

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, torsdagen den 27 september 2012 kl. 18.40 – 19.30

Beslutande Se särskild förteckning

Övriga deltagande Karin Gustafsson, kommundirektör, sekreterare

Utses att justera Robert Erlandsson (MP) och Gunnel Augustsson (S)

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsekontoret den 2 oktober 2012, klockan 12.30

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 123 - 132
Karin GustafssonOrdförande
Agneta KarlssonJusterande
Robert Erlandsson (MP) Gunnel Augustsson (S)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2012-09-27 Paragrafer 123 - 132

Datum för anslags uppsättande 2012-10-02 Datum för anslags nedtagande 2012-10-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsekontoret

Underskrift
Anna Sam

Utdragsbestyrkande

Kf §123

Dnr: KS.2012.1

102

Valärende 2012**Ärendebeskrivning**

Ida Friman (M) har av sagt sig uppdraget som ersättare i socialnämnden.

Kommunfullmäktige godkände avsägelsen den 30 augusti 2012.

Som ny ersättare i socialnämnden föreslås Anna Friman (M).

Beslutsunderlag

Avsägelse från Ida Friman (M), daterad den 25 juni 2012

Kommunfullmäktige den 30 augusti 2012, § 109

Nominering från moderaterna daterad den 11 september 2012

Valberedningens presidium den 14 september 2012, § 10

Kommunfullmäktige beslutar

att som ny ersättare i socialnämnden välja Anna Friman (M), Södra Långgatan 9 B, 333 30 Smålandsstenar, till och med den 31 december 2014.

Expedieras till:

Kommunstyrelsekontoret, Kansli- och informationsenheten

Anna Friman

Socialnämnden

Kf §124

Dnr: KS.2012.1

102

Valärende 2012**Ärendebeskrivning**

Claes Krusenfjord (SD) har avsagt sig uppdraget som ledamot i Demokratiberedningen.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Claes Krusenfjord (SD), daterad den 26 september 2012

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Claes Krusenfjord begäran att lämna sitt uppdrag som ledamot i Demokratiberedningen.

Expedieras till:

Claes Krusenfjord
Kommunstyrelsekontoret, Kansli- och informationsenheten

Kf §125

Dnr: KS.2012.14

26

Överlåtelse av köpekontrakt gällande köp av del av Henja 4:8, Gröne mosse kretsloppspark till Gislaved Energiring AB**Ärendebeskrivning**

I maj 2012 godkände kommunfullmäktige en försäljning om 3 ha av Henja 4:8 inom Gröne mosse kretsloppspark till Gislaved Energi AB för att möjliggöra en byggnation av en fjärrvärmeanläggning. Området är markerat i den fördjupade översiktsplanen för Gislaved som utredningsområde för energi, kretsloppspark och industri.

Då Gislaved Energi AB önskat överlåta detta avtal till sitt dotterbolag Gislaved Energiring AB har en överlåtelse av köpekontrakt upprättats. Det ersätter tidigare upprättat köpekontrakt.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige den 24 maj 2012, § 75

Köpekontrakt daterat den 29 mars 2012

Överlåtelse av köpekontrakt daterat den 30 juli 2012

Kommunstyrelsens ekonomi- och marksutskott den 28 augusti 2012, § 40

Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 299

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överlåtelse av köpekontrakt mellan Gislaved Energiring AB, Box 181, 332 24 Gislaved och Gislaveds kommun daterat den 30 juli 2012,

att uppdra till en av kommunens firmatecknare att underteckna köpekontrakt, samt erforderliga köpehandlingar, samt

att kommunfullmäktiges beslut den 24 maj 2012, § 75 att godkänna köpeavtal, daterat den 29 mars 2012 mellan Gislaveds kommun och Gislaved Energi AB därmed är upphävt.

Expedieras till:

Gislaved Energiring AB

Kommunstyrelsekontoret, mark- och exploateringsenheten

Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Kf §126

Dnr: KS.2012.144

26

**Markbytesavtal gällande Fällinge 10:10 och Fällinge 1:15, 7:6 m fl.
Fällinge industriområde i Smålandsstenar****Ärendebeskrivning**

Enligt fördjupad översiktsplan för Smålandsstenar/Skeppshult, antagen av kommunfullmäktige 1999, finns det möjlighet att utöka Fällinge industriområde. Detaljplan för området antogs under 2011. Del av de berörda markområdena i markbytesavtalet ingår i denna detaljplan.

Upprättat förslag till bytesavtal innebär att AB Varmförzinkning överlåter ca 3 ha av sin fastighet Fällinge 10:10 och kommunen avstår ca 4,7 ha av Fällinge 7:6, 10:13, 10:14, 1:15 samt hela fastigheten 10:18. Som mellanskillnad ska AB Varmförzinkning erlägga 893 511 kr till Gislaveds kommun, tidigast på tillträdesdagen, dock senast den 31 december 2012.

Avtalet reglerar också VA-ledningar, ledningsrätt, befintliga vägar, gallring utmed Nissan samt hantering av jordmassor m.m.

Beslutsunderlag

Fördjupad översiktsplan från 1999

Dtaljplan från 2011

Markbytesavtal, daterat den 10 augusti 2012

Kommunstyrelsens ekonomi- och markutskott den 28 augusti 2012, § 44

Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 297

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna markbytesavtal mellan AB Varmförzinkning och Gislaveds kommun daterat den 10 augusti 2012, samt

att uppdra till en av kommunens firmatecknare att underteckna markbytesavtalet samt erforderliga köpehandlingar.

Expedieras till:

Kommunstyrelsekontoret, mark- och exploateringsenheten

Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Kf §127

Dnr: KS.2012.145

26

Förvärv av del av norra Hestra Kyrkobil 1:3, Ådalens verksamhetsområde i Hestra**Ärendebeskrivning**

Ett nytt verksamhetsområde i östra delen av Hestra tätort (Ådalen) är under detaljplaneläggning. Kommunen har tidigare förvärvat mark för att kunna genomföra exploatering av verksamhetsområdet.

Söder om det planerade verksamhetsområdet ligger ett område om ca 1,2 ha. Området kan vara lämpligt att använda för att ta hand om dagvatten från området.

Förslag till överenskommelse innebär att Gislaveds kommun förvärvar området om ca 1,2 ha för en köpeskilling om 120 000 kr. På område finns skog med ett virkesinnehåll på ca 250 m³sk.

Beslutsunderlag

Överenskommelse om fastighetsreglering, daterad den 25 juni 2012
Kommunstyrelsens ekonomi- och markutskott den 28 augusti 2012, § 42
Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 298

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering daterad den 25 juni 2012, samt

att uppdra till en av kommunens firmatecknare att underteckna överenskommelsen samt erforderliga köpehandlingar.

Expedieras till:

Kommunstyrelsekontoret, mark- och exploateringsenheten
Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Kf §128

Dnr: KS.2011.162

26

Förvärv av Klo 1:1, Brännö i Anderstorp, Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Fastigheten Klo 1:1, Brännö i Anderstorp, har varit utannonserad för försäljning, Fastigheten ligger ca 1,6 km fågelvägen från Anderstorps motorbana.

Fastigheten är 2 460 m² och bebyggd med av ett bostadshus i två våningar och ett fristående uthus. Taxeringsvärde för 2011 är 319 000 kr. Köpeskillingen är 600 000 kr efter budgivning.

Beslutsunderlag

Karta

Köpekontrakt daterat den 5 september 2012

Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 308

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättat köpekontrakt daterat den 5 september 2012, samt

att uppdra till en av kommunens firmatecknare att underteckna köpekontraktet och erforderliga köpehandlingar.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Lis Melin (M) i handläggningen av detta ärende.

Expedieras till:

Kommunstyrelsekontoret, mark- och exploateringsenheten

Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Kf §129

Dnr: KS.2012.38

702

Riktlinjer för alkoholserving**Ärendebeskrivning**

En ny alkohollag trädde i kraft den 1 januari 2011, vilket innebär att kommunens riktlinjer för alkoholserving behöver ändras.

De riktlinjer som hittills funnits i olika kommuner har haft olika kvalitet. Lägrådet har därför gett Statens Folkhälsoinstitut (FHI) i uppdrag att utarbeta en modell för riktlinjernas utformning. Modellen var färdig i januari 2012. De föreslagna riktlinjerna för alkoholserving i Gislaveds kommun följer FHIs modell till mycket stor del.

Riktlinjerna har varit utsända på remiss hos Polisen, Skattekontoret i Värnamo, räddningsnämnden, kommunstyrelsen, bygg- och miljönämnden, fritidsnämnden, barn- och utbildningsnämnden, kulturnämnden och tekniska nämnden.

Socialnämnden har vid sammanträde den 23 maj 2012 beslutat att anta föreslagna riktlinjer för alkoholserving, daterade den 25 april 2012, samt att överlämna riktlinjerna till kommunfullmäktige för fastställande.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt socialnämndens förslag efter vissa redaktionella ändringar som gjorts i riktlinjerna, daterade den 28 augusti 2012.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för alkoholserving i Gislaveds kommun, daterade den 25 april 2012

Socialnämnden den 23 maj 2012, § 89

Kommunstyrelsen den 28 augusti 2012, § 275

Riktlinjer för alkoholserving i Gislaveds kommun, daterade den 28 augusti 2012

Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 300

Yrkande

Gunvor Nygren (C): Avslag på kommunstyrelsens förslag.

Lars Larsson (C): Bifall till Gunvor Nygrens (C) avslagsyrkande.

Niclas Palmgren (M), Bo Kärreskog (S), Lis Melin (M) och Jan Ekström (MP): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ulf Jiretorn (M): Återremiss med syfte att skrivningen vad avser ungdomshänsyn och idrottsanläggningar ska få innebörden att ingen servering ska få förekomma i idrottsanläggningar och lokaler, i ungdomsgårdar, ishallen och liknande platser.

Niclas Palmgren (M) Avslag på Ulf Jiretorns (M) återremissyrkande.

Erik Andersson (K) gör inlägg i debatten.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Ulf Jiretorns (M) återremissyrkande och finner att kommunfullmäktige avslår det. Ärendet ska således avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och Gunvor Nygrens (C) avslagsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kf § 129 (forts.)

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa riktlinjer för alkoholserving i Gislaveds kommun daterade den 28 augusti 2012.

Reservation

Gunvor Nygren (C) och Lars Larsson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för sin skriftliga reservation enligt bilaga till protokollet.

Expedieras till:

Socialnämnden

Kf §130

Dnr: KS.2012.177

30

Begäran om tilläggsanslag för utbyggnad av vatten och avlopp i Gislaved**Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen beslutade 28 december 2010 att förelägga Gislaveds kommun att anordna allmän vatten- och avloppsanläggning i kransbebyggelse runt Anderstorp, Burseryd och Gislaved.

Utbyggnad av de allmänna vatten- och avloppsanläggningen avseende delområdet Tennisbanor m.fl. i Gislaved ska vara beslutad och tagen i drift 31 december 2012.

Tekniska nämnden har vid sammanträde den 29 augusti 2012, § 62 beslutat att begära tilläggsanslag med 300 000 kronor för utbyggnad av vatten och avlopp i Gislaved.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden den 29 augusti 2012, § 62

Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 309

Kommunstyrelsen den 25 september 2012, § 327

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja tekniska nämnden ett tilläggsanslag på 300 000 kronor för utbyggnad av vatten och avlopp i Gislaved

att finansiering sker ur anslaget för Kommunfullmäktiges oförutsedda behov.

Expedieras till:

Tekniska nämnden

Länsstyrelsen i Jönköpings län

Kf §131

Dnr: KS.2011.25

000

Begäran om tilläggsanslag för ombyggnad av Västboskolan**Ärendebeskrivning**

Fastighetsnämnden har vid sammanträde den 20 juni 2012, § 90 beslutat att begära tilläggsanslag med 5 mnkr för ombyggnad av Västboskolan till arbetsmarknadsorganisationens (AMOs) verksamhet.

AMO har för närvarande lokaler i fastigheten Sjukstugan 2 i Gislaved. Lokalerna är inte ändamålsenliga. Verksamheten ökar i omfattning och behöver större ytor. Västboskolan är lämplig för denna verksamhet men en viss ombyggnad behöver göras. Det är också nödvändigt att ersätta hissen med en ny. Kostnaden för ombyggnaden beräknas till ca 5 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutade den 30 augusti 2012 att godkänna förslaget till ombyggnation i samband med att socialnämnden beviljades utökad ram avseende hyraskostnad för arbetsmarknadsorganisationens verksamhetslokalet med 721 tkr från och med 2013.

Finansiering av investeringen tas ur rörelsekapitalet.

Beslutsunderlag

Fastighetsnämnden den 20 juni 2012, § 90
Kommunfullmäktige den 30 augusti 2012, § 113
Kommunstyrelsen den 11 september 2012, § 306

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja tilläggsanslag med 5 mnkr för ombyggnad av Västboskolan till arbetsmarknadsorganisationens verksamhet genom minskning av rörelsekapitalet.

Expedieras till:

Fastighetsnämnden
Socialnämnden
Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Kf §132

Dnr: KS.2012.4

009

Meddelande**Ärendebeskrivning**

Socialnämnden

Icke verkställda beslut kvartal II 2012, daterat 29 augusti 2012, § 136

Länsstyrelsen i Jönköpings län

Ny ledamot i kommunfullmäktige efter Claes Krusenfjord (SD) blir Sören Axelsson (SD)

Länsstyrelsen i Jönköpings län

Avgången ledamot i kommunfullmäktige; efter Kristina Krusenfjord (SD) kan ingen ny ledamot utses då fler namn inte finns att tillgå på partiets valsedlar.