Avdelningschef	
12.35	Kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen	10 kap. 29 § PBL	Avdelningschef	
12.36	Beslut om slutbesked respektive om interimistiskt slutbesked enligt föreskrifterna i 10 kap PBL	10 kap 34-36 §§ PBL	Avdelningschef	
12.37	Besluta att vägra slutbesked respektive interimistiskt slutbesked	10 kap. 34–37 §§ PBL	Avdelningschef	

	Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder	11. kap PBL		
12.38	Beslut att lämna klagomål utan åtgärd	11 kap. 5 § PBL	Avdelningschef	
12.39	Avge skriftligt ingripandebesked	11 kap. 7 § PBL	Avdelningschef	
12.40	Beslut att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde.	11 kap. 9 § PBL	Avdelningschef	
12.41	Beslut om lovföreläggande om en lovpliktig åtgärd har vidtagits utan lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden och delegaten har befogenhet att besluta i lovärendet	11 kap. 17 § PBL	Avdelningschef	
12.42	Beslut om att förelägga ägare av byggnad att inom viss tid utreda behovet av underhållsåtgärder och vem som ska betala kostnaderna för uppdraget	11 kap. 18 § PBL	Avdelningschef	
12.43	Besluta om att förelägga byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig att inom en viss tid vidta en åtgärd (åtgärdsföreläggande)	11 kap. 19 § PBL	Avdelningschef	
12.44	Beslut om att förelägga ägare till fastighet eller byggnadsverk att inom viss tid vidta rättelse.	11 kap. 20 § PBL	Avdelningschef	
12.45	Förbud, i samband med rättelseföreläggande, mot att den olovliga åtgärden utförs på nytt	11 kap. 32 a § PBL	Avdelningschef	
12.46	Rivningsföreläggande	11 kap. 21 § PBL	Avdelningschef	
12.47	Föreläggande för ökad trafiksäkerhet	11 kap. 22-23 §§ PBL	Avdelningschef	Kan medföra ersättnings-skyldighet enligt 14 kap. 3 § PBL
12.48	Föreläggande om stängsel kring industrianläggningar som inte används	11 kap. 24 § PBL	Avdelningschef	
12.49	Förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd.	11 kap. 30–32 samt 37 §§ PBL	Avdelningschef	
12.50	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister	11 kap. 33 samt 37 §§ PBL	Avdelningschef	
12.51	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked	11 kap. 33 § PBL	Avdelningschef	
12.52	Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap PBL	11 kap. 34 § PBL	Avdelningschef	
12.53	Beslut att entlediga kontrollansvarig inom ramen för föreskrifterna i 10 kap. 11 och 11 kap. 35 §§ PBL och att, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig	11 kap. 35 § PBL	Avdelningschef	
12.54	Ansöka om handräckning hos Kronofogdemyndigheten	11 kap. 39 § PBL	Avdelningschef	

	Mindre avvikelser	Boverkets byggregler		
12.55	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	1:21 BFS 2011:6 BBR 18 3 § BFS 2011:10 EKS 8	Avdelningschef	
	Färdigställandeskydd	Lag(2014:227)	Avdelningschef	
12.56	Pröva behov av ett färdigställandeskydd	3 § lagen om färdigställandeskydd	Avdelningschef	
	Avgifter och taxor	PBL 12 kap		
12.57	Uttag av avgift i enlighet med kommunfullmäktiges taxa för ärenden enligt PBL, inklusive uttag av avgift i förskott samt reduktion av avgift vid överskriden tidsfrist	12 kap. 8 § PBL 12 kap. 9 § PBL 12 kap. 11 § PBL 12 kap. 8 a § PBL	Avdelningschef	

13. Strandskydd

	Miljöbalken	7 kap. miljöbalken		
13.1	Beslut om strandskyddsdispens för kompletteringsåtgärder inom redan beslutad eller hävdad tomtplats	7 kap. 18 b § MB	Avdelningschef	
13.2	Besluta om strandskyddsdispens för ersättning av befintligt enbostadshus, fritidshus eller komplementbyggnad inom hävdad tomtplats.	7 kap. 18 b § MB	Avdelningschef	
13.3	Besluta om strandskyddsdispens för mindre bryggor	7 kap. 18 b § MB	Avdelningschef	Med mindre bryggor avses max 2 x 5 m
13.4	Besluta om strandskyddsdispens för transformatorstationer.	7 kap. 18 b § MB	Avdelningschef	

14. Hissar eller andra motordrivna anordningar

14.1	Besluta om att förelägga ansvarig/ägare om kontroll av hissar eller andra motordrivna anordningar.	5 kap. 9 § och 8 kap. 6 § PBF	Avdelningschef	
14.2	Besluta om längre besiktningsintervall	3 kap. 16 § BFS 2011:12 H 12	Avdelningschef	
14.3	Besluta om anstånd med besiktning i fall där det finns särskilda skäl.	3 kap. 17 § BFS 2011:12 H 12	Avdelningschef	

14.4	Besluta om användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar	3 kap. 4 § BFS 2011:12 H 12 11 kap. 33 § första stycket 1 PBL	Avdelningschef	
-------------	---	--	----------------	--

15. Obligatorisk ventilationskontroll

15.1	Besluta om föreläggande mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem.	BFS 2011:16 OVK 1 5 kap. 1–7 §§ PBF 11 kap. 19 § PBL	Avdelningschef	Se åtgärds-föreläggande under rubriken Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder
15.2	Besluta om senareläggning av besiktningstidpunkt (om det finns särskilda skäl).	4 § BFS 2011:16 OVK 1	Avdelningschef	