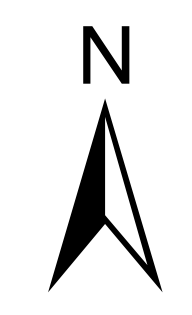


PLANKARTA

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

ILLUSTRATIONSLINJER

- - - - - Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser**
- INDUSTRIGATA Industritrafik
 - GC-VÅG Gång- och cykelväg

- Kvartersmark**
- J Industri
 - K Kontor
 - U Upplag, lager eller logistikföretag

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- n Bländskydd skall finnas mot väg 153, marken får ej hårdgöras, användas för upplag, parkering, skyltanordningar eller interna transportvägar.
 - parkering Parkering får finnas

Utfart, Stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas
- Max två utfarter å 10 meter per fastighet mot körbar förbindelse är tillåtet.

STÖRNINGSSKYDD

- m Får ej bebyggas med brand- eller explosionsfarlig verksamhet

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning**
- Högsta byggnadshöjd i meter

Dagvatten ska i första hand infiltreras lokalt och i andra hand ledas till födröjningsmagasin.

Byggnadsteknik

Byggnad skall placeras minst 4,0 meter från tomtragrens.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

INFORMATION

Verksamheter på fastigheten närmast väg för farligt gods (väg 153) ska utformas med hänsyn till hälsa och säkerhet.

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Trakt/Kvartersgräns
- Rutnät
- 2:3 Registernummer
- Nöbbele Registerområde
- Allmän- offentlig och industribyggnad, takkontur
- Allmän- offentlig och industribyggnad, husliv
- Byggnad, takkontur
- Byggnad, husliv
- Ulthus
- Skärmtak
- Trappa
- Staket, mur
- Häck
- Barrskog/Lövskog
- Enstaka Lövträd
- Ägoslagsgräns
- Bäck, dike
- Gränspunkt
- Betygningsstolpe
- Markhöjd
- Körbanekant
- Körbana kantsten
- Gångbanekant
- Nivåkurvor
- Lr Ledningsrätt
- serv Servitut

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av MBK-enheten i Gislaved fram till 2012-09-20

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH70

Marcus Josefsson
MBK-samordnare



Detaljplan för del av fastigheten Nöbbele 2:3 Nöbbele industriområde etapp 1 i Reftele Gislaveds kommun, Jönköpings län. November 2012 Britt Benjaminsson Planerare	Planens beteckning R35 Antagen av Kommunfullmäktige 2013-01-31 Vunnit laga kraft 2013-02-27 Genomförandetidens slut 2018-02-27 Skala 1:1000 (A1)
---	---