

6355900
6355800
6355700
6355600
6355500

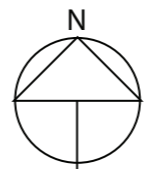
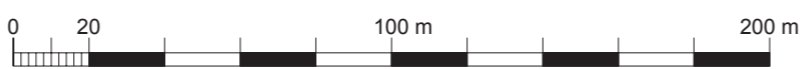
152600
152700
152800
152900

- Grundkartans beteckningar**
- Fastighetsgräns
 - - - Traktgräns
 - + Rutnät
 - 2:3 Registernummer
 - Ängsdal Registerområde
 - Allmän- offentlig och industribyggnad, takkontur
 - Allmän- offentlig och industribyggnad, husliv
 - Byggnad, takkontur
 - Byggnad, husliv
 - Uthus
 - Skärmtak
 - Trappa
 - Staket, mur
 - Häck
 - Barrskog, lövskog
 - Enstaka lövträd
 - Ägoslagsgräns
 - Bäck, dike
 - Gränspunkt
 - Belysningsstople
 - 140,3 Markhöjd
 - Körbanekant
 - Körbana kantsten
 - Gångbanekant
 - Nivåkurvor
 - Lr Ledningsrätt
 - serv Servitut

Uppgifter om grundkartan
 Upprättad och ajourförd av MBK-enheten i Gislaved fram till 2012-08-17

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
 Höjdsystem RH 70

Marcus Josefsson
 MKB-samordnare



PLANKARTA

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Inom planområdet där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA Huvudgata
- LOKALGATA Lokalgata

Kvartersmark

- H Handel
- K Kontor
- G Bilservice

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- dagvatten Dagvattenanläggning får finnas
- n₁ Bäck får ej kulverteras

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas
 - n₂ Marken får ej användas för upplag, parkering eller skyltanordningar
- Dagvatten ska i första hand infiltreras lokalt och i andra hand ledas till fördröjningsmagasin

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- Byggnad skall placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns
- Byggnadsteknik
- b₁ Där drivmedel hanteras ska oljeavskiljare med larm och tömningsanordning installeras vid dagvattenhantering
- Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Strandskyddet upphävs enligt planbeskrivningen s. 15 i samband med detaljplanens antagande
- Område där detaljplan upphävs

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år räknat från det datum planen vinner laga kraft

Illustrationer

- Illustrationsyta
- - - Illustrationslinje
- +— Administrativ linje, strandskydd

INFORMATION

Verksamheter på fastigheten närmast väg för farligt gods ska utformas med hänsyn till hälsa och säkerhet.



Detaljplan för Del av kvarteret Ängsdal Smålandiagatan

i Gislaved
 Gislaveds kommun, Jönköpings län.
 November 2012

Ida Cronquist Planarkitekt
 Sven Hedlund Stadsarkitekt
 Gislaved kommun
 Bygg- och miljöförvaltningen

Planens beteckning	S217
Antagen av Kommunfullmäktige	2013-02-28
Vunnit laga kraft	2013-03-26
Genomförande-tidens slut	2028-03-26
Skala	1:2000 (A3)