

Utställningsutlåtande

Förslag till kommunomfattande översiktsplan ÖP16 Gislaveds kommun.

Förslaget har varit utställt 8 augusti – 7 oktober 2016.

Totalt har 18 yttrande inkommit varav 2 yttrande från privatpersoner.

ALLMÄNT Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Saknar ett övergripande ställningstagande för utvecklingen av Gislaveds kommuns landsbygder	Toppen på Gislaved	<i>Kommunen har valt att inte göra ett specifikt landsbygdsprogram utan att ta med hela kommunen i översiktsplanen. Skrivningarna kompletteras för att förtydliga landsbygdsfrågorna.</i>	<i>Oroliga att landsbygdsfrågorna blir synliggjorda i planeringen, vilket också bekräftas i MKB till ÖPn. Hur hanterar kommunen denna risk?</i>	Kommunens beslut kvarstår och kommunen kommer inte göra ett specifikt landsbygdsprogram utan hanterar hela kommunen i översiktsplanen.
Saknar kommunens förhållningssätt till hållbar utveckling på lokal nivå	Toppen på Gislaved	<i>Kommunstyrelsen bedömer att hela planen gynnar hållbar utveckling.</i>	<i>Toppen anser att MKB: inte lever upp till de krav på konsekvensbeskrivning som finns i PBL 3 kap 6,9§§. Är det verkligen lagligt att inte redovisa mer än miljökonsekvenser under samråds- och utställningsriden? De saknar också en tydligare beskrivning kring hur kommunen kan veta att planen leder till hållbar utveckling?</i>	Miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) syfte och innehåll styrs av Miljöbalken, (1998:808) 6 kap, 12 §. MKB:n är, utöver kraven i MB, baserad på en riktninganalys av ÖP16 utifrån miljömålet God bebyggd miljö med fokus på människans livsmiljö, och täcker således in kraven i PBL 3 kap 6,9 §§. Kommunen anser att ÖP16 leder till hållbar utveckling då alla dimensionerna finns hanterade i dokumentet.
	Hylte kommun		<i>Plankarta vatten behöver kompletteras då Träppjaån har dåligt ekologisk stats och Bolmen inte uppnår god kemisk status.</i>	Plankartan vatten visar prioriterade vattendrag som ej uppfyller miljö kvalitetsnormer.

Utvecklingsområde Social hållbarhet (sid 12-19)

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Definition öppna mötesplatser saknas	Tekniska nämnden	Läggs till i ordförklaringarna	Definition saknas fortfarande	Se underlagshäfte Mötesplatser daterat 20160119
	Toppen på Gislaved		Familjecentraler ska utgöra en viktig del i det förebyggande arbetet. Vad menar kommunen med detta? Är en följdverkan över nedläggning av BVC i Hestra att även läkarmottagningen läggs ner.	Kommunen anser att familjecentraler är en viktig del i det förebyggande arbetet för barn och unga men organisering av BVC och läkarmottagning är en fråga för Region Jönköpings län. Löpande texten i dokumentet kompletteras kring två familjecentraler.
Ställningstagandet "Unga ska stimuleras till entreprenörskap" ändras till "Unga ska stimuleras till ett entreprenöriellt förhållningssätt"	Barn- och utbildningsnämnden	Ingen ändring.	Ställningstagandet ändras till unga ska stimuleras till ett entreprenöriellt förhållningssätt	Ställningstagandet ändras inte
En kulturskola för andra kulturella yttringar som dans drama och konst kompletterar musikskolans verksamhet	Barn- och utbildningsnämnden	Begreppet kulturskola kvarstår. Ställningstagandet kompletteras med bild/konst.	Ställningstagandet ändras till "Musikskolan utvecklas bäst som en egen verksamhet. En Kulturskola för andra kulturella yttringar som dans, drama och konst kompletterar musikskolans verksamhet och stora samarbetsmöjligheter finns för dessa verksamheter.	Ställningstagandet ändras inte

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Toppen på Gislaved		Ställningstagandet kommunen ska sträva efter förskolor i större enheter. Vad blir detta för konsekvenser för Landbogårdens förskola i Öreryd?	Ingen fråga för översiktsplanen
Ställningstagande "Vård och omsorgsboende ska finnas i hela kommunen" avser de åtta tätorterna bör det framgå	Toppen på Gislaved	"Ställningstagandet ändras till: Vård- och omsorgsboenden ska finnas att tillgå för kommunens invånare med behov och med geografisk spridning i kommunen."	Det nya ställningstagandet är både intetsägande och märkligt formulerat. De anser att det behöver omformuleras och förtydligas för att bli begripligt.	Ställningstagandet kvarstår

Utvecklingsområde – Mark (sid 20-33)

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Tekniska nämnden		En struktur för gatu- och cykelvägssystem ska finnas. Vad menas med ställningstagandet och vad vill man uppnå. TN anser att ställningstagandet bör förtydligas genom en omformulering	Ställningstagandet förtydligas En sammanhållen struktur för gatu- och cykelvägssystem ska finnas inom alla tätorter
	Bygg- och miljönämnden		ÖPI 6 bör kompletteras med ett ställningstagande som skyddar flygverksamheten vid Anderstorps motorbana om man avser att den ska kunna utvecklas	Frågan hanteras i kommande FÖP för Anderstorp.
	Bygg- och miljönämnden		ÖPI 6 bör kompletteras med ett ställningstagande om att man i framtida fördjupade översiktsplanen för Smålandsstenar Skeppshult ska se över trafiksituationen för den tunga trafiken till och från Västra industriområdet	Frågan hanteras i kommande FÖP i Smålandsstenar/ Skeppshult

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Hylte kommun		<i>Hylte kommun bedömer att utpekade näraliggande LIS-områden på båda sidor om kommungränsen kan verka ömsesidigt förstärkande för landsbygdsutvecklingen i området.</i>	Noterat
Utpekade LIS-områden vid Karshultasjön, Majsjön, Illeråsasjön och Kyrkesjön uppfyller inte kriterierna för LIS-område	Länsstyrelsen	Några argument för att ta bort områdena vid nämnda sjöar finns inte att hitta i Länsstyrelsens yttrande. Ny genomlysning av områdena har gjorts i ÖPI6. Inga kommentarer finns till denna. Föreslagna områden kvarstår i planen.	<i>Synpunkten sedan samrådet kvarstår</i>	Områdena tas inte bort. Kommunen delar inte länsstyrelsens uppfattning, Komplettera Plandokumentet och LIS-häftet med texten: Länsstyrelsen delar inte kommunens uppfattning om att LIS-områden är lämpliga vid sjöarna Illeråsasjön, Karshultasjön, Kyrkesjön och Majsjön. Enligt Länsstyrelsen uppfyller områdena inte kriterierna för LIS-områden. Endispensansökan kan alltid överprövas av Länsstyrelsen.

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Byggnad på landsbygd bör stimuleras både i LIS-områden och utanför	Toppen på Gislaved	Kompletterande ställningstagande?	Vad menas med detta? Toppen kan inte hitta något kompletterande ställningstagande	Den löpande texten kompletteras.
Finns inte tillräckligt med LIS-områden i "Toppen". Områden för permanent boende. LIS-område i Radaholm, Tåbo och runt hela Stengårdshultasjön	Toppen på Gislaved	<i>Komplettering sker med Radaholm som LIS-område. I Tåbo och runt Stengårdshultasjön är det svårt att uppfylla kriterierna som krävs för ett LIS-område. I Tåbo finns möjlighet att skapa attraktiva tomtlägen med sjöutsikt utanför strandskyddat område.</i>	<i>Varför är inte ett större LIS-område utpekade runt Stengårdshultasjön</i>	Ett LIS-område ska bland annat knytas till befintlig bebyggelse/verksamhet och ska inte påverka naturvärden negativt. Stengårdshultasjön har sparsam bebyggelse i anslutning till sjön vilket minskar antalet möjliga områden. Sjön är också riksintresse för naturvärden och regionalt värdefullt vatten vilket innebär restriktivitet när det gäller etablering av LIS-områden
	Värnamo kommun		Positivt med LIS-områdena vid Bolmen	Noterat
	Privat		Motsätter sig att Fagerberg klassas som sammanhållen bebyggelse.	Bygg- och miljöförvaltningen anser att Fagerberg bör utgöra samlad bebyggelse se särskilt yttrande.
Önskan att MKN ska tydliggöras avseende planprocesser	Länsstyrelsen	<i>Övergripande ställningstagande kan formuleras i dokumentet. Hanteringar i processer bör finnas i rutinbeskrivningar</i>	<i>MKN för vatten och luft har i huvudsak givits en relevant behandling i översiktsplanen</i>	noterat

- infrastruktur

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Riksintresset Hestra som är station med resandeutbyte bör redovisas i ÖP:n	Trafikverket	<i>Dokumentet kompletteras</i>	<i>Riksintresset Hestra som station behöver tydliggöras på sid 26</i>	Texten kompletteras ytterligare
De nationella och regionala transportplanerna bör nämnas som gemensamma beslutande verktyg för att genomföra viktiga infrastrukturåtgärder.	Trafikverket	<i>Kopplingen till nationella och regionala frågor förtydligas i dokumentet.</i>	Trafikverket ser det som positivt att ÖP16 omnämnt de nationella och regionala transportplaner	Noteras
Ta bort vägreservatet för en eventuell östlig dragning av förbifart Smålandsstenar-Skeppshult	Privat	<i>Vägreservatet kvarstår. Byggande av vägar har mycket långsiktiga perspektiv.</i>	<i>Delar inte kommunens åsikt. Dels för att huvudelen av industrierna finns på den andra sidan av Smålandsstenar samt att industrierna i Burseryd och Broaryd får en bättre logistik för sina transporeter</i>	Vägreservatet kvarstår
Den tunga trafiken genom Smålandsstenar är det stora problemet. Prioriteringen måste vara att flytta ut Nissastigen från Smålandsstenar	Privat	<i>Hanteras i fördjupningen av översiktsplanen. Vissa av de förbättringsåtgärder som föreslås kan eventuellt genomföras utan större planläggning</i>	<i>Bygg en kringled från Norra industriområdet till söndra industriområdet för att få bort en del av den tunga trafiken från centrum och då samtidigt ösa ev. trafikproblem, vid WELANDS nybyggnation</i>	Frageställningen hanteras i kommande fördjupning av översiktsplanen för Smålandsstenar/Skeppshult

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Utpekat som funktionellt prioriterade vägar; 26,27,153,604,151 och 597	Trafikverket	Texten kompletteras	Föreslagna åtgärder i ÖP16 är stora och kostsamma. Ingen av åtgärderna finns med som namngivna projekt i den nationella eller regionala transportplanen för 2015-2025. Trafikverket önskar kontinuerlig dialog kring framtida infrastrukturplanering.	Noterat
	Trafikverket		Trafikverket anser att det bör framgå i planen att en god ljudnivå i första hand uppnås via samhällsplanering i form av lokalisering och utformning av bebyggelse och inte genom skyddsåtgärder.	Inte en fråga som hanteras i ÖP
	Värnamo kommun		Framhåller betydelsen av stråken Halmstad-Värnamo-Nässjö, väg 153, väg 27	noterat
Mycket restriktivt när det gäller anslutningar och exploateringar intill större vägar och järnvägar.	Trafikverket	Kommunens utveckling är beroende av att anslutningar till befintliga vägar kan göras.	Trafikverket vill understryka att en säker framkomlighet prioriteras och är restriktiva till nya anslutningar. Ny trafikstrande verksamhet kan tex ställa krav på planskild anslutning som i huvudsak ska bekostas av kommun/exploatör.	Kommunen utgår från att Trafikverket är ansvarig för trafikverkets vägar och järnvägar i samhällsplaneringen och deltar i finansieringen av förändringar.

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Tekniska nämnden		<i>Landsbygdsvägarna ska förbättras. TN anser att ställningstagandet bör omformuleras så att innebörden blir tydligare</i>	Ställningstagandet kvarstår
Säkerhetsavstånd till olika ledningar bör anges	EON	<i>Redovisas i särskild bilaga</i>	<i>EON önskar att regionnätledningarna och fördelningsstationerna har stor betydelse för regionen och de vill därför att dessa redovisas i såväl planens verbara led som i dess kart del.</i>	Skyddsavstånd finns redovisat i särskild bilaga 4 enligt EONs tidigare önskemål
	EON		<i>Då vissa ändringar har skett gällande magnetfält sedan samrådsyttrande beträffande barns exponering för lågfrekventa magnetfält så uppmanas kommunen att göra detsamma i den fysiska planeringen</i>	Underlagshäften revideras med gällande regler.
	LRF Västbo Kommungrupp		<i>Alla hushåll och arbetsställen ska ha möjlighet att ansluta sig till ett höghastighetsnät. Samt all utbyggnad av nät är prioriterat både på landsbygd och i tätort</i> <i>Lokala alternativ ska stöttas, både på landsbygd och i tätort</i>	Ställningstagandet omformuleras till att Kommunen eftersträvar att alla hushåll och arbetsställen ska ha möjlighet att ansluta sig till ett höghastighetsnät.

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	LRF Västbo Kommungrupp		Full mobiltäckning ska eftersträvas	Texten kompletteras med Kommunen äger inte frågan utan anser att ansvarig myndighet ska hantera frågan
Kraftfullare skrivningar om underhåll och förbättringar av landsbygdsvägar bör tillkomma.	Toppen på Gislaved	Nytt ställningstagande?	Ett mer konkret ställningstagande rörande kvalitén på vägarna som utnyttjas för daglig pendling och yrkestrafik. De hittar ingen komplettering och undrar därför vart denna är och vad den innehåller.	Ställningstagandet kvarstår men texten kompletteras Brev skickat till Trafikverket

- näringsliv

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Ett aktivt jordbruk ska stimuleras	Privat	Ställningstagande finns	Värna den tätortsnära miljön, inkluderande tätortsnära jordbruksmarken som ej ska exploateras	Ställningstagande finns
	LRF Västbo kommungrupp		Hållbart jord- och skogsbruk ska eftersträvas	Ställningstagandet kompletteras med Hållbart jord- och skogsbruk
Ställningstagandet "Ekologisk produktion ska eftersträvas" ändras till "Hållbar produktion ska eftersträvas"	LRF Västbo kommungrupp	Ställningstagandet omformuleras	Tillkomsten av gles bebyggelse på landsbygden ska underlättas	Ställningstagande finns redan

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Synpunkter lämnas på underlagshäftet "Näringsliv"	LRF Västbo kommungrupp Gislavedsregionens Handelsråd	Revidering av underlaget "Näringsliv"	Synpunkter lämnas på underlagshäftet "Näringsliv"	Noterat
	Hylte kommun Värnamo kommun		Viktigt att kommunen samråder med grannkommuner vid vindkraftsetableringar inom 3 km från kommungräns	Önskemålet noteras

Utvecklingsområde – Vatten (sid 33-39)

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Värnamo kommun		Viktigt att samarbeta i grund- och ytvattenfrågorna, tycker det är positivt med planens focus på vatten	noterat
Ställningstagandet "Grundvattenresurserna ska skyddas" ändras till "Stora vattentäkter i kommunen ska ges formellt skydd"	Tekniska nämnden	Ställningstagandet avser inte vattentäkter utan alla grundvattenresurser i kommunen. Skyddet kan te x bestå i att inte tillåta vissa exploateringar.	Den breda formuleringen av ställningstagandet minskar dess styrande verkan	Ställningstagandet kvarstår
Ställningstagandet "Grundvatten ska ges prioritet vid avvägning mot andra intressen" ändras till "Skyddet av vattentäkter ska generellt ges företräde gentemot andra intressen"	Tekniska nämnden	Ställningstagandet avser ett vidare begrepp än vattentäkter.	I vilken omfattning ska grundvatten prioriteras gentemot andra intressen, överallt och alltid?	Ställningstagandet kvarstår

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Tekniska nämnden		Grundvatten i anslutning till vägar ska förbättras. Detta finns inte som ett ställningstagande i va-policyn, ställningstagandet bör tas bort eller avgränsas/tydliggöras genom en omformulering	Ställningstagandet ändras inte då kommunen ansvar för grundvatten enligt EU: ramdirektiv för vatten
Ställningstagandet "Gislaveds kommun ska ha en säker, klimatanpassad och hållbar va-försörjning som bidrar till bebyggelseutvecklingen i kommunen. Naturens tillstånd ska väga tyngst när prioriteringar av åtgärder för allmänt va planeras" ändras till "Gislaveds kommun ska ha en säker, klimatanpassad och hållbar va-försörjning som bidrar till bebyggelseutveckling i kommunen. VA-hantering ska utformas och skötas så att människors hälsa tryggas och att påverkan på miljön minimeras."	Tekniska nämnden	Tyngst byts ut mot tung i det befintliga ställningstagandet	Synpunkten från samrådet kvarstår	Ställningstagandet omformuleras till "Gislaveds kommun ska ha en säker, klimatanpassad och hållbar va-försörjning som bidrar till bebyggelseutveckling i kommunen. VA-hantering ska utformas och skötas så att människors hälsa tryggas och att påverkan på miljön minimeras."

Risker (sid 40-43)

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Översvämningsproblematik och klimatanpassning behöver aktualiseras i de fördjupade översiktsplanerna	Länsstyrelsen	Sker vid revidering av fördjupningarna	ÖP:n saknar ett uppdaterat och medvetet förhållningssätt i frågeställningar kring översvämningsfrågor och klimatanpassning med koppling till hälsa och säkerhet.	Inget ytterligare ställningstagande men kommunen avser att påbörja kartläggning av översvämnings-, ras-skred-, och erosionsrisker ska fortsätta. Riskområden ska beaktas vid planering och lovgivning
Erosionsförhållanden i anslutning till Nissan bör uppmärksammas. Risk för ras och skred finns	SGL	Texten kompletteras		Den digitala kartan kompletteras och detta finns redovisat i underlaget Risk daterat 2016-01-07
Okända geotekniska säkerhetsproblem kan finnas i kommunen	SGL		Viktigt att kommunen beaktar de geotekniska säkerhetsfrågorna i den fortsatta planeringen	noterat
Ställningstagandet ”Kommunens ska medverka till att förorenade områden som påverkar miljön och människors hälsa utreds” ändras till ”Kommunen ska medverka till att potentiellt förorenade områden utreds	Tekniska nämnden	Ställningstagandet ändras till ”Kommunen ska medverka till att potentiellt förorenade områden utreds	Korrigera enligt samrådsredogörelsen	Ställningstagandet ändras enligt samrådsredogörelsen
Ställningstagandet ”Kommunen ska driva på att saneringar genomförs” ändras till ”Kommunen ska driva på att efterbehandlingar genomförs”	Tekniska nämnden	Ställningstagandet ändras till ”Kommunen ska driva på att efterbehandlingar genomförs”	Korrigera enligt samrådsredogörelsen	Ställningstagandet ändras enligt samrådsredogörelsen

Geografiska utvecklingsområden (sid 44-61)

- Toppen

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
LIS-område runt hela Stengårdshultasjön	Toppen på Gislaved Öreryds LRFavdelning	<i>Svårt att genomföra med hänsyn till de kriterier som krävs</i>	<i>Synpunkterna från samrådet kvarstår</i>	Ett LIS-område ska bland annat knytas till befintlig bebyggelse/verksamhet och ska inte påverka naturvärden negativt. Stengårdshultasjön har sparsam bebyggelse i anslutning till sjön vilket minskar antalet möjliga områden. Sjön är också riksintresse för naturvärden och regionalt värdefullt vatten vilket innebär restriktivitet när det gäller etablering av LIS-områden

- Nissadalen

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Erosionsbenägna jordar längs med Nissan	SGI	<i>Redovisas på kartan</i>		Den digitala kartan kompletteras och detta finns redovisat i underlaget Risk daterat 2016-01-07

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
Ställningstagandet "Tätorterna Gislaved, Hestra, Smålandsstenar och Skeppshult" tas bort	Tekniska nämnden	Nytt kapitel om ställningstaganden som ska styra fördjupningar läggs till i plandokumentet	Synpunkten från samrådet kvarstår	Ställningstagandet kvarstår, innehåll i fördjupade översiktsplaner finns i ställningstagande på sid 11
Riksintresset Nissan nedströms Nissasjöarna fel avgränsning	Länsstyrelsen	I översiktsplanen kan kommunen och länsstyrelsen komma överens om deras exakta avgränsning och precisera de värden som gör att de är av riksintresse. Enligt Boverket	Riksintresset Nissan är felaktigt avgränsat. Länsstyrelsen har kännedom om kommunens synpunkter på avgränsningen och har vidarebefordrat dessa till Naturvårdsverket.	Kommunens bedömning kvarstår

- Reftelebygden

Synpunkt i samråd	Avsändare	Beslut efter samråd	Synpunkt i utställning	Förslag till beslut
	Värnamo kommun		Positiv på en mellankommunal samverkan kring Finnveden folkland och eventuella utvecklingsfrågor	Noterat