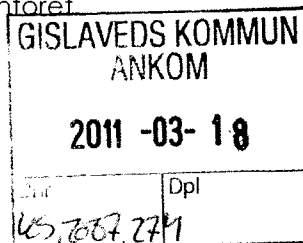


Niklas Aronsson
Miljö- och
samhällsbyggnadsavd.
Samhällsbyggnad
036-395027

Gislaveds kommun
Kommunstyrelsekontoret
332 80 Gislaved



Fördjupad översiktsplan för Gislaveds kommun avseende Gislaveds tätort

Gislaveds kommun har under utställningen översänt rubricerad översiktsplan till Länstyrelsen enligt kap 4 kap. 7 § plan- och bygglagen.

RIKSINTRESSE

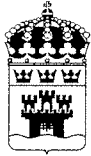
Länstyrelsen delar inte Gislaveds kommuns uppfattning om avgränsningen av riksintresset för naturvård, Nissan nedströms Nissansjöarna.

I den utställda översiktsplanen refereras till ett beslut av Statens Naturvårdsverk den 19 september 1988 (N36) som skulle innebära att delar av riksintresset Nissan nedströms Nissansjöarna är avgränsat så att det inte omfattar delar av Nissans passage genom Gislaved. Enligt Länstyrelsens registerblad från samma tid är inte avgränsningen bruten på detta sätt genom Gislaved. Inte heller i den kommunomfattande översiktsplanen som antogs av kommunen 14 juni 1990 finns någon sådan avgränsning. Länstyrelsen ser ingen möjlighet att referera till Naturvårdsverkets beslut från 1998 i den nu aktuella fördjupningen av översiktsplanen.

Riksintresset med sin avgränsning ligger alltså fast. Senast bekräftades avgränsningen genom Naturvårdsverkets beslut om naturvårdens riksintressen den 7 februari år 2000.

Kommunen har med anledning av Länstyrelsens samrådsyttrande över den nu aktuella fördjupningen låtit utföra en geovetenskaplig fältundersökning av det område som berörs av planen. Detta utredningsmaterial ger en bild av att det kan finnas anledning för Länstyrelsen att kontakta Naturvårdsverket i syfte att se över den nu gällande avgränsningen. Länstyrelsen kan dock inte vare sig i egenskap av regional statlig myndighet eller med stöd av kommunens översiktsplanearbete fatta beslut om vilken avgränsning ett riksintresse ska ha. Ändringar i avgränsningen måste alltid ske i samverkan med sektorsmyndigheten, i detta fall Naturvårdsverket.

Kommunen kan dock fram till dess riksintresset eventuellt ges en annan avgränsning uttrycka på vilket sätt riksintressets värden ska tillgodoses i planering och byggande. Till exempel skulle mark som redan tagits i anspråk för bebyggelse, gator eller vägar rimligen inte vid en ändrad markanvändning kunna uppfattas påtagligt kunna skada riksintresset eller behöva återställas med hänsyn till riksintressets värden.



Vad som däremot fortfarande måste bli föremål för en kvalificerad utvärdering är när mark som tidigare inte varit bebyggd tas i anspråk för bebyggelse. Detta bör även gälla äldre planområden som inte tagits i anspråk för bebyggelse, vägar eller gator.

Den geovetenskapliga fältinventeringen borde kunna utgöra en första grund vid en bedömning av hur riksintresset kan förväntas påverkas när mark som tidigare inte varit bebyggd avses att planläggas för förändrad eller helt ny markanvändning eller då frågan ska prövas genom bygglov eller utifrån annan lagstiftning.

HÄLSA OCH SÄKERHET OCH RISK FÖR OLYCKOR, ÖVERSVÄMNING ELLER EROSION

Länsstyrelsen bedömer att planförslaget innehåller sådana långsiktiga överväganden som innebär att bebyggelsen blir lämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa och säkerhet eller med hänsyn till risken för olyckor, översvämning och erosion. Vad gäller omvandlingen Gyllenfors industriområde med förslag till nya bostäder och en omvandling till mindre störande industri måste frågan om hälsa och säkerhet ges en djupare beskrivning i kommande detaljplanearbete. Även förekomsten samt åtgärder för att avhjälpa eventuella markföroreningar är särskilt viktiga att utreda i den fortsatta planläggningen för omvandlingen av Gyllenforsområdet.

MILJÖKVALITETSNORMER

Gälland miljö kvalitetsnormer har fått en relevant beskrivning.

MELLANKOMMUNAL SAMORDNING

Planen innehåller inga förslag som föranleder Länsstyrelsen att ställa särskilda krav på mellankommunal samordning.

ÖVRIGT

Planens miljökonsekvensbeskrivning behandlar relevanta överväganden som gjorts i arbetet med fördjupningen av översiktplanen för Gislaveds tätort.

Annelie Johansson
avdelningschef

Niklas Aronsson
t.f. länsarkitekt

Kopia till

Internt: digitalt
Samhällsbyggnad: niar, kelj
Diariet