

# PLANKARTA

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Inom planområdet där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- INDUSTRIGATA Industrigata
- LOKALGATA Lokalgata
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Naturområde

### Kvartersmark

- H Handel
- K Kontor
- J Industri
- E<sub>1</sub> Teknisk anläggning, återvinningscentral
- E<sub>2</sub> Teknisk anläggning, fjärrvärmearläggning

## UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- dagvatten** Dagvattenanläggning får finnas

## BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- l** Marken ska vara tillgänglig för allmänna luftledningar

## MARKENS ANORDNANDE

- n<sub>1</sub>** Träd markerade med bör bevaras. Det krävs marklov för trädfällning.

Viss mängd dagvatten ska infiltreras och fördröjas på fastigheten  
Max två utfarter å 10 meter per fastighet mot körbar förbindelse är tillåtet

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

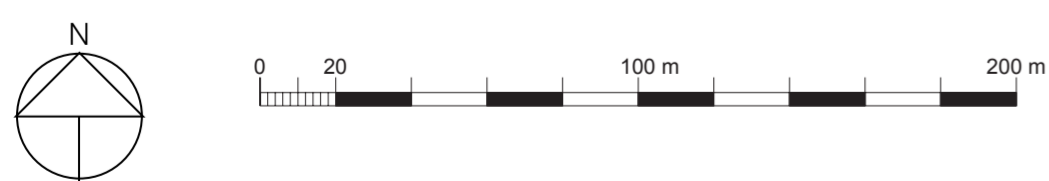
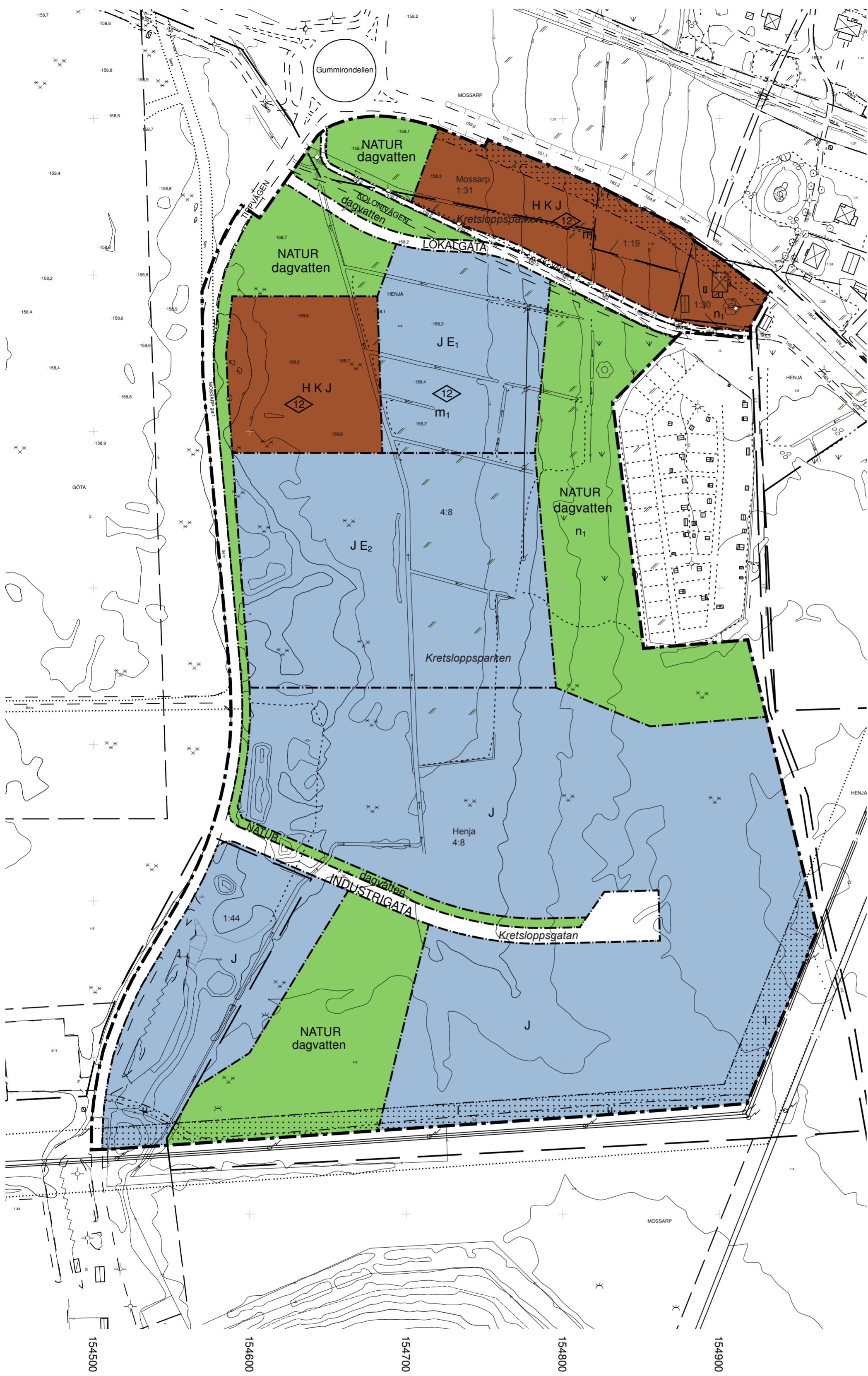
- Högsta byggnadshöjd i meter
- Byggnad skall placeras minst 4,0 meter från fasthetsgräns

## STÖRNINGSSKYDD

- m<sub>1</sub>** Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid  
Genomförandetiden är 5 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.



### Grundkartans beteckningar

- |                                |  |                   |                  |
|--------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Fasthetsgräns                  | Allmän- offentlig och industribyggnad, takkontur | Trappa            | Gränspunkt       |
| Traktgräns                     | Allmän- offentlig och industribyggnad, husliv    | Staket, mur       | Belysningsstolpe |
| Rutnät                         | Byggnad, takkontur                               | Häck              | Markhöjd         |
| <b>4:8</b> Registreringsnummer | Byggnad, husliv                                  | Barrskog, lövskog | Körbanekant      |
| <b>Henja</b> Registerområde    | Uthus  | Enstaka lövträd   | Körbana kantsten |
| <b>Lr</b> Ledningsrätt         | Skärmtak   | Ägoslagsgräns     | Gångbanekant     |
| <b>serv</b> Servitut           |  | Bäck, dike        | Nivåkurvor       |

### Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av MBK-enheten i Gislaved 2012-05-08  
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30  
Höjdsystem RH 70  
Marcus Josefsson  
MBK-samordnare



Detaljplan för del av fastigheten Henja 4:8 m.fl.  
**Gröne mosse kretsloppspark etapp 1 i Gislaved**  
Gislaveds kommun, Jönköpings län.  
December 2012

Emma Engleson  
Planarkitekt  
Gislaveds kommun  
Bygg- och miljöförvaltningen

Sven Hedlund  
Stadsarkitekt

Planens beteckning	S 218
Antagen av Kommunfullmäktige	2013-02-28
Vunnit laga kraft	2013-03-26
Genomförandetidens slut	2018-03-26
Skala	1:2000 (A2)