

**Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum 2023-08-09

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, onsdagen den 9 augusti 2023, kl. 13.00 - 14.20

Beslutande Marie Johansson (S), ordf.  
Ylva Samuelsson (S)  
Evangelos Varsamis (S)  
Anton Sjödel (M)  
Jonas Ericson (M)  
Maria Gullberg Lorentsson (M)  
Sandy Lind (WeP)  
Charlotte Ström (WeP)  
Kenneth Magnusson (C)  
Fredrik Sveningsson (L)  
Ruth Johannesson (MiG)  
Bo Eriksson (MiG)  
Alf Mårtensson (MiG), tjänstgörande ersättare för Curt Vang (MiG)  
Stefan Nylén (SD)  
Peter Gustavsson (SD)

Övriga deltagande Eva Gardelin-Larsson, bitr. kommundirektör  
Yvonne Thelin Karlsson, kommunsekreterare  
Jenny Axelsson, förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen  
Joakim Toll, enhetschef kvalitet och utveckling, §176  
Tomas Gustavsson, utvecklingsledare, §176  
Hans Engström, mark- och exploateringschef, §180

Utses att justera Stefan Nylén (SD)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsekontoret den 9 augusti 2023

Under- skrifter	Sekreterare .....	Paragrafer	176 - 187
	Yvonne Thelin Karlsson		
	Ordförande .....		
	Marie Johansson (S)		
	Justerande .....		
	Stefan Nylén (SD)		

**ANSLAG/BEVIS**

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2023-08-09	Paragrafer	176 - 187
Datum för anslags uppsättande	2023-08-10	Datum för anslags nedtagande	2023-09-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		

Utdragsbestyrkande

Ks §176

Dnr: KS.2023.2

1.7.3

**Tema kring lokal näringslivsutveckling****Beslut**

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

I planeringsdirektivet 2023 med plan för 2024-2026 gavs ett uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att i samråd med Enter Gislaved AB ta fram ett styrdokument för näringslivsfrågor. Som en del av detta uppdrag har en omvärldsanalys tagits fram som beskriver de viktigaste frågorna för kommunen att arbeta med framåt. Utvecklingsledare Tomas Gustavsson och enhetschef Joakim Toll håller ett tema kring den lokala näringslivsutvecklingen.

Ks §177

Dnr: KS.2020.117

4.2.1

## Antagande av Fördjupning av översiktsplanen för Gislaved och Anderstorp

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet med den anledning att handlingen som presenteras i FÖP:en Gislaved-Anderstorp inte innehåller rätt fakta och aktualitet.

### Ärendebeskrivning

Enligt Plan- och bygglagen är varje kommun skyldig att ha en gällande översiktsplan som omfattar hela kommunens yta, dess mark- och vattenanvändning, hur det påverkar miljön samt beaktande av människors hälsa och säkerhet.

Översiktsplanen är ett vägledande dokument för planeringen och utvecklingen av kommunen. En fördjupad plan kan göras för valda delar i kommunen och görs vid behov för att lösa mer detaljerade frågor. I Gislaved gäller den fördjupade översiktsplanen som antogs 2011 och reviderades 2015. I Anderstorp gäller den fördjupade översiktsplanen som antogs 2005.

I samband med kommunfullmäktiges fastställande av *Planeringsdirektiv 2020 med plan 2021-2023* den 21 november 2019 (§145) gavs kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en fördjupning av översiktsplanen (FÖP) för Gislaved och Anderstorp för att möjliggöra en samplanering av orterna. Samhällsutvecklingsförvaltningen ansvarar för processen att ta fram fördjupningen.

Under hösten 2020 anordnades tidiga dialoger med bland annat föreningar och skolklasser. Synpunkterna från dialogerna och enkätsvar användes som inspiration och underlag till kommande arbete.

Ett planförslag arbetades fram tillsammans med en projektgrupp under 2021. Projektgruppen bestod av ett trettiotal tjänstepersoner från samtliga förvaltningar och bolag samt representant från SÅM (Samverkan Återvinning Miljö kommunalförbund för renhållning i Gislaved Gnosjö, Vaggeryd och Värnamo).

Mellan 7 mars och 7 maj 2022 ställdes planförslaget ut på samråd. Under samrådstiden erbjöds ett digitalt samrådsmöte och tre fysiska samrådsmöten i respektive ort. Totalt kom 44 st besökare. Det digitala samrådsmötet ställdes in p.g.a för få anmälda. Under samrådet inkom 41 yttranden fördelat på myndigheter, kommuner, bolag, nämnder och privatpersoner. För fullständig redovisning av samrådsyttranden och ändringar hänvisas till bilagd samrådsredogörelse.

Inför granskning av planförslaget omarbetades bland annat planbeskrivningen. Den kompletterades med ett nytt avsnitt som redogör för samtliga områden i planförslaget som omfattas av ändrad eller utvecklad markanvändning, i syfte att ge bättre vägledning inför framtida planeringsprocesser.

Granskning av reviderat planförslag genomfördes mellan 27 januari och 27 mars 2023. Under granskningstiden fanns planförslaget tillgängligt digitalt på kommunens hemsida och fysiskt i Anderstorps bibliotek och i kommunhuset i Gislaved. Totalt lämnades 27 yttranden på granskningsförslaget.

Ks §177 (forts.)

Samtliga yttranden och kommentarer till dessa redovisas i ett särskilt utlåtande som bifogas antagandehandlingar. Länsstyrelsens granskningsyttrande bifogas också till antagandehandlingar.

Endast redaktionella och språkliga ändringar har gjorts i planbeskrivningen inför antagande. Det digitala kartverktyget har kompletterats med bland annat information om planeringsförutsättningar.

**Beslutsunderlag**

FÖP Gislaved och Anderstorp Antagandehandling  
FÖP Gislaved och Anderstorp Mark och vattenanvändningskarta \_antagande  
FÖP Gislaved och Anderstorp Utvecklingsinriktningskarta \_antagande  
FÖP Gislaved och Anderstorp Riksintressen och andra värden \_antagande  
FÖP Gislaved Anderstorp Särskilt utlåtande  
FÖP Samrådsredogörelse 2023-01-09  
FÖP Gislaved och Anderstorp Länsstyrelsens granskningsyttrande  
FÖP Gislaved och Anderstorp - MKB Antagandehandling 19 maj 2023  
Samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 19 maj 2023  
Kommunstyrelsen den 14 juni 2023, §162

**Yrkanden**

Sandy Lind (WeP): Att återremittera ärendet med den anledning att handlingen som presenteras i FÖP:en Gislaved-Anderstorp inte innehåller rätt fakta och aktualitet.

Jonas Ericson (M) med instämmande av Evangelos Varsamis (S), Stefan Nylén (SD), Bo Eriksson (MiG) och Kenneth Magnusson (C): Bifall till Sandy Linds (WeP) återremissyrkande.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Sandy Linds (WeP) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

**Beslutet skickas till:**

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Ks §178

Dnr: KS.2023.88

**Samordning av kollektivavtal mellan kommun och kommunala bolag****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om övergång för samtliga kommunala bolag till av Sobona tecknade kollektivavtal samt att det gäller även för nya kommunala bolag.

**Ärendebeskrivning**

Gislaveds kommun har en ambition om större likvärdighet för kommunens förvaltningsorganisation samt de kommunala bolagen. I denna strävan ligger även en målsättning om gemensam styr- och stödfunktion, något som underlättas om kommunens respektive bolagens förutsättningar och villkor, i den mån det är möjligt, är likvärdiga.

Utredningen om ett eventuellt bildande av ett fastighetsbolag initierade tanken om att utifrån styr- och stödprocessen samla hela kommunen i ett kollektivavtal. Det ger förutsättning att ta ett samlat grepp för villkoren inom hela kommunen som arbetsgivare, detta oavsett bildandet av fastighetsbolag.

Av denna anledning föreslås att samtliga kommunala bolag övergår till de kollektivavtal som tecknats av de kommunala företagens centrala arbetsgivarorganisation Sobona samt att det även ska gälla för nya kommunala bolag.

Beslutar kommunfullmäktige enligt ovanstående ser processen därefter ut som följer. Respektive bolag behöver ansöka om utträde från eventuellt nuvarande arbetsgivarorganisation och kollektivavtal. Vidare behöver respektive bolag ansöka om medlemskap i Sobona för att omfattas av Sobona som arbetsgivarorganisation och dess avtal. Därefter genomförs inrangeringsförhandlingar för att avgöra vilka villkor som ska gälla för befintliga medarbetare i bolagen under resterande anställningstid. Resultatet av dessa förhandlingar innebär villkor som är en variant av nuvarande kollektivavtal och Sobonas kollektivavtal.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 31 maj 2023  
Kommunstyrelsens personalutskott den 7 juni 2023, §18

**Yrkanden**

Anton Sjödell (M) med instämmande av Stefan Nylén (SD): Bifall till liggande förslag.

**Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Ks §179

Dnr: KS.2023.97

I.3.1

**Bolagsordning och specifika ägardirektiv för Gislaveds Kommunhus AB****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna bolagsordning för Gislaveds Kommunhus AB, daterad den 31 maj 2023,

att godkänna specifika ägardirektiv för Gislaveds Kommunhus AB, daterade den 31 maj 2023, samt

att ge bolagsombud i instruktion att fastställa bolagsordning och specifika ägardirektiv för Gislaveds Kommunhus AB, daterade den 31 maj 2023, på bolagets extra bolagsstämma.

**Reservationer**

Peter Gustavsson (SD), Stefan Nylén (SD), Ruth Johannesson (MiG), Bo Eriksson (MiG) och Alf Mårtensson (MiG) reserverar sig mot beslutet till förmån för Peter Gustavssons (SD) yrkande.

**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige tog den 2023-04-04 Kf §52 beslut om att ge Gislaveds Kommunhus AB i möjlighet att förvärva fastighetsägande bolag i syfte att bistå kommunstyrelsen vid fastighetsförvärv. Förvärven får endast genomföras på uppdrag av kommunstyrelsen. I beslutet fick kommunstyrelsen i uppdrag att uppdatera ägardirektivet för Gislaveds Kommunhus AB, enligt ovanstående.

De specifika ägardirektiven för Gislaveds Kommunhus AB föreslås kompletteras med följande formulering under rubrik 2. Bolagets ändamål, syfte och uppdrag: *Bolaget har möjlighet att förvärva fastighetsägande bolag i syfte att bistå kommunstyrelsen vid fastighetsförvärv. Sådana förvärv får endast genomföras på uppdrag av kommunstyrelsen.*

*Bolagets bolagsordning reglerar formerna för bolagets styrelse, och även där föreslås ett tillägg enligt följande, under rubrik §8 Styrelse:*

*Bolagets styrelse fungerar även som styrelse för inköpta och nybildade fastighetsägande bolag på uppdrag av kommunstyrelsen tills annat beslutas.*

**Beslutsunderlag**

Bolagsordning för Gislaveds Kommunhus AB, daterad den 31 maj 2023

Specifika ägardirektiv för Gislaveds Kommunhus AB, daterade den 31 maj 2023

Protokoll 2023-06-07 GK HAB §58 Bolagsordning och specifika ägardirektiv för Gislaveds Kommunhus AB

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 16 juni 2023

**Yrkanden**

Peter Gustavsson (SD): Följande förändring under paragraf 8:

Bolagets styrelse utser även extern från Bolaget interimsstyrelse ur kommunstyrelsens ordinarie och ersättande ledamöter, med ordföranden från oppositionen, för inköpta och nybildade fastighetsägande bolag till annat beslutas.

Ks §179 (forts.)

Ruth Johannesson (MiG): Bifall till Peter Gustavssons (SD) yrkande.

Anton Sjödel (M): Bifall till liggande förslag och avslag på Peter Gustavssons (SD) yrkande.

Fredrik Sveningson (L), Ylva Samuelsson (S) och Charlotta Ström (WeP): Bifall till liggande förslag.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Peter Gustavssons (SD) yrkande och Anton Sjödel (M) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå Peter Gustavssons (SD) yrkande.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:  
JA-röst för avslag på Peter Gustavssons (SD) yrkande.  
NEJ-röst för bifall till Peter Gustavssons (SD) yrkande.

### **Omröstningsresultat**

#### Ja-röst

Marie Johansson (S)  
Ylva Samuelsson (S)  
Evangelos Varsamis (S)  
Anton Sjödel (M)  
Jonas Ericson (M)  
Maria Gullberg Lorentsson (M)  
Sandy Lind (WeP)  
Charlotte Ström (WeP)  
Kenneth Magnusson (C)  
Fredrik Sveningson (L)

#### Nej-röst

Ruth Johannesson (MiG)  
Bo Eriksson (MiG)  
Alf Mårtensson (MiG)  
Stefan Nylén (SD)  
Peter Gustavsson (SD)

Omröstningen utfaller med 10 JA-röster och 5 NEJ-röster. Därmed har kommunstyrelsen beslutat att avslå Peter Gustavssons (SD) yrkande.

Ordföranden ställer därefter proposition på liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

### **Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Ks §180

Dnr: KSMEX.2023.72

**Medfinansieringsavtal gällande ny cirkulationsplats på väg 576 i Smålandsstenar, Gislaveds kommun****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att teckna bilagt medfinansieringsavtal mellan kommunen och Trafikverket daterat den 13 april 2023 avseende ny cirkulationsplats på väg 576 i Smålandsstenar, Gislaveds kommun, att den avtalade summan om 10-14 mkr upplöses över fem år, samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att verkställa beslutet.

**Reservationer**

Ruth Johannesson (MiG), Bo Eriksson (MiG) och Alf Mårtensson (MiG) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande. Anledningen är att markaffärerna för Haghultsleden inte är klara och vi därmed inte vet när Haghultsleden i praktiken blir färdig och kan anslutas till cirkulationsplatsen, samt att medfinansieringsavtalet dessutom är ekonomiskt ofördelaktigt för kommunen eftersom kommunen tar 100% av de faktiska kostnaderna.

**Protokollsanteckning**

Stefan Nylén (SD) och Peter Gustavsson (SD) deltar inte i beslutet.

**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2023 antagit detaljplan för Haghult/Tillboområdet, del av fastigheten Villstads-Haghult 1:16 m.fl. i Smålandsstenar. Detaljplanen inkluderar exploatering av området Haghult/Tillbo samt etapp två av Haghultsleden. Området kommer att ansluta via den nya delen av Haghultsleden till väg 576, Burserydsvägen.

I samband med exploateringen av området och anslutning av Haghultsleden till väg 576, Burserydsvägen, kommer trafiken att öka och en anpassning av anslutningen behöver ske. För att genomföra detaljplanens intentioner och samtidigt inte försämra trafiksäkerheten bedöms en ny cirkulationsplats vara lämplig.

När åtgärder behöver genomföras i statlig infrastruktur med anledningen av annans part utveckling eller andra åtgärder får vanligtvis denne stå för kostnaden för planering och genomförande av åtgärden.

Cirkulationsplatsen utförs i huvudsak i enlighet med upprättade handlingar av kommunen efter att de är granskade och godkända av Trafikverket. Det är Trafikverket som utför eller låter utföra planering och byggnation av cirkulationsplatsen och Gislaveds kommun som står för kostnaderna.

Efter färdigställande är Trafikverket väghållare och står för framtida drift och underhållskostnader.

För att reglera ansvar, uppgifter och kostnadsfördelning upprättas ett medfinansieringsavtal vilket detta ärende avser. Avtalet biläggs tjänsteskrivelsen. Kostnaden för åtgärden bedöms till 10 - 14 miljoner kronor i prisnivå december 2022.

Ks §180 (forts.)



Om kostnaden vid anbudstillfället överstiger 30 % av bedömd totalkostnad när hänsyn tagits till kostnadsutvecklingen enligt Trafikverkets index för väginvesteringar ska respektive part ges möjlighet till omförhandling.

### Ekonomiska konsekvenser

Ett statligt projekt kommer inte att vara en kommunal tillgång och utgör därmed inte kommunens egen investering. Enligt lagen (2018:597) om kommunal bokföring och redovisning (LKBR) får därför bidrag som avses i 2 kap. 1–2 §§ lagen (2009:47) om vissa kommunala befogenheter redovisas i balansräkningen under benämningen Bidrag till infrastruktur eller redovisas som en kostnad i resultaträkningen (LKBR 5:7).

Det innebär att kommunen, i samband med att beslut om medfinansieringsavtal fattas och avtalet tecknas, kan välja mellan att redovisa hela medfinansieringskostnaden under beslutsåret eller att fördela (dvs. upplösa) kostnaden med enhetliga belopp under högst 25 år (LKBR 6:9). Upplösningen ska påbörjas det år bidraget beslutats genom att avtal om medfinansiering har tecknats även om åtgärden ligger längre fram i tiden.

En fördelning av kostnaden ska budgeteras i kommunens årliga driftbudget och fördelas jämnt under vart och ett av de år som beslutas. Det finns ingen flexibilitet i regelverket utan alla år ska belastas med samma summa oavsett kommunens ekonomiska läge. Första året som resultatet belastas är det år då kommunen fattar beslut om och tecknar avtal om medfinansiering.

När projektet väl är i gång kommer löpande utbetalningar att ske från kommunens kassa motsvarande de faktiska kostnaderna som projektet har för byggnationen. Kommunens likviditet kommer därmed att belastas med varierande belopp under projektets gång. Kommunal medfinansiering av statlig infrastruktur kan inte ske via lån utan ska skattefinansieras.

Med den bedömda kostnaden 10-14 miljoner kronor för detta projekt bedöms det vara lämpligt att lösa upp kostnaden över en period om fem år. Detta motsvarar en årlig påverkan om 2,8 miljoner kronor för den övre nivån i kostnadsspannet.

### Beslutsunderlag

Medfinansieringsavtal gällande ny cirkulationsplats på väg 576 i Smålandsstenar, Gislaveds kommun, daterat 2023-04-13

Haghult/Tillboområdet, del av fastigheten Villstads-Haghult 1:16 m.fl.

Detaljplan del av Villstads-Haghult 1:16 m. fl.

Samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 1 juni 2023

### Yrkanden

Ruth Johannesson (MiG): Avslag på liggande förslag.

Fredrik Sveningsson (L) med instämmande av Evangelos Varsamis (S), Sandy Lind (WeP) och Kenneth Magnusson (C): Bifall till liggande förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag och Ruth Johannessons (MiG) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag. Ks §180 (forts.)

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

JA-röst för bifall till liggande förslag.

NEJ-röst för bifall till Ruth Johannessons (MiG) yrkande.

**Omröstningsresultat**Ja-röst

Marie Johansson (S)  
Ylva Samuelsson (S)  
Evangelos Varsamis (S)  
Anton Sjödel (M)  
Jonas Ericson (M)  
Maria Gullberg Lorentsson (M)  
Sandy Lind (WeP)  
Charlotte Ström (WeP)  
Kenneth Magnusson (C)  
Fredrik Sveningsson (L)

Nej-röst

Ruth Johannesson (MiG)  
Bo Eriksson (MiG)  
Alf Mårtensson (MiG)

Avstår

Stefan Nylén (SD)  
Peter Gustavsson (SD)

Omröstningen utfaller med 10 JA-röster och 3 Nej-röster. Två ledamöter avstår.  
Därmed har kommunstyrelsen beslutat enligt liggande förslag.

**Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Ks §181

Dnr: KS.2023.100

**Gislaveds kommuns 50-årsfirande****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att, utifrån kommunfullmäktiges presidiums beslut, tillsätta en projektorganisation för Gislaveds kommuns 50-årsfirande,

att i styrgruppen ska ingå Niclas Palmgren (M) som ordförande/sammankallande, Christina Lindqvist (S), Glenn Hummel (SD), Fredrik Sveningsson (L), Charlotte Ström (WeP) och Ruth Johannesson (MiG). Styrgruppen är ansvarig för återkoppling/rapportering till kommunstyrelsen,

att kommundirektören får i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp, samt

att bereda fram slutlig budget för kommunens 50-årsfirande vilket kommer att hanteras som en egen post i budgetprocessen för 2024 års budget.

**Ärendebeskrivning**

Under 2024 firar Gislaveds kommun 50 år. Kommunfullmäktiges presidium har den 1 juni 2023 beslutat att uppdra till kommunstyrelsen att ta fram en budget för Gislaveds kommuns 50-årsfirande, samt att tillsätta en styrgrupp och en arbetsgrupp för genomförandet av firandet. En evenemangskalender ska tas fram som sträcker sig över hela år 2024 med aktiviteter för alla åldrar fördelade över hela kommunen.

Syftet är att göra avtryck som skapar attraktivitet. Bygga stolthet och dragningskraft för att locka folk till "här kan jag leva, arbeta och bidra" Det ska göras tillsammans med så många aktörer som möjligt och ska genomföras med gott omdöme och i en positiv anda - vi firar något fint tillsammans. Året bör bli ett avstamp för framtiden, där vi stärker Gislaveds kommun som plats, organisation och arbetsgivare.

Kommunstyrelsen tar fram budget enligt ordinarie budgetprocess, summan bör ligga i en nivå som gör det realistiskt att kunna fira hela året, i alla delar av kommunen och för alla åldrar. Utifrån kommunfullmäktiges presidiums beslut genomförs firandet av att kommunen fyller 50 år genom en projektorganisation med en styrgrupp och en arbetsgrupp. Kommunstyrelsen tillsätter styrgruppen och arbetsgruppen tillsätts av kommundirektören.

**Beslutsunderlag**

Kf presidium den 1 juni 2023, §17 Gislaveds kommuns 50-årsfirande  
Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 20 juni 2023

**Yrkanden**

Anton Sjärdell (M): Att till styrgruppen utse Niclas Palmgren (M) som ordförande/sammankallande, Christina Lindqvist (S), Glenn Hummel (SD), Fredrik Sveningsson (L), Charlotte Ström (WeP) och Ruth Johannesson (MiG), i övrigt bifall till liggande förslag.

Sandy Lind (WeP) med instämmande av Stefan Nylén (SD) och Evangelos Varsamis (S): Bifall till Anton Sjärdells (M) yrkande och till liggande förslag i övrigt.

Ks §181 (forts.)

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Anton Sjödells (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Ordföranden ställer därefter proposition på liggande förslag i övrigt och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

**Beslutet skickas till:**

Kommundirektör och vald styrgrupp  
Kommunikationsavdelningen

Ks §182

Dnr: KS.2023.15

1.2.6

**Remittering av motion gällande utredning och överväganden om andra alternativ för vård- och omsorgsboendet Lugnet, Broaryd, än successiv avveckling (V)****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen gällande utredning och överväganden om andra alternativ för vård- och omsorgsboendet Lugnet, Broaryd, än successiv avveckling till socialnämnden för beredning med svar senast den 27 oktober 2023.

**Ärendebeskrivning**

Bengt-Ove Eriksson (V) och Ronny Johansson (V) har den 23 januari 2023 kommit in med en motion gällande utredning och överväganden om andra alternativ för vård- och omsorgsboendet Lugnet, Broaryd, än successiv avveckling. De för fram ett antal konkreta förslag på andra handlingsalternativ och vägval när det gäller Lugnets framtid.

Motionärerna yrkar:

- att kommunfullmäktiges beslut från den 17 november 2022 i nuläget ej ska verkställas, samt
- att socialnämnden får i uppdrag att utreda och överväga andra alternativ för Lugnets framtid än avveckling och omplacering av de boende.

Kommunstyrelsen har den 17 maj 2023 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2023 behandlat ärendet och beslutat att återremittera ärendet i syfte att motionen ska beredas i socialnämnden.

**Beslutsunderlag**

Motion gällande utredning och överväganden om andra alternativ för vård- och omsorgsboendet Lugnet, Broaryd, än successiv avveckling, daterad den 23 januari 2023

Kommunstyrelsen den 17 maj 2023, §140

Kommunfullmäktige den 15 juni 2023, §72

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 19 juni 2023

**Beslutet skickas till:**

Socialnämnden

Ks §183

Dnr: KS.2022.203

3.4

**Remittering av motion gällande demokratipaket (SD)****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen gällande demokratipaket till kommunstyrelseförvaltningen för att bereda ärendet i dialog med demokratiberedningen.

**Ärendebeskrivning**

Peter Gustavsson (SD) har den 4 november 2022 kommit in med en motion gällande demokratipaket. Motionären yrkar på att genomföra införande av demokratipaket innehållande medborgarförslag, allmänhetens frågestund samt e-petitioner, d.v.s. webbaserade förslag från invånare.

Kommunstyrelsen har den 31 maj 2023 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen gällande demokratipaket.

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2023 behandlat ärendet och beslutat att återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för att bereda ärendet i dialog med demokratiberedningen.

**Beslutsunderlag**

Motion gällande demokratipaket, daterad den 4 november 2022

Kommunstyrelsen den 31 maj 2023, §148

Kommunfullmäktige den 15 juni 2023, §75

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 19 juni 2023

**Beslutet skickas till:**

Kvalitet- och utvecklingsenheten

Demokratiberedningen

Ks §184

Dnr: KS.2023.11

2.5.7

**Förvärv av bolag via Gislaveds kommunhus AB i syfte att bistå kommunstyrelsen vid fastighetsförvärv****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar, för att möjliggöra lämplig infrastruktur- och kvartersutveckling för Vision 2040, att ge i uppdrag till Gislaveds kommunhus AB att förvärva fastigheten Tingslätt 12. Fastigheten Tingslätt 12 utgör en central del av Vision 2040. Förvärvet görs genom att samtliga aktier i det nypaketerade bolaget Tingslätt Fastighets i Gislaved AB förvärvas.

**Reservationer**

Peter Gustavsson (SD), Stefan Nylén (SD), Ruth Johannesson (MiG), Bo Eriksson (MiG) och Alf Mårtensson (MiG) reserverar sig mot beslutet till förmån för Peter Gustavssons (SD) yrkande.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har markförsörjning som en del av sitt uppdrag och för olika syften förvärvas och avyttras fastigheter av olika slag. Under senare tid har det blivit allt mer vanligt att förvärv av fastigheter sker genom att kommuner köper ett fastighetsägande bolag. Detta kan ske direkt av den aktuella kommunen eller av ett kommunägt bolag varav det senare är det vanligaste.

Bedömningen är att det för kommunen i vissa fall kan vara gynnsamt ur juridiska och skattemässiga hänsynstagande att genomföra sådana förvärv genom att Gislaveds Kommunhus AB köper ett så kallat nypaketerat fastighetsägande aktiebolag.

Kommunstyrelsen behöver därför ge Gislaveds kommunhus AB i uppdrag vid varje specifikt tillfälle möjlighet att förvärva nypaketerade fastighetsägande aktiebolag i syfte att bistå kommunstyrelsen.

Fastighets i Gislaved AB enda tillgång är fastigheten Tingslätt 12. Det nyförvärvade bolaget kommer att ingå som ett eget bolag i kommunens bolagskoncern.

**Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktige den 24 april 2023, §52

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 7 augusti 2023.

**Yrkanden**

Peter Gustavsson (SD): Att under första stycket infoga och förändra till: ...att ge i uppdrag till Gislaveds Kommunhus AB att inleda förhandling och presentera fullständigt upplägg inklusive köpeskilling och erforderliga underlag till förvärv avseende fastigheten Tingslätt 12 till kommunstyrelsen.

Bo Eriksson (MiG) med instämmande av Ruth Johannesson (MiG): Bifall till Peter Gustavssons (SD) yrkande.

Fredrik Sveningsson (L) med instämmande av Charlotte Ström (WeP), Ylva Samuelsson (S) och Jonas Ericson (M): Bifall till liggande förslag.

Ks §184 (forts.)

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag och Peter Gustavssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

JA-röst för bifall till liggande förslag.

NEJ-röst för bifall till Peter Gustavssons (SD) yrkande.

**Omröstningsresultat**Ja-röst

Marie Johansson (S)

Ylva Samuelsson (S)

Evangelos Varsamis (S)

Anton Sjödel (M)

Jonas Ericson (M)

Maria Gullberg Lorentsson (M)

Sandy Lind (WeP)

Charlotte Ström (WeP)

Kenneth Magnusson (C)

Fredrik Sveningson (L)

Nej-röst

Ruth Johannesson (MiG)

Bo Eriksson (MiG)

Alf Mårtensson (MiG)

Stefan Nylén (SD)

Peter Gustavsson (SD)

Omröstningen utfaller med 10 JA-röster och 5 NEJ-röster. Därmed har kommunstyrelsen beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

**Beslutet skickas till:**

Gislaveds Kommunhus AB



Ks §185

Dnr: KS.2023.4

I.2.3

**Anmälan om delegationsbeslut****Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

6.13 Godkännande av intrångsersättning för förläggning av kabel samt uppförande av nätstation, KSMEX.2023.75

Teknisk handläggare

6.11 Tillfälliga nyttjanderätter upp till ett år gällande ansökan om tillstånd för familjeföreställning på diverse orter i Gislaveds kommun, KSMEX.2023.77

6.11 Tillfälliga nyttjanderätter upp till ett år gällande ansökan om Smålandsstenardagen 2023, KSMEX.2023.69

6.11 Tillfälliga nyttjanderätter upp till ett år gällande ansökan om tillstånd för Hestra marknad 2023, KSMEX.2023.78

6.11 Tillfälliga nyttjanderätter upp till ett år gällande ansökan om tillstånd för byggetablering i samband med renovering av vattentornet i Gislaved, KSMEX.2023.84

Mark- och exploateringsingenjör

6.16 Ansökan om övrigt inskrivningsärende gällande servitutsavtal nr 70, KSMA.2023.7

6.15 Undertecknande för Mossarp 1:31, servitut för kommunal VA-ledning, servitutsavtal nr 70, KSMA.2023.7

Mark- och exploateringshandläggare

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och installation av eldstad och rökkanal, KSMEX.2023.66

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för tillbyggnad av industri samt nybyggnad av 6 st silos, KSMEX.2023.68

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för anordnande av upplag för grus, KSMEX.2023.70

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för att installera värmepumpsanläggning, KSMEX.2023.82

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande förlängning av tidsbegränsat bygglov för uppställningsplats av lastbilar och släp, KSMEX.2023.83

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande anmälan om värmepumpsanläggning Anderstorp 10:111, KSMEX.2023.86

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för tillbyggnad av enbostadshus Åtterås 6:10, KSMEX.2023.94  
Ks §185 (forts.)

Mark- och exploateringshandläggare

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för nybyggnad av garage med carport och båthus med bastu och carport samt rivning av befintligt båthus med bastu. Anmälan om installation av eldstad och rökkanal Sunnaryd I:36, KSMEX.2023.95

6.19 Ej erinran angående möjlighet till yttrande gällande bygglov för uppförande av fyra silos, KSMEX.2023.89

Ks §186

Dnr: KS.2023.1

1.2.7

**Meddelanden****Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Sveriges Kommuner och Regioner

Cirkulär 23:30 Ändring och tillägg HÖK 20 OFR Läkare

Cirkulär 23:33 Preliminär LSS-utjämning för pr 2023

Cirkulär 23:34 Arbetsgivarens rehabiliteringsansvar - ur ett arbetsrättsligt perspektiv

Cirkulär 23:35 Arbetsdomstolens dom 2023 nr 32 om påstått brott mot Allmänna Bestämmelser §11

Kommunstyrelsens näringsutskott

Protokoll från den 14 juni 2023

Gisletorp Lokaler AB

Protokoll från den 13 juni 2023

Samverkan Återvinning och Miljö, SÅM

Protokoll från förbundsdirektionen den 15 juni 2023

Dokumentation från Avfall Sveriges årsmöte 29-31 maj 2023

Länsstyrelsen Östergötland

Protokoll från inspektion av överförmyndarnämnden GGJV den 23 maj 2023

Bilaga till inspektionsprotokoll, verksamhetsredogörelse från överförmyndarnämnden GGJV

Förvaltningsrätten Jönköping

Underrättelse dom angående laglighetsprövning gällande planeringsdirektiv 2023 med plan 2024-2026, mål nr. 5425-22

Dom i mål nr. 5425-22 gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KL

Ks §187

Dnr: KS.2023.108

I.2.6

**Initiativärende - Renoveringen av Klockargårdsskolan****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att bereda initiativärendet i enlighet med beslutad rutin och lyfta ärendet på ett kommande sammanträde.

**Ärendebeskrivning**

Medborgarpartiet i Gislaved lämnar in ett initiativärende där man föreslår att renoveringen av Klockargårdsskolan i Broaryd tas upp för diskussion i kommunstyrelsen med anledning av nya fakta om fukt i grundplattan.

Enligt beslutade rutiner kring hantering av initiativärenden ska ärenden som väcks på ett sammanträde tas upp för beslut om hur ärendet ska behandlas vid nästkommande sammanträde och förvaltningen lämnar då också ett förslag till beslut om behandlingen av ärendet.

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelseförvaltningen