

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved torsdagen den 27 september 2018, kl 18.30 - 19.35

Beslutande Enligt särskild förteckning

Övriga deltagande Yvonne Thelin Karlsson, kommunsekreterare

Utses att justera Lis Melin (M) och Carina Johansson (C)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsekontoret den 3 oktober 2018, kl. 11.30

Underskrifter

Sekreterare


Yvonne Thelin Karlsson

Paragrafer 116 - 129

Ordförande

Niclas Palmgren (M)

Justerande


Lis Melin (M)
Carina Johansson (C)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2018-09-27

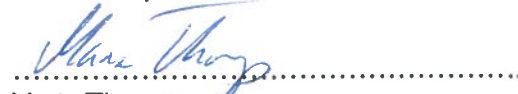
Paragrafer

116 - 129

Datum för
anslags uppsättande2018-10-0⁵Datum för
anslags nedtagande2018-10-2⁹Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift


Maria Thorup

Utdragsbestyrkande

Kf §116

Dnr: KS.2018.1

1.7.3

Fastställande av dagordning**Ärendebeskrivning**

Dagordningen för dagens sammanträde har varit kungjord och utsänd till ledamöterna i laga ordning. Ordföranden föreslår att ärende 5 Motioner, ärende 7 Interpellationer, ärende 8 Frågor och ärende 9 Valärenden utgår då inga sådana finns att behandla.

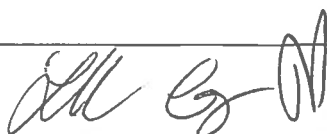
Ordföranden tillkännager följande: Detta sammanträde direktsänds. Gislaveds kommun har beslutat att i stället för utgivaren, var och en som framträder i programmet själv ska svara för yttrandefrihetsbrott, som han/hon begår. Det meddelas härmed enligt SFS 1991:1559 att alla som medverkar här svarar själv för yttrandefrihetsbrott som han/hon begår.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt förslag till förändring av dagordningen och finner att kommunfullmäktige enhälligt antar den.

Kommunfullmäktige beslutar

- att fastställa dagordningen i enlighet med ordförandens förslag, samt
- att notera ordförandens tillkännagivande vad gäller direktsändningen av dagens sammanträde.



Kf §117

Dnr: KS.2016.125

Svar på motion om att återöppna Östergården som korttidsboende**Ärendebeskrivning**

Fredrik Sveningson (L) har lämnat in en motion, daterad den 18 oktober 2016, om att återöppna Östergården som korttidsboende. Kommunstyrelsens allmänna utskott beslutade den 16 november 2016 att remittera motionen till socialnämnden för beredning.

I samband med fullmäktiges sammanträde den 17 november 2016 behandlades samma fråga som den här motionen tar upp, d.v.s. efter att motionen lämnades in. Under punkten om "Revidering av strategiskt styr- och budgetdokument inför mål och budget 2017-2021" yrkade Liberalerna om att lokalerna på Östergården skulle användas till att möjliggöra ytterligare 10 korttidsplatser. Yrkandet avlogs av fullmäktige.

Socialnämnden besvarade motionen i februari 2017 och ansåg då att det inte finns behov av ytterligare korttidsplatser. Socialnämnden framförde också att man gett socialförvaltningen i uppdrag att komma med förslag på att använda Östergården för andra behov inom nämndens ansvarsområde.

Kommunstyrelsen har den 11 oktober 2017 beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Kommunfullmäktige har den 26 oktober 2017 beslutat att återremittera motionen om att återöppna Östergården som korttidsboende, daterad den 18 oktober 2016, till kommunstyrelsen för att undersöka behov och intresse hos våra grannkommuner att "hyra" korttidsplatser av vår kommun samt att utifrån demografiprognoserna utreda kommande utökad behov av korttidsplatser i närtid (3-6 år).

Kommunstyrelsen fattade därefter beslut den 1 december 2017 om att återremittera ärendet till socialnämnden. Den 15 maj 2018 har socialnämnden fattat beslut om att använda före detta Östergårdens lokaler till korttidsplatser för barn och ungdomar inom LSS vilket innebär att motionärens förslag inte kan genomföras.

Med hänvisning till socialnämndens beslut har kommunstyrelseförvaltningen föreslagit att motionen om att återöppna Östergården som korttidsboende ska avslås.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen om att återöppna Östergården som korttidsboende, daterad den 18 oktober 2016.

Beslutsunderlag

Motion om att återöppna Östergården som korttidsboende, daterad den 18 oktober 2016

Socialnämnden den 28 februari 2017, § 20

Kommunstyrelsen den 11 oktober 2017, § 274

Kommunfullmäktige 26 oktober 2017, § 115

Socialnämnden den 19 juni 2018, § 80

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 258

Kf § 117 (forts.)

Fredrik Sveningsson (L) tackar för motionssvaret och konstaterar att förutsättningarna med tiden har förändrats och att motionen därför inte längre har några möjligheter att genomföras.

Yrkande

Maria Gullberg Lorentsson (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen om att återöppna Östergården som korttidsboende, daterad den 18 oktober 2016.

Expedieras till:

Liberalerna
Kansliet

Kf §118

Dnr: KS.2018.22

1.2.6

Svar på motion om det förebyggande arbetet mot droger bland unga**Ärendebeskrivning**

Pia Skogsberg (KD) har lämnat in en motion, daterad den 24 januari 2018, om det förebyggande arbetet mot droger bland unga.

Motionären föreslår att uppdrag ges till barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden för att:

- Säkerställa att det finns en god kanal för kommunikation mellan socialtjänst och skola.
- Inrätta en tjänst där uppdraget innebär att samarbeta med skolans personal samt skapa kontakter och vara synlig för eleverna.
- Ge möjlighet till att utföra slumpmässiga drogtester på Gislaveds gymnasium.

Motionen har remitterats till barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden för yttrande. I deras yttranden konstateras att det förebyggande arbetet och att samarbeta kring ungas droganvändande är en del av nämndernas grunduppdrag och skyldighet och är ett prioriterat område.

De bedömer att det finns en god kanal för kommunikation mellan socialtjänsten och skolan. Det sker idag flera aktiviteter för att säkerställa samverkan mellan socialförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen gällande att förebygga och agera kring barn och ungas drogmissbruk. Bland annat har förvaltningarna anordnat gemensamma utbildningsdagar om droger och hur de gemensamt kan arbeta drogförebyggande. Barn- och utbildningsförvaltningen har tillsammans med socialförvaltningen även tagit fram en handlingsplan för hur skolan ska agera vid misstänkt eller bekräftad användning av droger.

Ett arbete pågår förvaltningsövergripande med att inrätta en strukturerad samverkansform mellan skolan, socialtjänsten, polisen och fritidsverksamheten (SSPF). Syftet med SSPF är att barn och unga som befinner sig i riskzonen för att utveckla kriminalitet och/eller missbruk snabbt ska upptäckas och erbjudas samordnade insatser från flera aktörer.

När det gäller motionärens förslag om att inrätta en ny tjänst som ska samarbeta med skolans personal samt skapa kontakter och vara synlig för eleverna anser barn- och utbildningsnämnden att detta inte är nödvändigt utan att arbetet mot droger kan fortsätta att utvecklas i rätt riktning med nuvarande resurser.

Det finns idag ett upparbetat och fungerande arbetssätt kring drogtester av elever. Socialtjänsten har befogenhet att genomföra drogtester men har inte befogenhet att tvinga barn och unga att lämna drogtester. Ett drogtest ses som ett kroppsligt ingrepp och enligt grundlagen är alla medborgare skyddade mot påtvingade kroppsliga ingrepp.

Kf § 118 (forts.)

Detta innebär att drogtester inte kan genomföras i skolan utan samtycke från barnet/ungdomen och eventuell vårdnadshavare. Skolinspektionen avråder från att drogtester genomförs i skolan och rekommenderar istället att skolan, vid misstanke om drogmissbruk hos en elev, alltid kontaktar berörda myndigheter såsom socialtjänsten och polisen.

Barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden anser att det motionären föreslår tillgodoses redan idag inom befintliga arbetssätt och utvecklingsarbeten.

Med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens och socialnämndens yttranden föreslår kommunstyrelseförvaltningen att motionen ska anses besvarad i punkt ett och avslås i övriga delar.

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 29 augusti 2018 har Anton Sjödel (M) yrkat att motionen om det förebyggande arbetet mot droger bland unga ska anses besvarad i samtliga tre punkter. Gunnel Augustsson (S) och Anders Gustafsson (SD) yrkade bifall till Anton Sjödells (M) yrkande.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att motionen om det förebyggande arbetet mot droger bland unga, daterad den 24 januari 2018, ska anses besvarad i samtliga tre punkter.

Beslutsunderlag

Motion om det förebyggande arbetet mot droger bland unga, daterad den 24 januari 2018

Socialnämnden den 15 maj 2018, § 57

Yttrande från socialnämnden daterat den 2 maj 2018

Barn- och utbildningsnämnden den 21 maj 2018, § 39

Kommunstyrelsen den 29 augusti 2018, § 243

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 259

Pia Skogsberg (KD) tackar för motionssvaret.

Yrkande

Margareta Lindgren (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att motionen om det förebyggande arbetet mot droger bland unga, daterad den 24 januari 2018, ska anses besvarad i samtliga tre punkter.

Expedieras till:

Kristdemokraterna
Kansliet

Kf §119

Dnr: KS.2018.32

1.2.6

Svar på motion gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Lennart Kastberg (KD) och Emanuel Larsson (KD) har lämnat in en motion, daterad den 6 februari 2018, gällande att göra en utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun.

Kristdemokraterna i Gislaved föreslår att följande alternativ utreds:

- Att det till Smålandsstenars sporthall läggs till en liten bassäng, liknande dagens.
- Att Anderstorps simhalls ägande och drift tas över helt av en idrottsförening.
- Att Gislebadets bassäng höjs så att djupet blir tävlingsmässigt.
- Att det i Gislebadets bassäng läggs en Liner så att livslängden förlängs väsentligt.
- Att en ny sportarena byggs i Henja Östra för handboll, volleyboll och basket.

Motionen har remitterats till fritidsnämnden för yttrande. Fritidsnämnden ger i sitt yttrande svar på de olika alternativen och konstaterar att sedan motionen kom in har sim- och sporthallsfrågorna i Gislaveds kommun lyfts på olika sätt och nya förslag till beslut har lagts fram.

Kommunstyrelseförvaltningen konstaterar i sin beredning att en majoritet av kommunfullmäktiges ledamöter vill att en ny sim- och badanläggning ska ersätta de gamla simhallarna. Kommunfullmäktige har också bestämt att det ska hållas en kommunal folkomröstning om var den nya anläggningen ska byggas i samband med de allmänna valen den 9 september 2018.

Med anledning av de nya förutsättningarna föreslår förvaltningen att motionen gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun avslås.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun, daterad den 6 februari 2018.

Beslutsunderlag

Motion gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun, daterad den 6 februari 2018

Fritidsnämndens yttrande daterat den 17 april 2018

Fritidsnämnden den 8 maj 2018, § 17

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 31 maj 2018

Kommunstyrelsen den 29 augusti 2018, § 241

Yrkande

Lennart Kastberg (KD): Att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

Kf § 119 (forts.)

Erik Anderson (K) med instämmande av Mattias Johansson (SD), Carina Johansson (C) och Fredrik Sveningsson (L): Bifall till Lennart Kastbergs (KD) återremissyrkande.

Tommy Stensson (S) med instämmande av Anton Sjödel (M): Avslag på motionen och Lennart Kastbergs (KD) återremissyrkande och bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Lennart Kastbergs (KD) återremissyrkande och finner att kommunfullmäktige ska avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige beslutar följande beslutsgång:

JA-röst för att ärendet ska avgöras i dag

NEJ-röst för bifall till Lennart Kastbergs (KD) återremissyrkande

Omröstningsresultat

Med 31 JA-röster för att ärendet ska avgöras idag och 18 röster för bifall till Lennart Kastbergs (KD) återremissyrkande har kommunfullmäktige genom stöd av regeln för minoritetsåterremiss beslutat att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera motionen gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun, daterad den 6 februari 2018 till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen

Kf §120

Dnr: KS.2018.5

I

Svar på interpellation angående förskolans förutsättningar att fullfölja sitt pedagogiska uppdrag i Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Kelly Abdulrahman (V) och Bengt-Ove Eriksson (V) har den 13 maj 2018 lämnat in en interpellation angående förskolans förutsättningar att fullfölja sitt pedagogiska uppdrag i Gislaveds kommun. Interpellationen är ställd till barn- och utbildningsnämndens ordförande.

Interpellanterna undrar följande:

- Hur tänker den politiska ledningen för förskoleverksamheten agera för att förbättra arbetsmiljön inom förskolan?
- Hur har det statsbidrag som Gislaveds kommun erhållit för att minska barngrupperna använts, hur kommer det sig att ej alla medel använts, enligt tidigare uppgifter i SVT- Jönköping kommer Gislaved att bli återbetalningsskyldiga för ej använt statsbidrag med 236 833kr.
- Hur kan ledningsfunktion, administrativt stöd och basfunktioner (lokalvård m.m.) förbättras så att förskollärarna ges rimliga förutsättningar att utföra sitt pedagogiska uppdrag? Behövs resursförstärkning?

Kommunfullmäktige beslutade den 17 maj 2018 att godkänna att interpellationen får ställas.

Beslutsunderlag

Interpellation från Vänsterpartiet, daterad den 13 maj 2018

Kommunfullmäktige den 17 maj 2018, § 66

Kommunfullmäktige den 18 juni 2018, § 85

Kommunfullmäktige den 30 augusti 2018, § 97

Svar på interpellation angående förskolans förutsättningar att fullfölja sitt pedagogiska uppdrag i Gislaveds kommun

Propositionsordning

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Margareta Lindgren (S) har lämnat ett skriftligt svar, vilket översänts till interpellanten i tillräcklig tid före dagens sammanträde.

Kelly Abdulrahman (V) redogör för sin interpellation och tackar barn- och utbildningsnämndens ordförande för svaret.

Margareta Lindgren (S) redogör för sitt interpellationssvar.

Erik Anderson (K) och Bengt Petersson (C) gör inlägg i debatten.

Kommunfullmäktige beslutar

att interpellationsdebatten förklaras avslutad,

att interpellationen är besvarad, samt

att ärendet inte föranleder något beslut av kommunfullmäktige.

Kf § 120 (forts.)

Expedieras till:
Kelly Abdulrahman
Bengt-Ove Eriksson
Margareta Lindgren

Kf §121

Dnr: KS.2018.7

1.8.1

Information från revisionen**Ärendebeskrivning**

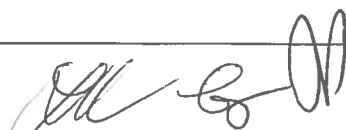
Kommunens revisorer har överlämnat följande rapport till kommunfullmäktige för kännedom:

Revisionsrapport - Granskning av kommunens beredskap avseende EKO-frågor, etik, korruption och oegentligheter

Sven Nilsson (L), ledamot i revisionen, redogör för revisionsrapporten.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna informationen.



Kf §122

Dnr: KS.2018.122

1.3.1

Gislaveds kommuns integritetspolicy**Ärendebeskrivning**

Den allmänna dataskyddsförordningen (GDPR) trädde i kraft den 25 maj 2018. Förordningen kräver att Gislaveds kommun antar tydliga styrdokument som visar hur kommunen arbetar för att uppfylla de krav som ställs i förordningen. Kommunstyrelseförvaltningen har därför arbetat fram förslag till policy för hantering av personuppgifter.

Kommunstyrelsen har den 29 augusti 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att anta Gislaveds kommuns integritetspolicy daterad den 10 juli 2018.

Beslutsunderlag

Gislaveds kommuns integritetspolicy daterad den 10 juli 2018
Kommunstyrelsen den 29 augusti 2018, § 244

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Gislaveds kommuns integritetspolicy daterad den 10 juli 2018.

Expedieras till:

Samtliga nämnder och kommunala bolag i Gislaveds kommun

Kf §123

Dnr: KS.2018.83

I.1.2

Extra partistöd för folkomröstning gällande placering av sim- och badanläggning i Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har den 26 april 2018 beslutat att genomföra en kommunal folkomröstning gällande placering av en eventuell sim- och badanläggning i Gislaveds kommun den 9 september 2018 i samband med de allmänna valen till kommun, landsting och riksdag, samt att anta föreslagna föreskrifter för folkomröstning gällande placering av sim- och badanläggning i Gislaveds kommun daterade den 12 april 2018. Ärendet om extra partistöd har varit uppe för diskussion i parlamentariska kommittén men det har inte fattats några beslut.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att utbetala ett extra partistöd för folkomröstningen gällande placering av sim- och badanläggning i Gislaveds kommun med 5000 kr för varje parti i kommunfullmäktige och ytterligare 1000 kr per mandat i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 245

Yrkande

Maria Gullberg Lorentsson (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att de partier som önskar detta extra partistöd får ansöka om det hos kommunen.

Mattias Johansson (SD): Att återremittera ärendet och att de avsätta 94 000 kr istället går till kunskapsförkovrande insatser för kommunfullmäktiges ledamöter, t.ex. att besöka olika typer av badanläggningar.

Marie Johansson (S): Avslag på Mattias Johanssons (SD) återremissyrkande.

Carina Johansson (C): Avslag på kommunstyrelsens förslag

Margareta Lindgren (S) med instämmande av Lennart Kastberg (KD), Peter Bruhn (MP) och Fredrik Sveningsson (L): Bifall till kommunstyrelsens förslag och till Maria Gullberg Lorentssons (M) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mattias Johanssons (SD) återremissyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

JA-röst för att ärendet ska avgöras idag

NEJ-röst för bifall till Mattias Johanssons (SD) återremissyrkande

Omröstningsresultat

Med 43 JA-röster för att ärendet ska avgöras idag och 6 NEJ-röster för Mattias Johanssons (SD) återremissyrkande har kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Kf § 123 (forts.)

Ordföranden ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag, Maria Gullberg Lorentssons (M) yrkande och Carina Johanssons (C) avslagsyrkande och finner att kommunfullmäktige har beslutat att bifalla Maria Gullberg Lorentssons (M) yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

- att utbetala ett extra partistöd för folkomröstningen gällande placering av sim- och badanläggning i Gislaveds kommun med 5000 kr för varje parti i kommunfullmäktige och ytterligare 1000 kr per mandat i kommunfullmäktige, samt
- att de partier som önskar detta extra partistöd får ansöka om det hos kommunen.

Expedieras till:

Samtliga partier
Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomienheten

Kf §124

Dnr: KS.2018.148

4.3.3

Försäljning av industritomt Slangen 2**Ärendebeskrivning**

Gislaveds kommun, genom tekniska nämnden, och bolaget Kyllenbeck Associated AB undertecknade gemensamt i mitten av december en avsiktsförklaring gällande förutsättningarna för en försäljning av den avstyckade industri- och handelstomten Slangen 2 i Gislaved.

Utgångspunkten för avsiktsförklaringen var att Gislaveds kommun åtog sig att grovplanera tomten på grund av osäkra och fuktiga markförhållanden och sälja den till ett högre pris än det av fullmäktige beslutade tomtmarkspriset.

Idag är tomten grovplanerad och ett köpekontrakt har upprättats och undertecknats av bolaget. Bortsett från en viss tidsfördröjning följs intentionerna i den undertecknade avsiktsförklaringen i och med detta. Överenskommen köpeskillning är satt till 1 miljon kronor.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att försälja industritomt Slangen 2 till en köpeskillning om 1 mnkr, samt uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt med kartbilaga, daterat den 14 juni 2018

Översiktlig karta

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 261

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att försälja industritomt Slangen 2 till en köpeskillning om 1 mnkr, samt

att uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Expedieras till:

Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsenheten
Avd. Hållbar utveckling

Kf §125

Dnr: KS.2017.248

2.6

Försäljning av del av Fägerhult 2:84, Smålandsstenar**Ärendebeskrivning**

Kommunen köpte under hösten 2017 in skogsfastigheten Fägerhult 2:84, Smålandsstenar i sin helhet.

Den största delen av fastigheten var tänkt att detaljplaneras för ändamålet industri. Den andra delen, där gården med småhus och tillhörande ekonomibyggnader finns, skulle säljas till högstbjudande på den öppna marknaden.

Värderingen, som gjordes i samband med kommunens intresse för hela fastigheten, satte en prislapp på gården på 3,2 mnkr förutsatt att en köpare erhöll ca 17 hektar av den totalt 39 hektar stora fastigheten.

I början av juni bjöds gården ut till försäljning via anlitaad mäklare under premissen att kommunen lämnat in en ansökan om förrättning till lantmäteriet i syfte att stycka av en ca 11 hektar stor andel. Utifrån tidigare gjord värdering innebär detta en förväntad försäljningsintäkt på ca 2,1 mnkr.

Idag har mäklaren erhållit ett högsta bud på 2,75 mnkr, ett köpekontrakt är undertecknat och en handpenning om 10 procent är inbetald. Tillträdet sammanfaller med avslutad lantmäteriförrättning och ett lagakraftvunnet fullmäktigebeslut.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att sälja del av fastigheten Fägerhult 2:84, Smålandsstenar för 2,75 mnkr, samt uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt daterat den 26 juni 2018

Kopia på ansökan om lantmäteriförrättning

Fastighetsvärdering, daterad den 28 augusti 2017

Översiktskarta

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 262

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att sälja del av fastigheten Fägerhult 2:84, Smålandsstenar för 2,75 mnkr, samt

att uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Expedieras till:

Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsenheten
Avd. Hållbar utveckling

Kf §126

Dnr: KS.2018.147

4.3.5

Nyttjanderättsavtal på fastigheten del av Bjärsved 1:109**Ärendebeskrivning**

Hestra Skid- och Sportklubb är en aktiv förening som idag har dels ett nyttjanderättsavtal på bollplanen mitt emot Isamon med tekniska förvaltningen och dels ett tillsyns- och skötselavtal med fritidsförvaltningen på ett ca tre (3) km långt belyst motionsspår öster om Kroksjön.

Idag har man önskemål att även formalisera nyttjandet av kommunal mark väster om Kroksjön, där föreningen sedan en tid har anlagt ytterligare ca 3,2 km långt belyst motionsspår. Anledningen till formaliseringen är, förutom att ett avtal saknas idag, att de genom Leaderpengar planerade investeringarna i ny belysning, kräver det.

Tekniska förvaltningen har kommit överens med Hestra Skid- och Sportklubb om skrivningarna i ett nyttjanderättsavtal för markområdet som omfattar motionsspåret och dess belysning. Total sträcka uppgår till ca 3,2 km och är förlagd väster om Kroksjön på del av Bjärsved 1:109. Upplåtelseperioden är tio (10) år och erbjuds utan kostnad.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslag till nyttjanderättsavtal med Hestra SSK daterat den 18 juni 2018, samt uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutsunderlag

Nyttjanderättsavtal med karta och bilaga
Översiktlig karta över Hestra
Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 263

Yrkande

Anders Gustafsson (SD): Bifall till kommunstyrelsens förslag

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag till nyttjanderättsavtal med Hestra SSK daterat den 18 juni 2018, samt

att uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Expedieras till:

Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsenheten
Avd. Hållbar utveckling

Kf §127

Dnr: KS.2018.48

2.6

Köp av fastigheten Åtterås 3:18 i Smålandsstenar**Ärendebeskrivning**

Med anledning av kommunens uttalade ambition i FÖP99 att omvandla kvarteret vid korsningen mellan Parkgatan och Östra Järnvägsgatan i Smålandsstenar till renodlad industrimark, har kommunen sedan 2001, kontinuerligt köpt in och rivit kvarvarande småhus.

Utifrån denna ambition har tekniska förvaltningen under 2017-2018 värderat de två småhusen som är kvar i privat ägo samt haft kontakt med de lagfarna ägarna i syfte att komma överens om att förvärva deras fastigheter. I början av 2018 förvärvades Åtterås 2:134 och nu har även en överenskommelse skett med ägaren till Åtterås 3:18.

Köpeskillingen är överenskommen till en miljon sjuttiofemtusen kronor med tillträde senast den 1 november 2018. Säljaren har även erbjudits att hyra tillbaka fastigheten utan besittningsrätt, ett s.k. rivningskontrakt, fram till dess att de hittat ett alternativt boende i Smålandsstenar. Säljaren har dock meddelat att hen avstår erbjudandet om att hyra tillbaka fastigheten.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att förvärva Åtterås 3:18 till en köpeskillning om 1, 075 mnkr, samt uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt, daterat den 12 juli 2018
Värdeutlåtande, daterat den 10 november 2017
Hyreskontrakt från fastighetsförvaltningen
Översiktskarta Åtterås 3:18, daterad den 17 juli 2018
Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 264

Yrkande

Stefan Nylén (SD): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

- att förvärva Åtterås 3:18 till en köpeskillning om 1, 075 mnkr, samt
- att uppdra till firmatecknarna att underteckna erforderliga handlingar.

Expedieras till:

Tekniska förvaltningen, mark- och exploateringsenheten
Avd. Hållbar utveckling

Kf §128

Dnr: KS.2017.216

Antagande av detaljplan för området Gisle i Gislaved, Kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m.fl.**Ärendebeskrivning**

Detaljplan för området Gisle i Gislaved, kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m.fl. var mellan april-maj ute på granskning. Den 25 juni beslutade bygg- och miljönämnden om förslag till antagande i kommunfullmäktige.

Syftet med detaljplanen är att skapa en helhet av området Gisle samtidigt som utemiljö, kulturmiljö och trafiksäkerhet ska kunna bevaras och förbättras. Området omfattas idag av flera olika och äldre detaljplaner vilket gör det svårt att jobba med helheten. Den nya planen ger nya byggrätter till p-hus och p-däck, säkerställer park och naturområden samt befintlig användning av skola, besöksanläggning, tillfällig vistelse och torg. I planen anges också varsamhetsbestämmelser samt rivningsförbud på de befintliga byggnader som har kulturhistoriska och estetiska värden, Lundåkerskolan och konserthuset.

Kommunstyrelsen har den 12 september 2018 beslutat föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för området Gisle, kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m.fl.

Beslutsunderlag

Förslag till detaljplan för området Gisle, kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m. fl.

Plankarta Gisle

Bm- Utlåtande detaljplan för området Gisle, kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m. fl.

Bygg- och miljönämnden den 25 juni 2018, §112

Kommunstyrelsen den 12 september 2018, § 265

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige antar det.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för området Gisle, kvarteret Boken och del av fastigheten Gislaved 1:27 m.fl.

Expedieras till:

Bygg- och miljönämnden

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2018-09-27Sida
20(20)

Kf §129

Dnr: KS.2018.1

1.7.3

Meddelanden**Ärendebeskrivning**

Socialnämnden

2018-08-28 § 104 - Revidering av KomHem avtal inkl. bilagor

Bygg- och miljönämnden

2018-08-27 § 134 - Detaljplan för Ljungryens industriområde etapp 2 del av fastigheten Broaryd 2:25 m.fl. i Broaryd
Granskningsutlåtande

Kommunfullmäktiges presidium

2018-08-30 § 11 - Redovisning av partistöd

Ordföranden meddelar att brevet gällande ersättningar till deltidsarvoderade förtroendevalda i arbetsmarknadsmässiga insatser inom kort kommer att skickas till demokratiministern och socialförsäkringsministern från kommunfullmäktiges presidium.

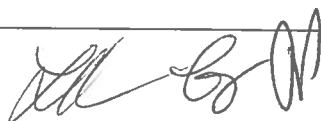
Tack för den gångna mandatperioden

Dagens sammanträde är det sista för mandatperioden 2014-2018.

Ordföranden Niklas Palmgren som nu avgår avslutar sammanträdet med att tacka för sin tid som kommunfullmäktiges ordförande och framhåller särskilt det goda och respektfulla debattklimatet som finns i Gislaveds kommun.

Marie Johansson (S) och 1:e vice ordförande Ylva Samuelsson (S) framför ledamöternas och presidiets tack till ordföranden för det goda sätt han lett sammanträdena på och hans förmåga att bidra till en god anda i fullmäktigesalen. En blomma överlämnas.

Kommunfullmäktiges presidie avtackar ledamöterna med diplom och varsin ros och bjuder därefter in till ett avslutande mingel i Ljushallen.



Uppropslista nr. 1

Gislaveds kommunfullmäktiges sammanträde den 27 september 2018 klockan 18:34:24.

Ledamöter	Parti	Kret	Tjänstgörande ersättare	Närv.	N	A	F
Niclas Palmgren Ordf.	(M)	-		X			
Agneta Karlsson	(M)	-		X			
Lis Melin	(M)	-		X			
Markus Lewintus	(M)	-		X			
Anton Sjödel	(M)	-		X			
Maria Gullberg Lorentsson	(M)	-		X			
Sven-Göte Bolmenius	(M)	-		X			
Björn Björkman	(M)	-		X			
Jonas Andreasson	(M)	-		X			
Lisbeth Andersson	(M)	-		X			
Ulf Jiretorn	(M)	-		X			
Carina Johansson	(C)	-		X			
Håkan Josefsson	(C)	-		X			
Bengt Petersson	(C)	-		X			
Lars-Ove Bengtsson	(C)	-		X			
Inga-Maj Eleholt 2:e v.	(C)	-		X			
Linda Strömblad	(C)	-	Anders Martinsson	X			
Fredrik Sveningsson	(L)	-		X			
Lars Park	(L)	-		X			
Lennart Kastberg	(KD)	-		X			
Pia Skogsberg	(KD)	-		X			
Marie Johansson	(S)	-		X			
Marcus Holmbom	(S)	-	Evangelos Varsamis	X			
Gunnel Augustsson	(S)	-		X			
Hasse Johansson	(S)	-	Marie-Louise Dinäss	X			
Josefine Dinäss	(S)	-	Thomas Jonsson	X			
Jörgen Karlsson	(S)	-		X			
Rose-Mari Modén	(S)	-	Tomas Töreländ	X			
Ove Gustavsson	(S)	-		X			
Charlotta Saras Skarphagen	(S)	-		X			
Fredrik Johansson	(S)	-		X			
Katri Strömberg	(S)	-		X			
Margareta Lindgren	(S)	-		X			
Tommy Stensson	(S)	-		X			
Ylva Samuelsson 1:e v.	(S)	-		X			
Kjell Thelin	(S)	-		X			
Naile Azizi	(S)	-		X			
Kjell Davidsson	(S)	-	Gunilla Edvardsson	X			
Gunilla Westerholm	(S)	-		X			
Kelly Abdulrahman	(V)	-		X			
Lukas Yassin	(MP)	-		X			
Peter Bruhn	(MP)	-		X			
Anders Gustafsson	(SD)	-		X			
Leif Andersson	(-)	-	Mattias Johansson	X			
Ulf Poulsen	(SD)	-		X			
Sören Axelsson	(SD)	-		X			
Niklas Månsson	(-)	-	Linda Petersson	X			
Stefan Nylén	(SD)	-		X			
Curt Vang	(K)	-	Erik Andersson	X			
SUMMA:				49	0	0	0



Voteringslista nr. 1

Gislaveds kommunfullmäktiges sammanträde den 27 september 2018 klockan 18:54:22.

§ 119 Svar på motion gällande utredning angående sim- och sporthallar i Gislaveds kommun, votering gällande återremiss

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Niclas Palmgren Ordf.	(M)	-		X			
Agneta Karlsson	(M)	-		X			
Lis Melin	(M)	-		X			
Markus Lewintus	(M)	-		X			
Anton Sjödel	(M)	-		X			
Maria Gullberg Lorentsson	(M)	-		X			
Sven-Göte Bolmenius	(M)	-		X			
Björn Björkman	(M)	-		X			
Jonas Andreasson	(M)	-		X			
Lisbeth Andersson	(M)	-		X			
Ulf Jiretorn	(M)	-		X			
Carina Johansson	(C)	-			X		
Håkan Josefsson	(C)	-			X		
Bengt Petersson	(C)	-			X		
Lars-Ove Bengtsson	(C)	-			X		
Inga-Maj Eleholt 2:e v.	(C)	-			X		
Linda Strömblad	(C)	-	Anders Martinsson		X		
Fredrik Sveningsson	(L)	-			X		
Lars Park	(L)	-			X		
Lennart Kastberg	(KD)	-			X		
Pia Skogsberg	(KD)	-			X		
Marie Johansson	(S)	-		X			
Marcus Holmbom	(S)	-	Evangelos Varsamis	X			
Gunnel Augustsson	(S)	-		X			
Hasse Johansson	(S)	-	Marie-Louise Dinäss	X			
Josefine Dinäss	(S)	-	Thomas Jonsson	X			
Jörgen Karlsson	(S)	-		X			
Rose-Mari Modén	(S)	-	Tomas Törelund	X			
Ove Gustavsson	(S)	-		X			
Charlotta Saras Skarphagen	(S)	-		X			
Fredrik Johansson	(S)	-		X			
Katri Strömberg	(S)	-		X			
Margareta Lindgren	(S)	-		X			
Tommy StenSSon	(S)	-		X			
Ylva Samuelsson 1:e v.	(S)	-		X			
Kjell Thelin	(S)	-		X			
Naile Azizi	(S)	-		X			
Kjell Davidsson	(S)	-	Gunilla Edvardsson	X			
Gunilla Westerholm	(S)	-		X			
Kelly Abdulrahman	(V)	-			X		
Lukas Yassin	(MP)	-		X			
Peter Bruhn	(MP)	-		X			
Anders Gustafsson	(SD)	-			X		
Leif Andersson	(-)	-	Mattias Johansson		X		
Ulf Poulsen	(SD)	-			X		
Sören Axelsson	(SD)	-			X		
Niklas Månsson	(-)	-	Linda Petersson		X		
Stefan Nylén	(SD)	-			X		
Curt Vang	(K)	-	Erik Andersson		X		
SUMMA:				31	18	0	0

Voteringslista nr. 2

Gislaveds kommunfullmäktiges sammanträde den 27 september 2018 klockan 19:21:08.

§ 123 Extra partistöd för folkomröstning gällande placering av sim- och badanläggning i Gislaveds kommun, votering gällande återremiss

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Niclas Palmgren Ordf.	(M)	-		X			
Agneta Karlsson	(M)	-		X			
Lis Melin	(M)	-		X			
Markus Lewintus	(M)	-		X			
Anton Sjödel	(M)	-		X			
Maria Gullberg Lorentsson	(M)	-		X			
Sven-Göte Bolmenius	(M)	-		X			
Björn Björkman	(M)	-		X			
Jonas Andreasson	(M)	-		X			
Lisbeth Andersson	(M)	-		X			
Ulf Jiretorn	(M)	-		X			
Carina Johansson	(C)	-		X			
Håkan Josefsson	(C)	-		X			
Bengt Petersson	(C)	-		X			
Lars-Ove Bengtsson	(C)	-		X			
Inga-Maj Eleholt 2:e v.	(C)	-		X			
Linda Strömblad	(C)	-	Anders Martinsson	X			
Fredrik Sveningsson	(L)	-		X			
Lars Park	(L)	-		X			
Lennart Kastberg	(KD)	-		X			
Pia Skogsberg	(KD)	-		X			
Marie Johansson	(S)	-		X			
Marcus Holmbom	(S)	-	Evangelos Varsamis	X			
Gunnel Augustsson	(S)	-		X			
Hasse Johansson	(S)	-	Marie-Louise Dinäss	X			
Josefine Dinäss	(S)	-	Thomas Jonsson	X			
Jörgen Karlsson	(S)	-		X			
Rose-Mari Modén	(S)	-	Tomas Törelund	X			
Ove Gustavsson	(S)	-		X			
Charlotta Saras Skarphagen	(S)	-		X			
Fredrik Johansson	(S)	-		X			
Katri Strömberg	(S)	-		X			
Margareta Lindgren	(S)	-		X			
Tommy Stensson	(S)	-		X			
Ylva Samuelsson 1:e v.	(S)	-		X			
Kjell Thelin	(S)	-		X			
Naile Azizi	(S)	-		X			
Kjell Davidsson	(S)	-	Gunilla Edvardsson	X			
Gunilla Westerholm	(S)	-		X			
Kelly Abdulrahman	(V)	-		X			
Lukas Yassin	(MP)	-		X			
Peter Bruhn	(MP)	-		X			
Anders Gustafsson	(SD)	-			X		
Leif Andersson	(-)	-	Mattias Johansson		X		
Ulf Poulsen	(SD)	-			X		
Sören Axelsson	(SD)	-			X		
Niklas Månsson	(-)	-	Linda Petersson		X		
Stefan Nylén	(SD)	-			X		
Curt Vang	(K)	-	Erik Andersson	X			
SUMMA:				43	6	0	0