

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, kl 13.00 - 15.00

Beslutande Anton Sjödel (M), ordf. ej närvarande  
Simon Sowa (M), tjänstgörande ersättare för Anton Sjödel (M)  
Thomas Johnsson (S), tjänstgörande ersättare för Rose-Mari Modén (S)  
Jörgen Karlsson (S)  
Eva Eliasson (S)  
Johanna Gullberg (M)  
Dennis Ernst (M)  
Sandy Lind (WeP), ordf.  
Pauline Barvö (WeP)  
Johan Larsson (C), tjänstgörande ersättare för Carolina Hall (C)  
Urban Nilsson (C)  
Aida Hallaci (MiG), tjänstgörande ersättare för Johnny Petersson (MiG)  
Anders Karlsson (MiG)  
Albin Dyberg (MiG)  
Tony Scammel (SD)  
Emanuel Larsson (KD)

Övriga deltagande Jenny Axelsson, förvaltningschef  
Selvije Blakqori, nämndsekreterare  
Anna Gamlén, avdelningschef fritid- och folkhälsa, §42  
Seigo Oguni, planarkitekt, §47  
Sven Hedlund, stadsarkitekt, §47  
Fredrik Svalin (MiG), ej tjänstgörande ersättare

Utses att justera Anders Karlsson (MiG)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2023-05-23, kl. 18.00

Under-  
skrifter

Sekreterare ..... Paragrafer 42 - 50  
Selvije Blakqori

Ordförande .....  
Sandy Lind (WeP)

Justerande .....  
Anders Karlsson (MiG)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsutvecklingsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-05-22 Paragrafer 42 - 50

Datum för anslags uppsättande 2023-05-24 Datum för anslags nedtagande 2023-06-17

Förvaringsplats för protokollet Samhällsutvecklingsförvaltningen, Gislaved

Utdragsbestyrkande

Sun §42

Dnr: SUN.2023.64

2.3.1

**Information från fritid- och folkhälsoavdelningen****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden lägger informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Fritid- och folkhälsochef informerar nämnden om aktuellt läge i avdelningen fritid- och folkhälsa. Informationen ges utifrån kommunens tre uppföljningsperspektiv; målgrupp, medarbetare och verksamhet. Utifrån målgruppsperspektivet lyfts behovet av tillgängliga och verksamhetsanpassade lokaler/anläggningar för att avdelningen ska kunna leverera sitt grunduppdrag. Häri nämns ungdomars avsaknad av lokal för fritidsgård samt ambitionen kring kommunens friluftsanläggningar. Till perspektivet informeras om föreningslivets aktuella utmaningar såsom ökade kringkostnader av annat än verksamhet, framförallt hos föreningar med egna anläggningar.

Avdelningen kommer under v. 21 hålla haltidsföredelningsmöten med föreningslivet. Utifrån medarbetarperspektivet informeras om aktuell kompetensgenomlysning och samarbete med Kommunal utveckling för bemötande frågor samt pågående rekrytering av enhetschef till Öppen fritid. Utifrån verksamhetsperspektivet lyfts bland annat Hälsocenter som har igång drygt 60 deltagare. Verksamheten är sårbar och behöver utökas inom ramen för "Nära vård". Utifrån verksamhetsperspektivet lyfts också avdelningens arbete med ny simhall, att Hörsjöbadet drar igång och de aktiviteter som Öppen fritid kommer medverka i under våren och sommaren såsom Gisleddagar, EPA träff och lägerverksamhet.

Fritid- och folkhälsochef lyfter särskilt verksamheten "Ung och aktiv" som är en nystartad del inom Öppen fritid. Verksamheten består, i dagsläget, av koncepten gäst i soffan, projektkontor och internationellt arbetet. Syftet är att öka engagemang och aktivt deltagande i samhället bland ungdomar. Inom ramen för det internationella arbetet har medel beviljats verksamheten genom EU's Erasmus+ och MUCF (Myndigheten För Ungdoms- och Civilsamhällesfrågor). Fokus är ungdomsutbyte och partnerskap för samarbete. Ett ungdomsutbyte är "Just equality in sports" där ungdomar från Gislaved, Kroatien, Georgien och Ukraina möts. Inom ramen för utbytet kommer 40 ungdomar till Gislaveds kommun den 18-23 juni. Under veckan kommer ungdomarna prova på olika sporter, delta i workshops om jämställdhet och normer. I september åker samma ungdomar och gruppleddare till Georgien.

Sun §43

Dnr: SUN.2023.90

I.3.1

**Yttrande över remiss - Mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden antar yttrandet över "Remiss mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet".

**Ärendebeskrivning**

Förvaltningschef redogör för ärendet: Kommunstyrelseförvaltningen har inkommit med en remiss gällande mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet och önskar få svar på följande frågor:

1. Avser de föreslagna förvaltningarna att verka enligt visionen och följa upp de indikatorer som föreslås i remissen? Om inte, motivera gärna varför.
2. Finns det andra sätt att organisera och följa upp det minoritetspolitiska arbetet, utöver eller i stället för det som ingår i remissen? Svar önskas senast den 30 juni 2023.

**Förslag till svar**

I förslag till mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet i Gislaveds kommun 2023-2027 beskrivs samhällsutvecklingsförvaltningen som omfattade av indikatorer för informationsskyldighet samt indikatorer för språk och kultur. Utifrån att samhällsutvecklingsnämndens grunduppdrag enligt reglementet, antaget av Kommunfullmäktige 2022-06-13 §97, tydligt lyfter att utbudet inom nämndens verksamhetsområden ska främja demokratin och göra kommunen mer attraktiv att verka och bo i, är det en självklarhet att verka enligt visionen som beskrivs i det dokument som nu är sänt på remiss till nämnden.

Planeringsdirektiv för samhällsutvecklingsnämnden, antaget 2023-03-21 §23, innehåller kritiska kvalitetsfaktorer för att följa verksamheternas arbete med bl. a. god service, demokrati, kultur och fritid samt rättssäker och effektiv handläggning. Dessa kvalitetsfaktorer låter sig användas för att vara indikatorer för informationsskyldighet samt för språk och kultur såsom mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet i Gislaveds kommun 2023-2027 beskriver. Arbetet med detta kommer därför att följas inom nämndens ordinarie uppföljningsprocesser.

Samhällsutvecklingsnämnden ska verka för att bidra till kommunens attraktivitet, samhällsutveckling med goda boende-och livsmiljöer. Nämndens uppdrag är att erbjuda och skapa förutsättningar för att ge kommuninvånarna goda förutsättningar för en god folkhälsa och en positiv och meningsfull fritid i alla åldrar. Utbudet ska främja demokratin och göra kommunen mer attraktiv att verka och bo i.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2023-05-08 - SUNau §33

Remiss från kommunstyrelseförvaltningen, daterad den 6 april 2023

Undersökning om servicebehov på minoritetsspråk, daterad den 6 april 2023

Mål och riktlinjer för det aktiva minoritetspolitiska arbetet 2023

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

Sun §44

Dnr: SUN.2023.71

**Utöka verksamhetsområde för kommunalt-spill i Sunnaryd****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreslaget verksamhetsområde för allmänna vattentjänster enligt "Karta utökat verksamhetsområde Sunnaryd", daterad 2023-03-21 och "Fastighetsförteckning Sunnaryd etapp 1 och 2", daterad 2023-03-21.

**Ärendebeskrivning**

Kommunen är skyldig, enligt vattentjänstlagen (Lag 2006:412), att ordna vattentjänster i ett större sammanhang om det behövs för att skydda människors hälsa eller för miljön. När detta behov finns ska kommunen besluta om verksamhetsområde inom vilket vattentjänsterna ska finnas.

*Vattentjänster*

Förslaget omfattar följande vattentjänster:

- Spillvatten från normal hushållsanvändning (S)

*Tidigare verksamhetsområde*

I Sunnaryd finns ett tidigare beslutat verksamhetsområde, se bilaga daterad 2021-03-25.

*Förslag till nytt verksamhetsområde*

Verksamhetsområdet för allmänt spillvatten utökas i anslutning till redan utbyggt ledningsnät. Det tillkommande geografiska området finns redovisat på karta och fastigheter finns listade i fastighetsförteckning för Sunnaryds verksamhetsområde för allmänna vattentjänster.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2023-05-08 - SUNau §32

Karta utökat verksamhetsområde Sunnaryd daterad 2023-03-21

Fastighetsförteckning Sunnaryd etapp1 och etapp2, daterad den 21 mars 2023

**Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Samhällsutvecklingsförvaltning, VA-avdelningen

Sun §45

Dnr: PLAN.2021.10

214

**Upphävande av del av gällande detaljplan "H28 - Detaljplan för del av fastigheterna Vik 1:97 och Bjärsved 5:40 m fl fastigheter i Hestra, Gislaveds kommun, Jönköpings län. ISABERGSTOPPEN"****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden tar planförfattarens utlåtande som sitt eget, samt

antar Upphävande av del av gällande detaljplan "H28 - Detaljplan för del av fastigheterna Vik 1:97 och Bjärsved 5:40 m fl fastigheter i Hestra, Gislaveds kommun, Jönköpings län. ISABERGSTOPPEN"

**Ärendebeskrivning**

Stiftelsen Isbergstoppen har den 5 maj 2020 ansökt om planbesked angående att inleda ny planläggningsarbete för del av fastigheten Vik 1:97 och Bjärsved 5:40 m.fl. i Isberg, Hestra. Syftet är att i detaljplan pröva möjlighet till utökning av befintliga fritidsanläggningar och stugbyn samt till nybyggnation av sportcenter, hotell, fler parkeringar m.m. Parallellt med framtagandet av den nya detaljplanen kommer delar av gällande detaljplan upphävas. Motivering för upphävandet är att den gällande detaljplanen förhindrar en önskad utveckling.

Bm Utskott Gislaved beslutade den 14 december 2021 att förslag till upphävande av del av gällande detaljplan skulle skickas ut på samrådsremiss. Under tiden 23 december 2021 – 30 januari 2022 har förslaget varit utställt för samråd på biblioteket i Hestra och på kommunens hemsida. Kommunen fick under samrådstiden ingen erinran angående förslaget att upphäva del av gällande detaljplan.

Den 30 augusti 2022 beslutade Bm Utskott Gislaved att låta ställa ut förslag till detaljplan för granskning. Myndigheter, sakägare och berörda informerades skriftligen och annonsering om utställningen gjordes i ortstidningarna. Förslaget till detaljplan har funnits utställt för granskning under tiden 7 september - 5 oktober 2022. Kommunen fick under granskningstiden ingen erinran angående förslaget att upphäva del av gällande detaljplan.

I 5 kap 27 § plan- och bygglagen står det att en detaljplan ska antas av kommunfullmäktige men fullmäktige får uppdra åt byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.

I reglementet för Samhällsutvecklingsnämnden har kommunfullmäktige beslutat att Samhällsutvecklingsnämnden får anta, ändra eller upphäva detaljplan då bestämmelserna om standard planförfarande får tillämpas enligt 5 kap. plan- och bygglagen. Benämningen "enkelt planförfarande" är likvärdigt med det som numera betecknas som standardplanförfarande.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (SFS2010:900) och kommunfullmäktiges bemyndigande.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2023-05-08 - SUNau §31

Sun §45 forts.

**Handlingar som tillhör beslutet**

Beskrivning upphävandet av gällande detaljplan H28, daterad mars 2023

Karta upphävande av del av gällande detaljplan H28 Isabergstoppen,  
daterad mars 2023

Granskningsutlåtande - Upphävande H28 Isaberg, daterad den 27 mars 2023

**Beslutet skickas till:**

Bygg- och miljöavdelningen

Sun §46

Dnr: PLAN.2022.4

4.2.2

**Upphävande av del av gällande detaljplan "Ö6- för Isabergs Fritidsby, Bjärsved 5:40 i Gislaveds kommun, Jönköpings län"****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden nämnden tar planförfattarens samrådsredogörelse som sin egen, samt antar Upphävande av del av gällande detaljplan "Ö6- för Isabergs Fritidsby, Bjärsved 5:40 i Gislaveds kommun, Jönköpings län"

**Ärendebeskrivning**

Stiftelsen Isabergstoppen har den 5 maj 2020 ansökt om planbesked för att inleda planlägningsarbete för fastigheten del av Vik 1:97 samt del av Bjärsved 5:40 m.fl. i Isaberg, Hestra.

BM utskott Gislaved beslutade den 22 september 2020 att lämna positivt planbesked samt att ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att upprätta den nya detaljplanen. Uppdragets syfte är att i detaljplan pröva möjlighet till utökning av befintliga fritidsanläggningar och stugbyn samt till nybyggnation av sportcenter, hotell, fler parkeringar m.m.

Den största delen av gällande detaljplan för Isabergs fritidsby (Ö6) ska planläggas på nytt och ersättas av den nya detaljplanen för Isabergsområdet. Parallellt med framtagandet av den nya detaljplanen ska den smala remsan av mark längs väg 26 som tillhör gällande detaljplan Ö6 upphävas. Motivering för upphävandet av gällande detaljplan på denna smala remsa utmed väg 26 är att den ingår i området för hänsynsavstånd till riksväg 26, vilken staten genom Trafikverket är väghållare för.

Bm Utskott Gislaved beslutade den 30 augusti 2022 att förslag till upphävande av del av gällande detaljplan skulle skickas ut på samrådsremiss. Under tiden 7 september 2022 – 5 oktober 2022 har förslaget varit utställt för samråd på biblioteket i Hestra och på kommunens hemsida. Kommunen fick under samrådstiden ingen erinran angående förslaget att upphäva del av gällande detaljplan. Planen drivs med förenklat standard förfarande. Det förenklade standardförfarandet innebär att kommunen inte behöver göra någon underrättelse eller granskning.

I 5 kap 27 § plan- och bygglagen står det att en detaljplan ska antas av kommunfullmäktige men fullmäktige får uppdra åt byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.

I reglementet för samhällsutvecklingsnämnden har kommunfullmäktige beslutat att samhällsutvecklingsnämnden får anta, ändra eller upphäva detaljplan då bestämmelserna om standard planförfarande får tillämpas enligt 5 kap. plan- och bygglagen. Benämningen "enkelt planförfarande" är likvärdigt med det som numera betecknas som standardplanförfarande.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (SFS2010:900) och kommunfullmäktiges bemyndigande.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2023-05-08 - SUNau §30

Sun §46 forts.

**Handlingar som tillhör beslutet**

Karta upphävande Ö6, daterad mars 2023

Beskrivning upphävandet av del av gällande detaljplan Ö6 för Isabergs fritidsby, daterad mars 2023

Samrådsredogörelse, Upphävande Ö6 Isaberg, daterad den 30 mars 2023

**Beslutet skickas till:**

Bygg- och miljöavdelningen



Sun §47

Dnr: PLAN.2019.1

214

**Beslut om samrådsremiss för detaljplan för del av Gislaved 2:29 m.fl. Smålandia 2.0 i Gislaved****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden beslutar att högsta byggnadshöjd och byggrätter ska öka inom de områden i planförslaget där bostäder föreslås placeras, samt

att byggnadshöjden bör möjliggöra upp till åtta våningar inom det östra kvarteret och upp till fyra våningar inom det västra. Även byggrätterna bör öka i samma omfattning, samt

att detaljplanen efter dagens justeringar skickas ut på samrådsremiss.

**Ärendebeskrivning**

Planarkitekten redogör för ärendet: Inriktningen i förslaget till ny detaljplan strider delvis mot den gällande fördjupningen av översiktsplanen för Gislaved antagen av kommunfullmäktige den 20 juni 2011. Kommunfullmäktige beslutade den 12 december 2019 att tekniska nämnden går vidare med beställning av detaljplan för del av Smålandia 2.0 i Gislaved. Det innebär att området som idag är utpekad som närreklamationsområde istället pekas ut som handelsområde.

Tekniska förvaltningen beslutade den 16 januari 2020 att beställa en detaljplan hos Bm Utskott Gislaved för del av Gislaved 2:29 m.fl. Smålandia 2.0 i Gislaved. Bm Utskott Gislaved beslutade den 24 mars 2020 att ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplanen genom utökat planförfarande.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att utveckla området söder om befintligt handelsområde, Smålandia för handels- och bostadsändamål. Detaljplanen möjliggör även placering av en ny lokalgata genom området. Utökning av ytan för befintlig pendelparkering på östra sidan av Norra Nissa-stigen också prövas.

Den 8 maj 2023, §29 föreslår arbetsutskott att nämnden beslutar om att detaljplan skickas ut på samrådsremiss.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2023-05-08 - SUNau §29

Plankarta - samråd, Smålandia 2.0, upprättad maj 2023

Planbeskrivning - samråd, Smålandia 2.0, maj 2023

**Yrkanden**

Sandy Lind (WeP): Att högsta byggnadshöjd och byggrätter ska öka inom de områden i planförslaget där bostäder föreslås placeras.

Byggnadshöjden bör möjliggöra upp till åtta våningar inom det östra kvarteret och upp till fyra våningar inom det västra. Även byggrätterna bör öka i samma omfattning.

Emanuel Larsson (KD) med instämmande av Dennis Ernst (M), Johanna Gullberg (M), Urban Nilsson (C), Johan Larsson (C), Jörgen Karlsson (S), Eva Eliasson (S), Thomas Johnsson (S), Tony Scammel (SD), Pauline Barvö (WeP): Bifall till Sandy Linds (WeP) yrkande samt till liggande förslag

Sun §47 forts.

Anders Karlsson (MiG): Bifall till liggande förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att samhällsutvecklingsnämnden beslutar att högsta byggnadshöjd och byggrätter ska öka inom de områden i planförslaget där bostäder föreslås placeras. Byggnadshöjden bör möjliggöra upp till åtta våningar inom det östra kvarteret och upp till fyra våningar inom det västra. Även byggrätterna bör öka i samma omfattning.

Ordförande ställer därefter proposition på liggande förslag och finner att nämnden beslutar enligt detta.

**Beslutet skickas till:**

Bygg- och miljöavdelningen  
Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Samtliga nämnder  
Kommunstyrelsen

Sun §48

Dnr: SUN.2023.75

1.2.7

**Redovisning av delegationsbeslut 2023****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden godkänner redovisningen.

**Ärendebeskrivning**

Förvaltningen har sammanställt delegationsbeslut för områdena, grävillstånd, tekniska, bostadsanpassning, fritid- och folkhälsar samt service.

Redovisar även beslut som fattats av arbetsutskottet med stöd av givna delegationsordning den 17 april 2023, §36:

- SUNau §34 - Beslut fattat enligt punkt 4.6 i delegationsordningen. Beviljad bidrag på 17 500 kr för Västboås Gymnastik- och idrottsförening.
- SUNau §35 - Beslut fattat enligt punkt 4.4 i delegationsordningen. Beslut om avslag på ansökan om bostadsanpassningsbidrag för ombyggnad av sovrum till handikappanpassat dusch-, toalett- och badutrymme avslås.
- SUNau §35 - Beslut fattat enligt punkt 4.7 i delegationsordningen. Beslut om bostadsanpassningsbidrag beviljas med max 25 000 kr för anpassning av nuvarande dusch- och toalettutrymme.
- SUNau §36 - Beslut fattat enligt punkt 4.4 i delegationsordningen. Beslut om avslag på ansökan om bostadsanpassningsbidrag om 122 000 kr för trapphiss.

Sun §49

Dnr: SUN.2023.1

1.7.3

**Meddelanden****Beslut**

Samhällsutvecklingsnämnden godkänner redovisningen.

**Ärendebeskrivning**

Nämnden tar del av postlista, klagomål och synpunkter fö veckorna 15, 16 och 19.

Tar även del av följande:

- Protokoll 2023-04-24 Kf49 Revisionsberättelse samt beviljande avansvarsfrihet för 2022 för kommunens verksamhet
- Protokoll 2023-04-24 Kf §48 Årsredovisning 2022, hela kommunen
- Årsrapport för kommunens revisorer verksamhetsåret 2022, daterad april 2023
- Revisionsberättelse 2022, daterad den 19 april 2023

Sun §50

Dnr: SUN.2023.53

I.2.7

**Övriga frågor****Fritidsgård i Smålandsstenar**

Emanuel Larsson (KD) undrar tidplan gällande fritidsgård i Smålandsstenar.

Förvaltningschefen har inget svar.

**Rekrytering**

Urban Nilsson (C) ställer frågan och undrar kring rekrytering av musikskolechef.

Förvaltningschef svarar att rekrytering av musikskolechef pågår.