
	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 1
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan del av Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0 i Gislaveds kommun

(dnr. PLAN.2019.1)


	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 2
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden* och *risker för människors hälsa eller för miljön*. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 3
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att planlägga området söder om befintlig Smålandia för handels- och bostadsändamål. Handelsområdet ska sträcka sig söder ut längs väg 26. Området i sydost som gränsar till befintlig bostads bebyggelse planläggs för bostäder. Planförslaget medger anläggning av en kommunal gata genom området för att klara en bra angöring till och från planområdet. Anslutning från den nya kommunala gatan till Norra Nissastigen kommer att ske antingen via en cirkulationsplats eller en T-korsning för en välordnad och säker trafikföring förbi det föreslagna handelsområdet. Utökningen av ytan på befintlig pendelparkering på andra sidan av Norra Nissastigen ska också prövas och säkerställas. Marken inom planområdet vid Nissan omfattas delvis av strandskydd och befintliga bostäder angränsar till planområdet.


Den sammanvägda bedömningen är att planens genomförande inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan och därmed upprättas ingen miljökonsekvensbeskrivning.

Kompetens inom samhällsplanering som har medverkat i arbetet med bedömningen:

- Seigo Oguni - planarkitekt, samhällsutvecklingsförvaltningen
- Stina Kullingsjö - miljöhandläggare, bygg- och miljö avdelningen

Motiv till att planens genomförande inte bedöms utgöra en betydande miljöpåverkan:

- Byggnadsfritt avstånd från vägområdesgräns av väg 26 till närmaste byggrätter är 36 meter i detaljplan i form av naturmark. Med hänsyn till avstånden och säkerhetshöjande åtgärderna bedöms det att risknivån antas vara tolerabel inom det aktuella området.
- I strävan att utveckla området för nya byggnader inom planområdet med en hänsyn till närliggande befintliga bostäder utgör skuggpåverkan inte en betydande olägenhet för närboende och det är möjligt att skapa acceptabelt skuggförhållanden.
- Med hänsyn till befintlig bebyggelsens placering och planområdets läge i orten bedöms detaljplanen inte påverka miljökvalitetsnormen för buller.
- Naturvärdena som finns på plats har beaktats, skyddats eller kompenseras inom detaljplanen så långt som möjligt.
- Dagvattensystemet i området kommer att utformas så att allt dagvatten rinner via dagvattenanläggningar där det renas och fördröjs innan det rinner till recipienten. Genom att planera för fördröjningsdammar och torra dammar så kommer dagvatten och skyfallsvatten att kunna tas omhand.
- De områden som pekats ut för dagvattenhantering, svackadiken och dammar kommer till viss del motverka värmeöeffekten.

 GISLAVEDS KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 4
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	


- I södra delen av planområdet kommer den befintliga vatten- och naturmiljön att bevaras i möjligaste mån för att bevara biologisk mångfald, konnektivitet och möjlighet till spridning av arter inom området och även till områden österut och västerut.
- Tillgången till GC-vägar och grönområden bidrar till spontana aktiviteter för människor i alla åldrar.
- Utvidgning av den befintliga pendelparkeringen bedöms medverka till en positiv utveckling genom samresande och ge långsiktiga fördelar (ekonomiskt och miljövänligt) för samhället. I den aktuella delen bedöms åtgärdens påverkan på växt- och djurlivet som liten och marken påverkar inte negativt livsvillkoren för det vattennära växt- och djurlivet. Allmän platsmark (P-PLATS) hindrar inte allmänhetens tillträde till området.
- Alternativet att t.ex. skapa nytt handelsområde på andra ställen utefter någon av vägarna förefaller olämpligt. Det är lämpligt att samla sällanköpshandel på så få ställen som möjligt för att inte ytterligare öka transporterna. Närheten till befintligt handelsområde på Smålandia och närheten till trafikplats som ansluter till både väg 26 och väg 27 innebär att det ter sig lämpligt fortsätta en utveckling av befintligt handelsområde.

I samband med framtagande av den här detaljplanen, har några utredningar upprättats inom planområdet när det gäller hantering av dagvatten, trafikbuller, naturvärde, eventuell risker med föroreningar i mark och geoteknik.

Hantering

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan *inte* medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med [6 kap. 6 § 2 MB](#). Vilka dessa kommuner är måste avgöras i det enskilda fallet. Det ska finnas en koppling mellan miljöansvaret och den miljöpåverkan som kan förväntas vid genomförandet av planen. Det räcker att kommunen kan antas bli berörd.

Om en strategisk miljöbedömning ska göras, ska kommunen istället samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning (avgränsningssamråd) i enlighet med [6 kap. 9 § MB](#). Även avgränsningssamråd ska ske med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet [6 kap. 10 § MB](#). Under plansamråd ges Länsstyrelsen tillfälle att yttra sig.

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 5
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Kulturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.


- Biologiskt kulturarv ([Information](#), [Inventering av biologiskt kulturarv](#))
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet

Beskrivning	<i>På aktuell Gis-karta finns inga objekt registrerade. Enligt Länsstyrelsen så behöver inga ytterligare undersökningar gällande fornminnen genomföras i området.</i>
--------------------	---


Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML \(SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning\)](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML \(BeBR; Vägledning\)](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML \(Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper\)](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB \(SFS 1987:938; Skyddad natur\)](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur\)](#)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information; Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB \(Skyddad natur\)](#)
- Världsarv ([Information](#))

Beskrivning	<i>Det finns inga skyddade och utpekade kulturvärden som kan antas komma att påverkas av planen.</i>
--------------------	--

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 6
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.		
Beskrivning	<i>Ingen påverkan.</i>	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		Nej
Kommentar	<i>Det finns inga kulturvärden inom planområdet eller i dess omedelbara närhet således kan planen antas medföra ingen påverkan på kulturvärden.</i>	

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 7
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

Naturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet ([Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1; Arter & naturtyper i habitatdirektivet; Skyddad natur](#))
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde ([Skogens pärlor; Skyddad natur](#))
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan ([Skyddad natur](#))
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen ([Skyddad natur](#))
- Värdefulla lövskogsområden ([Grön infrastruktur Jönköpings län](#))
- Värdefulla barrskogsområden ([Grön infrastruktur Jönköpings län](#))
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag ([Information: Skyddad natur](#))
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer ([Jönköpings län grön infrastruktur](#))


Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Ansvarsarter ([Grön handlingsplan](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen Nyckelbegrepp samt fortplantnings- viloplats- och övervintringsområden](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer ([Grön handlingsplan](#))


Beskrivning

Calluna AB utförde i juli 2020 en naturvärdesinventering av planområdet vid Smålandia i Gislaveds kommun. Calluna AB rekommenderade även att en groddjursinventering genomförs eftersom lämpliga habitat i form av sumpskogar, diken och vattendrag påträffats vid fältinventeringen.

Det hittades inga områden med högt eller högsta naturvärde. Totalt fyra områden med påtagligt naturvärde och tre områden med visst naturvärde pekades ut. Naturvärden som pekats ut är bland annat en fuktig till blöt sumpskog, myrmark samt vattendrag. Fyra naturvårdsarter, (blåmossa, missne, revlumner och stjärtmes), hittades också vid inventeringen.


	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 8
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

	<p><i>Inom inventeringsområdet finns ingen skyddad natur enligt 7 kap miljöbalken. En skyddad art enligt artskyddsförordningen noterats i form av revlumner som förekommer spritt inom inventeringsområdet. Det aktuella projektet berör inte skyddade områden enligt 7 kap miljöbalken. Av kärlväxter som har pekats ut som naturvårdsarter i naturvärdesinventeringen så kommer missne och revlumner påverkas av planen. Av dessa är revlumner fridlyst enligt 9§ Artskyddsförordningen. Enligt sökning på artportalen är revlumner en vanligt förekommande art i närområdet och arternas bevarandestatus lokalt och regionalt bedöms därmed inte påverkas negativt som en konsekvens av planen.</i></p> <p><i>Minskad grönyta innebär också minskad infiltrationsförmåga för dagvatten och de små ekologiska värden som en grönyta av denna storlek ger försvinner, men många arter kan sprida sig via luften eller genom befintlig/befintliga vattenrum under vägen. För att bevara biologisk mångfald, konnektivitet och möjlighet till spridning av arter inom området och till områden österut och västerut kommer den befintliga vatten- och naturmiljön i södra delen av planområdet att bevaras i möjligaste mån. Vid bäcken lämnas med fördel en kant zon på minst 10 meter på varje sida. På detta sätt bevaras flera funktioner som är viktig för vattenmiljön. Det bedöms kunna bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv. Föreslagna naturmarken kommer att skötas som allmän platsmark enligt kommunens skötselplan med fokus på naturvård och rekreation.</i></p> <p><i>Området som är enligt naturvärdesinventeringen bedömt vara värdefullt består idag av en sumpblandskog med riklig förekomst av död ved. Eftersom värdena i området är knutna till den fuktiga och skuggiga miljön med död ved i olika nedbrytningsstadier föreslås att marken där planläggs för naturändamål för att hållas fuktigt.</i></p> <p><i>Utifrån rekommendation i Calluna ABs naturvärdesinventering utförde miljöenheten på Gislaveds kommun en groddjursinventering under våren 2021 i de blöta och sumpiga delarna av inventeringsområdet för att kunna säkerställa eller utesluta eventuella groddjursförekomster. Inga groddjur observerades, varken under dag- eller kvällsbesök på området. Det är inte uteslutet att vattendragen under gynnsamma år kan besökas av groddjur, men området bedöms inte ha höga värden.</i></p> <p><i>Av de naturvårdsarter som hittats så kommer detaljplanen att bedömas inte leda till någon påverkan på arterna i stort.</i></p>
Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.	

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 9
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m


- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB (Förteckning över områden; Skyddad natur)
- Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB; övrigt och skogligt biotopskydd i Skyddad natur)
- Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB, förteckning i SFS 1998:1252 bilaga 1)
- Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB (Skyddad natur)/Tranemo
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)
- Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB (Information; ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)/Tranemo
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)

Beskrivning	<p><i>Den befintliga pendelparkeringen med en yta på cirka 310 kvm ligger öster om Norra Nissastigen. Planförslaget innebär utökning av pendelparkeringen med en yta på cirka 430 kvm och hela ytan för pendelparkeringen planläggs för P-PLATS (allmän platsmark).</i></p> <p><i>Strandskyddet som täcker den befintliga pendelparkeringsplatsen anses kunna upphävas med hänvisning till skälet att marken för den befintliga pendelparkeringen redan är ianspråktagen på så sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. (18 c § skäl 1).</i></p> <p><i>Genom att fortsätta använda befintliga pendelparkering, in- och utfart och utvidga den pågående trafikverksamheten bedöms utökning av pendelparkeringsyta medverka till en positiv utveckling genom samresande och ge långsiktiga fördelar (ekonomiskt och miljövänligt) för samhället. Utvidgningen kan inte genomföras utanför området eftersom läget har betydelse i o med befintlig pendelparkeringsyta, intilliggande gång- och cykelväg samt busshållplatser. (18 c § skäl 4).</i></p> <p><i>Det anses inte finnas något behov av att reglera uppförande av staket/häck mot pendelparkeringen (allmän platsmark) och därmed bibehålla allmänhetens tillgång till den yta som angränsar vattnet.</i></p> <p><i>Dessa skäl i kombination med det faktum att allmän platsmark fortfarande säkerställer allmänhetens tillträde till området (strandskyddets syfte 1) samt att marken inte påverkar negativt livsvillkoren för det vattennära växt- och djurlivet (strandskyddets syfte 2) möjliggör upphävandet av strandskyddet.</i></p>
Planens påverkan	
<i>Planens påverkan på naturvärden bedöms som liten.</i>	
Beskrivning	<i>En exploatering öster om Norra Nissastigen och inom riksintresset ska ske med stor försiktighet.</i>

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 10
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m


Bedömning av påverkan			
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?			Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?			Nej
Kommentar	<i>Planen bedöms inte påverka de naturvårdsarter som hittats inom området.</i>		

Sociala värden	
I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.	
Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.	
<input checked="" type="checkbox"/> Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL) <input checked="" type="checkbox"/> Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring. <input type="checkbox"/> Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL) <input type="checkbox"/> Tysta områden <input type="checkbox"/> Turistdestinationer <input checked="" type="checkbox"/> Mötesplatser <input checked="" type="checkbox"/> Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	
Beskrivning	<i>De sociala och rekreativa värdena är knutna till områdets kvalitéer med handels- och bostadsområde i närheten till naturmiljö som ger nöje och rofylld avkoppling till besökaren och närboende inom och kring området.</i>
Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.	
<input type="checkbox"/> Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur) <input type="checkbox"/> Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur) <input checked="" type="checkbox"/> Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB <input type="checkbox"/> Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)	

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 11
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#) (ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information](#); [Skyddad natur](#))/Tranemo
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#) ([Skyddad natur](#))
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#) ([Skyddad natur](#))

Beskrivning	<i>Del av planområdet omfattas av strandskydd (100 meter från vattenkanten). Allmänhetens tillträde till strandkanten påverkas inte av planen. (Se även beskrivningen om Naturvärden på sidan 8 i det här dokumentet.)</i>		
Planens påverkan			
<i>Planen bedöms positivt bidra till de sociala värdena.</i>			
Beskrivning	<i>En exploatering öster om Norra Nissastigen och inom riksintresset ska ske med stor försiktighet.</i>		
Bedömning av påverkan			
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?			Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?			Nej
Kommentar	<p><i>Inom planområdet finns viktiga funktioner som har en påverkan på den sociala aspekten. Gång och cykelvägen används bland annat för cykelturer, promenader och rastning av hundar och är en viktig rörelse- och genomfarts stråk för området. Tillgången till goda GC-vägar och grönområden bidrar till spontana aktiviteter som lek och rekreation för människor i alla åldrar. För att grönområden ska uppfylla sin funktion behöver de vara lättillgängliga och framkomliga. God tillgång till sittplatser är också viktig.</i></p> <p><i>En ny trafikerad gata kan ljud- och trafikljusmässigt påverka boende i området negativt. En exploatering öster om Norra Nissastigen och inom riksintresset ska ske med stor försiktighet.</i></p> <p><i>Den befintliga pendelparkeringen som idag finns öster om det befintliga handelsområdet är väl använd och ofta fullbelagd. Kommunen anser att det är rimligt att utvidgning av pendelparkeringen kommer att ske i angränsat läge och detta ökar samhällets förutsättningar för att minska negativ miljöpåverkan i form av samåkning. Enligt bedömningen ovan ser kommunen positiva effekter på de sociala värdena.</i></p>		

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 12
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

Materiella värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattentillgångar)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattentillgångar)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)


Beskrivning

-Skogsområdet som påverkas kan betraktas som rekreationsnära område, då det ligger i direkt anslutning till befintliga bostadsområden.

- I samband med planens genomförande kommer utbyggnad av ledningsnätet att behöva ske inom nya exploateringsområden.

-Servitut och ledningsrätter förekommer på fastighet som planläggs.

- Effekterna av exploateringen kommer att bli en ökad trafikmängd på Norra Storgatan/Norra Nissastigen samt vid Smålandia-rondellen och Trafikplats Norra Gislaved. Inom befintligt handelsområde Smålandia kommer också trafikmängden att öka. Den planerade anslutningspunkten från Norra Nissastigen till Smålandia 2.0 i form av en cirkulationsplats bedöms vara ett bra alternativ, då det ger god framkomlighet samtidigt som det ger en hastighetsdämpande effekt. Planförslaget

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 13
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

medför utbyggnad av ca 1 km gata, ungefär lika mycket gång- och cykelväg samt byggnation av ca 4-6 säkra gång- och cykelpassager/hastighetssäkrade korsningar. Det är av stor vikt att planområdet är lättillgängligt och att vägarna är trygga och säkra, framförallt för oskyddade trafikanter.

- Området idag är till största del obebyggt och det finns ingen struktur för biltrafik eller gång- och cykeltrafik. Framtida gång- och cykelvägar bör anläggas så att oskyddade trafikanter på ett tryggt och säkert sätt kan röra sig till fots eller med cykel inom/kring planområdet.
- Planområdet har relativt god tillgång till kollektivtrafik på grund av närheten till busshållplats.
- Planförslaget möjliggör placering av en återvinningsstation för insamlingen av förpackningar och eventuellt sållanförpackningar inom hela handelsområden. På plankartan finns en planbestämmelse, E₂ - Avfallsanläggning.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19-20 §§ MB)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB; SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för yrkesfiske (Bolmen) eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB, SGU Kartvisaren)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)


Beskrivning *Det mellankommunala intresset omfattar främst fortsatt transport av varor och människor på väg 26 och 27.
Planområdet ligger utanför sekundära skyddszon för vattentäkt.
Vattenskyddsområde ligger med ett avstånd av cirka 1000 m från norra gränsen av det aktuella planområdet.*

Planens påverkan


Detaljplanens genomförande bedöms inte påverka de punkterna ovan negativt.

Beskrivning *Planen medför större möjligheter att utveckla de områdena som utpekats för handels- och bostadsändamål.
Tillgången till goda GC-vägar och grönområden bidrar till spontana aktiviteter som lek och rekreation för människor i alla åldrar. För att grönområden ska uppfylla sin funktion behöver de vara lättillgängliga och framkomliga.*

Bedömning av påverkan

 GISLAVEDS KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 14
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?			Ja	<input type="checkbox"/>
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kommentar	<i>Enligt bedömningen ovan antas detaljplanen medföra liten påverkan på de materiella värdena.</i>			

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 15
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Risker för människors hälsa eller för miljön

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torra, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Beskrivning

Transporter av farligt gods:

Byggnadsfritt avstånd (Naturmark) från vägområdesgräns är 30 meter i detaljplan. Med hänsyn till avstånden och säkerhetshöjande åtgärderna bedöms det att risknivån antas vara tolerabel inom det aktuella området och en riskanalys inte krävs. Med hänsyn till befintlig bebyggelsens placering och planområdets läge i orten bedöms detaljplanen inte påverka miljö kvalitetsnormen för buller. Kommunen bedömer att föreslagen exploatering är möjlig.

Översvämning:


Vid skyfall så kommer vatten från uppströms avrinningsområden att samlas i sänkor inom planområdet. Genom att planera för fördröjningsdammar och torr damm/översvämningssytor så kommer detta vatten kunna tas omhand. Enligt MSB:s översvämningsskartering utmed Nissan innebär ett klimatanpassat 100-årsflöde ingen risk för att planområdet ska drabbas av översvämning (MSB, 2021).

Värmeöar:


Stora områden med hårdgjorda ytor ger en risk för värmeöeffekt. De områden som pekats ut för dagvattenhantering, svackadiken och dammar kommer till viss del motverka denna effekt.

Dagvatten:


Kommunala dagvattenledningar kommer att läggas för att samla upp det avrunna vattnet. Fastighetsägare ska i samband med exploatering och i samråd med kommunens VA avdelning och bygg -och miljöavdelning, föreslå att utföra åtgärder

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 16
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

	<p>så att dagvattnet från fastigheten hanteras på ett lämpligt sätt. Dagvattensystemet i området ska utformas så att allt dagvatten rinner via dagvattenanläggningar där det renas och fördröjs, innan det rinner till recipienten.</p> <p><u>Trafikbuller:</u> Med hänsyn till befintlig bebyggelsens placering och planområdets läge i orten bedöms detaljplanen inte påverka miljö kvalitetsnormen för buller. Utifrån ovanstående bedömer kommunen att föreslagen exploatering är möjlig. Detaljplanen möjliggör för utveckling av gång- och cykeltrafik, vilket kommer att bidra till något minskat buller.</p> <p><u>Markförorening:</u> För planområdet har en provtagningsplan och en översiktlig miljöteknisk markundersökning för två miljöobjekt tagits fram. (Se bilaga 8 och 9 i planbeskrivningen.) Vid eventuella framtida schaktarbeten i och kring de punkterna som är avseende miljöfarliga ämnen i jord bör föroreningen uppmärksammas och schaktas bort samt transporteras till godkänd anläggning för omhändertagande. För att säkerställa markens lämplighet för bebyggande har planbestämmelser kring efterbehandling/marksanering införts på plankartan.</p> <p><u>Släckvattenhantering:</u> Släckvatten samt sanering vid eventuella bränder ska i första hand hanteras på kvartermark av respektive fastighetsägare. Föreslagna dagvattendammar belägna på kommunal mark ska således inte användas för släckvattenhantering. Innan anslutning till kommunalt system behöver det finnas möjlighet till avstängning av systemet för att undvika att förorenat släckvatten till fastighetsgränsen.</p>
	<p>Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs i de områden som kan antas påverkas av planen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft (SFS 2010:477; Information; Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram; Överskridanden av miljö kvalitetsnormerna 2014) <input type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnorm för buller (SFS 2004:675; Åtgärdsprogram för omgivningsbuller; Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller) <input type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning) <input type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning) <input checked="" type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning) <input checked="" type="checkbox"/> Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
Beskrivning	<p><u>Utomhusluft:</u> De beräkningar som finns i Gislaved och som lyfts fram i den aktuella fördjupade översiktsplanen för Gislaved visar på att miljö kvalitetsnormerna inte överskrids.. Den ökade trafikmängden genererad av nuvarande och framtida handelshus och bostäder inom planområdet bedöms inte komma upp i fordonsmängder som gör att det finns risk att överskrida luftkvalitetsnormen.</p>


	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan	Version 2024-08-12	Sida 17
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0	Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

	<p><u>Vatten:</u> Planområdet är till stor del beläget på grundvattenförekomsten Gislaved-Alabo vilken är klassad enligt miljökvalitetsnormer. Den kemiska och kvantitativa statusen är god. Detaljplanen bedöms inte påverka miljökvalitetsnormen för vatten.</p> <p><u>Översvämningsrisk:</u> Vid utveckling av området till handels- och bostadsmark kommer en del markförändringar att genomföras och en stor del av mark kan komma att hårdgöras. Vid mycket hårdgjord markyta kan risken för översvämning i de vatten anläggningar som planeras inom planområdet öka vid kraftigt regn eller vid utsläpp av stora mängder släckvatten. Möjligheten att hantera lokala översvämningar och fördröja vattenflöden säkerställs i plankartan genom att reservera ytor med naturmark som tål översvämningar och som inte får hårdgöras. Markplanering och höjdsättning kring fastigheter är en viktig faktor för att avledning av dag- och dräneringsvatten ska fungera bra. Tydliga marklutningar behövs ut från byggnader och hårdgjorda ytor. Husen ska placeras så högt att en god vattenavrinning kan fås mot dagvattenledning eller dike. Husets golvnivå bör ligga högre än gatan (ca 50 cm högre enligt Svenskt Vatten P105) för att kunna avleda dräneringsvattnet med självfall.</p> <p><u>Verksamhetsbuller:</u> Planerad användning av området med H (detaljhandel), K(kontor), O₁(Hotell) och O₂ (konferensanläggning) förväntas inte störa omgivningen i någon stor omfattning genom att reglera placering av nya byggnader. De ljud som kan uppkomma i samband med handelsverksamheterna kommer med all sannolikhet till största delen härröra från trafik till området och i någon mån från godshantering. Med hänsyn till befintlig bebyggelsens placering och planområdets läge i orten bedöms detaljplanen inte påverka miljökvalitetsnormen för buller. Utifrån ovanstående bedöms det att föreslagen exploatering är möjlig. Detaljplanen möjliggör för utveckling av gång- och cykeltrafik utmed planerade nya lokalgatan, vilket kommer att bidra till något minskat buller.</p>		
Planens påverkan			
Viss påverkan.			
Beskrivning	<p>Verksamhetsbuller och brandrisk måste undersökas för att bedöma störningsbilden till angränsande känslig markanvändning (bostäder). Då dagvatten och eventuellt annat tillrinnande vatten kommer att fördröjas och renas inom planområdet bedöms inte möjligheten att uppnå MKN påverkas.</p>		
Bedömning av påverkan			
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?			Ja

	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 18
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kommentar	<i>Om hastighet sänks till 40 km i timmen på huvudgatan beräknas bullernivåer understiga 65 dBA ekvivalent ljudnivå.</i>			

Sammanvägd bedömning				
Särskilda bestämmelser				
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?			<input type="checkbox"/>	Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?			<input type="checkbox"/>	Nej
Betydande miljöpåverkan				
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?			<input type="checkbox"/>	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?			<input type="checkbox"/>	Nej
Bedömning	<i>Planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.</i>			
Påverkans totaleffekt				

 GISLAVEDS KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn Undersökning om betydande miljöpåverkan		Version 2024-08-12	Sida 19
	Process Gislaved 2:29 m.fl. SMÅLANDIA 2.0		Fastställt datum	
Skapad av Seigo Oguni	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?			Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?		Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?		Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?		Ja	
Bedömning	<p><u>Planens tänkbara effekter:</u> Mark som idag är naturnära skogsmark för närliggande bostadsområde kommer att tas i anspråk för handel och bostäder. Området kommer att dikas ut och fyllas upp för att möjliggöra exploatering av området. Skogen huggs ner, marknivån höjs, vägar och parkeringar anläggs. Vattnet från hårdgjorda ytor tas om hand i fördröjningsdammar innan det leds till recipient. Angränsande bostadsområden kommer att påverkas av ökad trafik och till viss del även av angränsande verksamheter. Planens effekt på strandskyddets sociala värden är positiv då allmän tillgänglighet säkras inom allmän platsmark. Totaleffekten av planens påverkan bedöms inte ha en betydande miljöpåverkan. Marken inom planområdet bedöms som lämplig att bebygga och totaleffekten av planens påverkan på miljön bedöms som liten. Kommunens ställningstagande är att detaljplanen inte har betydande miljöpåverkan och därmed upprättas ingen miljökonsekvensbeskrivning.</p> <p>Innan kommunen tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå kommer de länsstyrelser, kommuner och andra myndigheter som berörs av planen, ges tillfälle att yttra sig. Allmänheten (sakägare) informeras genom postbrev om ny detaljplan. Dessa bjuds även in till samrådsmöte för information och diskussioner. Kommunen informerar om detaljplanen på hemsida och i ortstidningar.</p>		

Bilaga 1

Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv ([Information](#))

Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#)
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#)
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#),
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde

- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)

Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#)

Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälso- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med

avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19–20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21–22 §§ MB)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för yrkesfiske (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljö kvalitetsnorm för buller
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten