

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2024-02-07

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, onsdagen den 7 februari 2024, kl. 10.00 - 14.20, ajournering kl. 11.30-13.00.		
Beslutande	Marie Johansson (S), ordf. Ylva Samuelsson (S) Evangelos Varsamis (S) Anton Sjödel (M) Jonas Ericson (M) Maria Gullberg Lorentsson (M) Sandy Lind (WeP) Charlotte Ström (WeP) Kenneth Magnusson (C) Malin Hermansson (C), tjänstgörande ersättare för Fredrik Sveningson (L) Ruth Johannesson (MiG), jäv §25 Bo Eriksson (MiG), jäv §25 Curt Vang (MiG), jäv §25 Stefan Nylén (SD) Peter Gustavsson (SD)		
Övriga deltagande	Stefan Eglinger, kommundirektör, deltar på distans Eva Gardelin-Larsson, bitr. kommundirektör Yvonne Thelin Karlsson, kommunsekreterare Sara Karlsson, praktikant Jenny Axelsson, förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen, §§15-16 Anders Olsson, ekonomichef, §15, deltar på distans Jerus Karlsson, redovisningschef, §15, deltar på distans Klas Norlin, Söderberg & Partners, §15, deltar på distans Daniel Pålsson, Söderberg & Partners, §15, deltar på distans Thomas Wigren, Söderberg & Partners, §15, deltar på distans Anton Axner, utvecklingsledare, §16 Ann-Charlotte Clausen, kommunikationschef, §26		
Utses att justera	Curt Vang (MiG) och Peter Gustavsson (SD)		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelsekontoret den 7 februari 2024		
Under-skrifter	Sekreterare	Paragrafer 14 - 29
		Yvonne Thelin Karlsson	
	Ordförande	
		Marie Johansson (S)	
	Justerande	
		Curt Vang (MiG) §§14-24, 26-29	Peter Gustavsson (SD) §25

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2024-02-07	Paragrafer	14 - 29
Datum för anslags uppsättande	2024-02-08	Datum för anslags nedtagande	2024-03-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		

Utdragsbestyrkande

Ks §14

Dnr: KS.2024.16

Godkännande av närvaro på sammanträde**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner att en student från Göteborgs universitet närvarar på dagens sammanträde.

Ärendebeskrivning

En student från Göteborgs universitet gör just nu praktik på kommunstyrelseförvaltningen. För att få en inblick i hur ett politiskt sammanträde fungerar närvarar hon vid dagens sammanträde.

Ks §15

Dnr: KS.2024.2

I.7.3

Tema gällande tillgångs- och skuldförvaltning**Beslut**

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Gislaveds kommun står inför att revidera kommunens finanspolicy. Ekonomichefen informerar tillsammans med representanter från Söderberg & Partners om kommunens tillgångs- och skuldförvaltning.

Ks §16

Dnr: KS.2024.2

I.7.3

Tema gällande infrastruktur**Beslut**

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Stefan Eglinger, utvecklingsledare Anton Axner och förvaltningschef Jenny Axelsson håller ett tema kring kommunens infrastrukturfrågor.

De redogör för den nationella och regionala infrastrukturplaneringen, pågående processer, möjligheter samt kommunens roll. De informerar även om aktuella strategiska samarbeten inom området, bland annat stråksamverkan Borås-Värnamo och samverkan kring HNJ-banan, Halmstad-Nässjö järnväg.

Ks §17

Dnr: KS.2023.119

1.2.6

Svar på motion gällande skyltning till Anderstorps Stormosse från väg 604 via Norra vägen (KD)**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen gällande skyltning till Anderstorps Stormosse från väg 604 via Norra vägen ska avslås.

Ärendebeskrivning

Lennart Kastberg (KD) har lämnat in en motion gällande skyltning till Anderstorps Stormosse. Motionären föreslår utökad skyltning från väg 604 till väg 610, detta med syftet att tydliggöra Anderstorps Stormosse, samt att befintlig och föreslagen skyltning ska få en uppdaterad text.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har tagit fram ett förslag på svar, där olika aspekter av utökad skyltning och vad det innebär berörs.

Vid utökad skyltning samt ändring av benämning på skyltar finns det en rad aspekter att väga in och ta hänsyn till. Detta har i sin tur delats in i tre huvudsakliga, övergripande kategorier.

1. Utökning av skyltning i sig, hur regelverket för skyltning ser ut, samt analys av tidigare, snarlika fall.
2. Skyltning i sig, olika former av skyltar samt dess utformning och innehåll.
3. Ansvar, ekonomi och rollfördelning

Slutsatsen av ovan nämnda är att utökad skyltning och förändrad benämning skulle vara i enlighet med kommunala ställningstaganden, men att genomförande ligger utanför det kommunala beslutsmandatet.

Kommunstyrelsens allmänna utskott har den 24 januari 2024 beslutat att föreslå att motionen ska anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 27 december 2023
Motion gällande skyltning till Anderstorps Stormosse från väg 604 via Norra vägen daterad den 6 september 2023
Svar på motion - skyltning väg 604/610
Kommunstyrelsens allmänna utskott den 24 januari 2024, §4

Yrkanden

Charlotte Ström (WeP): Att motionen ska avslås.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på allmänna utskottets förslag och Charlotte Ströms (WeP) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige enligt Charlotte Ströms (WeP) yrkande.

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige

Ks §18

Dnr: KSMA.2022.33

4.3.5

Markägarförklaring samt ändring av upprättat anläggningsarrende på del av Mossarp 1:3, Gislaved Energipark AB**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna markägarförklaring samt ändring i upprättat anläggningsarrende, daterat 18 december 2023.

Ärendebeskrivning

Den 15 december 2022 godkände fullmäktige upprättat anläggningsarrende för Gislaved Energipark AB på del av Mossarp 1:3. (KF § 196).

Byggnation av parken har pågått under 2023 och del av den, tankstationen, är färdigställd. Fortsatta arbetet är nu uppsättning av solpaneler.

Orsaken till detta ärendet kring markägarförklaring och ändring i avtalets §3 om anläggningsarrende beror på att Gislaved Energipark AB under året sökt kredit i sin bank Swedbank.

Då företaget inte äger fastigheten parken står på, vilket ju kommunen gör, så kan banken som säkerhet för krediten inte ta ut inteckning i fastigheten.

Det man i stället gör är att arrendeavtalet utgör säkerhet för krediten, vilket sker med en säkerhetsöverlåtelse mellan arrendatorn (Gislaved Energipark AB) och Swedbank. Swedbank erhåller en bestyrkt kopia av beslutat och undertecknat arrendeavtal.

Kommunen som fastighetsägare bekräftar genom en markägarförklaring att man genom densamma har underrättats om och godkänner säkerhetsöverlåtelsen av arrenderätten till banken.

Såväl säkerhetsöverlåtelse som markägarförklaring dateras och undertecknas efter att beslut om ändring av arrendeavtalet och markägarförklaring tagits.

Ändringen i arrendeavtalet avser §3, arrendetid. Den är sedan tidigare 25 år.

Ändringen gäller sista stycket kring om kommunen beslutar om annan användning så kan kommunen säga upp avtalet med sex månaders uppsägningstid.

Detta gäller då inte under den tid som arrendatorn eventuellt har säkerhetsöverlåtitt all den rätt till markområdet som tillkommer arrendatorn enligt detta avtal till en kreditgivare enligt av kommunen undertecknad markägarförklaring, dock längst till och med 31 december 2035.

Löses krediten tidigare inträder uppsägningrätten om sex månader för kommunen igen.

Arrendeområdet utgör del av detaljplanen S216, utpekad för industriändamål. Vilken vann laga kraft 27 februari 2013.

Beslutsunderlag

Arrendeavtal daterat den 18 december 2023

Markägarförklaring

Säkerhetsöverlåtelse

Mossarp 1:3, primärkarta

Ks §18 (forts.)

Mossarp 1:3 ortofoto
Detaljplan S216
Skiss på energiparken
Registreringsbevis
Samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 21 december 2023
Kommunstyrelsens näringsutskott den 17 januari 2024, §4

Yrkanden

Anton Sjödel (M) med instämmande av Sandy Lind (WeP), Kenneth Magnusson (C), Evangelos Varsamis (S), Stefan Nylén (SD) och Bo Eriksson (MiG): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Mark- och exploateringsenheten

Ks §19

Dnr: KS.2023.185

10.10.2

Ansökan om klubb- och föreningsbidrag 2024, Anderstorps Sportklubb**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Anderstorps Sportklubb beviljas 130 000 kr i marknadsstöd för verksamhetsåret 2024 för att klubben aktivt marknadsför Gislaveds kommun i samband med elitverksamhet, samt att klubben efter årets slut ska återrapportera till kommunen vad man genomfört.

Reservationer

Stefan Nylén (SD) och Peter Gustavsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Stefan Nyléns (SD) yrkande.

Ärendebeskrivning

Anderstorps Sportklubb (ASK) har inkommit med en ansökan om klubb- och föreningsbidrag (elitbidrag) från Gislaveds kommun på 350 000 kr.

ASK lyfter fram att de marknadsför Gislaveds kommun samt är goda ambassadörer bland annat genom sitt elitlag, sin ungdomscup och andra arrangemang som klubben arrangerar eller deltar i. Klubben jobbar aktivt med att sprida handbollen till bl.a. Gnosjö kommun där ASK bedriver handbollsskola.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att bidraget inte ska beviljas eftersom likställigheten inte kan säkras i enlighet med kommunallagen.

Kommunstyrelsens allmänna utskott har den 24 januari 2024 beslutat att föreslå kommunstyrelsen besluta att Anderstorps Sportklubb beviljas 130 000 kr i marknadsstöd för verksamhetsåret 2024 för att klubben aktivt marknadsför Gislaveds kommun i samband med elitverksamhet, samt att klubben efter årets slut ska återrapportera till kommunen vad man genomfört.

Beslutsunderlag

Ansökan om klubb- och föreningsbidrag från Anderstorps SK daterad 1 december 2023

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 6 december 2023

Redovisning elitbidrag 2023 ASK

Allmänna utskottet den 24 januari 2024, §5

Yrkanden

Anton Sjödell (M) med instämmande av Evangelos Varsamis (S), Charlotte Ström (WeP) och Kenneth Magnusson (C): Bifall till allmänna utskottets förslag.

Stefan Nylén (SD): Att bevilja ett bidrag till Anderstorps sportklubb på 150 000 kr.

Charlotte Ström (WeP) med instämmande av Bo Eriksson (MiG): Bifall till allmänna utskottets förslag och avslag på Stefan Nyléns (SD) yrkande.

Ks §19 (forts.)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på allmänna utskottets förslag och Stefan Nyléns (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt allmänna utskottets förslag.

Beslutet skickas till:
Anderstorps sportklubb
Ekonomiavdelningen

Ks §20

Dnr: KS.2023.167

10.10.2

Ansökan om elitbidrag 2024, Gislaveds Volleybollklubb**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Gislaveds Volleybollklubb beviljas 130 000 kr i marknadsstöd för verksamhetsåret 2024 för att klubben aktivt marknadsför Gislaveds kommun i samband med elitverksamhet, samt att klubben efter årets slut ska återrapportera till kommunen vad man genomfört.

Reservationer

Stefan Nylén (SD) och Peter Gustavsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Stefan Nyléns (SD) yrkande.

Ärendebeskrivning

Gislaveds Volleybollklubb har inkommit med en ansökan om bidrag till sin verksamhet för 2024 från Gislaveds kommun med 250 000 kr.

Gislaveds Volleybollklubb lyfter att det har tagit lite tid innan de har lockat tillbaka alla efter pandemiåren men att de är på god väg, inte minst tack vare sitt stora lokala bygge av elitlaget. Allt blir mer intressant när laget är sprungit ur deras satsningar på ungdomssidan.

Namnet Gislaved har i samband med nyheter, lokalpress och även på riksnivå på Svensk Volleybolls hemsida nämnts under säsongen. Klubben beskriver också att avgifter i hallar, anmälningsavgifter och resor höjts och att det är svårt att täcka dessa höjningar genom höjda medlems- och träningsavgifter utan att det är negativt för rekrytering ur de egna leden.

Gislaveds Volleybollklubb erhöll 130 000 kr i marknadsföringsstöd för 2023 och redovisar i särskild skrivelse hur detta stöd har använts.

Förvaltningen gör bedömningen att bidraget inte ska beviljas då likställigheten inte kan säkras.

Kommunstyrelsens allmänna utskott har den 24 januari 2024 beslutat att föreslå kommunstyrelsen besluta att Gislaveds Volleybollklubb beviljas 130 000 kr i marknadsstöd för verksamhetsåret 2024 för att klubben aktivt marknadsför Gislaveds kommun i samband med elitverksamhet, samt att klubben efter årets slut ska återrapportera till kommunen vad man genomfört.

Beslutsunderlag

Ansökan från Gislaveds Volleybollklubb om elitstöd för verksamhetsåret 2024
Återrapportering av arrangemangsbidrag 2023
Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 6 november 2023
Kommunstyrelsens allmänna utskott den 24 januari 2024, §6

Yrkanden

Sandy Lind (WeP) med instämmande av Evagelos Varsamis (S), Bo Eriksson (MiG), Kenneth Magnusson (C) och Maria Gullberg Lorentsson (M): Bifall till allmänna utskottets förslag.

Stefan Nylén (SD): Att bevilja ett bidrag till Gislaveds Volleybollklubb på 150 000 kr.

Ks §20 (forts.)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på allmänna utskottets förslag och Stefan Nyléns (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt allmänna utskottets förslag.

Beslutet skickas till:

Gislaveds Volleybollklubb
Ekonomiavdelningen

Ks §21

Dnr: KS.2023.146

1.4.1

Intern kontroll, riskanalys 2024**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ändra konsekvensen i punkt 3, Risk för välfärdsbrottslighet, från lindrig till allvarlig samt punkt 7, Risk för cyberattacker mot verksamhetskritiska system och molntjänster, från kännbar till allvarlig, samt att i övrigt godkänna förslag till riskanalys för år 2024.

Ärendebeskrivning

Enligt 6 kap. 6§ kommunallagen är kommunen skyldig att årligen genomföra intern kontroll med syfte att säkerställa att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt, samt de lagar och föreskrifter som styr verksamheten. Enligt reglementet för intern kontroll, antaget av kommunfullmäktige den 17 juni 2019 ska kommunens nämnder och bolag årligen upprätta en plan för intern kontroll.

Kommunstyrelsen ska årligen fastställa en intern kontrollplan som syftar till att följa upp att det interna kontrollsystemet fungerar tillfredsställande inom nämndens verksamhetsområde. I nämndens verksamhetsområde tillhör fastighetsavdelningen och avdelningen för vatten- och avlopp. Då deras uppdrag och uppgifter delas mellan kommunstyrelseförvaltningen och samhällsutvecklingsförvaltningen. Utifrån en riskanalys ska nämnden välja ut processer, områden och/ eller rutiner att särskilt granska under verksamhetsåret. En stor del av den interna kontrollen görs redan i ordinarie verksamhet och i planering- och uppföljningsprocessen. Alla organisatoriska nivåer har utsedda kritiska kvalitetsfaktorer som följs upp både skriftligt och muntligt tre gånger per år.

Som ett första steg i processen är en riskanalys för 2024 framtagen utifrån kommunstyrelsens regler och rutiner för intern kontroll. Det innebär att potentiella risker inom verksamheten identifierats och bedömts utifrån en sannolikhets- och konsekvensgradering som resulterat i ett riskvärde. I riskanalysen inför 2024 års plan identifierades 34 (trettiofyra) risker sammanlagt på avdelningarna som ligger under kommunstyrelseförvaltningen, varav elva (11) av dessa bedömts ingå i intern kontrollplanen för år 2024 då dessa riskområden har bedömts som de viktigaste ur ett förvaltningsövergripande perspektiv.

Nästa steg är att med riskanalysen som grund ta fram den interna kontrollplanen för 2024 där kontroller definieras för hur riskerna ska minimeras, denna beslutas om i början på 2024. När förvaltningens granskning är klar för intern kontrollplan 2023 lämnas en skriftlig uppföljningsrapport till nämnden, senast i samband med årsrapporten. Rapporten ska sammanfatta de granskningar som gjorts under året med iakttagelser, slutsatser, analyser, åtgärder och föreslagna förbättringar.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 8 januari 2024
Riskanalys 2024, kommunstyrelsen
Allmänna utskottet den 24 januari 2024, §3

Ks §21 (forts.)

Yrkanden

Jonas Ericson (M): att ändra konsekvensen i punkt 3, Risk för välfärdsbrottslighet, från lindrig till allvarlig samt punkt 7, Risk för cyberattacker mot verksamhetskritiska system och molntjänster, från kännbar till allvarlig.

Anton Sjärdell (M) med instämmande av Ruth Johannesson (MiG), Evangelos Varsamis (S), Kenneth Magnusson (C), Sandy Lind (WeP), Bo Eriksson (MiG) och Stefan Nylén (SD): Bifall till Jonas Ericsons (M) yrkande och till liggande förslag i övrigt.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag från allmänna utskottet med Jonas Ericsons (M) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till:

Enheten för kvalitet och utveckling

Ks §22

Dnr: KS.2024.10

Avtal med Vattenfall kring Grönhults vindkraftspark – stöd till lokal utveckling**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtal om stöd till lokal utveckling från Grönhults vindkraftspark daterat den 17 januari 2024, under förutsättning att Grönhult Wind AB godkänner avtalet.

Ärendebeskrivning

Vattenfall Vindkraft AB (Vattenfall) har projekterat och byggt vindkraftsanläggningen Grönhult Vindkraftspark i Tranemo och Gislaveds kommuner bestående av 12 vindkraftverk med en sammanlagd installerad effekt om 67,2 MW. Grönhult vindkraftspark ägs av Grönhult Wind AB (GWAB).

Grönhult Wind AB (GWAB) övergripande syfte och mål med att ge ett ekonomiskt stöd till byarna och boende runt Grönhult vindkraftspark är att stödet får endast nyttjas inom ramen för en hållbar utveckling och med respekt för individ, kultur, natur och biologisk mångfald.

Förslagen i avtalet innebär följande:

- 10 000 kr per verk och år betalas ut som stöd till lokal utveckling. Beloppet kommer att räknas upp årligen enligt konsumentprisindex.
- Pengarna ska gå till utvecklingsprojekt och investeringar i området kring vindkraftsparken och kan betalas ut till föreningar.
- Pengarna fördelas av en fördelningskommitté bestående av föreningsrepresentanter från området. Tranemo och Gislaveds kommuner får inte vara delaktiga i beslutsprocessen.
- Tranemo kommun har det administrativa ansvaret som handlar om att ta emot pengarna, administrera utbetalningar och rapportera till GWAB.
- Gislaveds kommuns uppdrag i avtalet är att vid behov besluta om förändringar i hanteringen av stödet. Vidare ska kommunen vara med och kommunicera den nytta som stödet skapar för bygden samt vara med och omförhandla avtalet efter fem år.
- Avtalet upprättas mellan Gislaveds kommun, Tranemo kommun och GWAB. Föreningsrepresentanterna i fördelningskommittén utses av föreningarna själva.

Vattenfall har under processen med att etablera Grönhults vindkraftspark uttalat att man avsåg att stöd till lokal utveckling skulle etableras i närområdet till vindkraftsparken. I anslutning till att parken skulle driftsättas bjöd företaget in föreningarna i närområdet i både Tranemo och Gislaveds kommun för att diskutera formerna för stödet. Diskussioner har sedan förts med föreningarna i flera omgångar. I denna process har förslag på vilket område som ska omfattas av stödet till lokal utveckling samt vilka föreningar som ska ingå i den fördelningskommitté som fördelar bidragen. Vattenfall har efter dialogen med föreningarna skickat över förslag på avtal till Tranemo och Gislaveds kommuner. Kommunerna har lämnat synpunkter på avtalsförslaget i flera omgångar vilket resulterat i avtalsförslag daterat den 17 januari 2024.

Ks §22 (forts.)

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 12 januari 2024
Avtal Grönhult daterat den 17 januari 2024
Grönhult Bilaga 1 Karta ansökansområde
Grönhult Bilaga 2 GWAB:s riktlinjer
Grönhult Bilaga 3 Kommitté ledamöter och ersättare
Kommunstyrelsens allmänna utskott den 24 januari 2024, §8

Yrkanden

Anton Sjödel (M) med instämmande av Charlotte Ström (WeP), Evangelos Varsamis (S), Kenneth Magnusson (C) och Bo Eriksson (MiG): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Avdelningen för verksamhetsstyrning
Samhällsutvecklingsförvaltningen
Vattenfall

Ks §23

Dnr: KSFA.2023.13

4.3

Rivning Prästgården Anderstorp 9:539**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att riva Prästgården Anderstorp 9:539.

Ärendebeskrivning

Prästgårdens förskola i Anderstorp förvärvades av kommunen 2015 med syfte att nyttjas för tillfällig förskoleverksamhet under en period då flyktingströmmen var hög. Byggnadens tekniska status är mycket låg, det krävs kostsamma reinvesteringsåtgärder och nyinvesteringar för att få byggnaden i brukbart skick. Idag står byggnaden outhyrd och ouppvärmad och det finns stora svårigheter att hyra ut byggnaden då den inte uppfyller Boverkets krav och regler på lokaler för offentliga verksamheter. Fastighetsavdelningen föreslår att byggnaderna jämnas med marken, dvs. bostaden och tillhörande garage, men att marken stannar i kommunens ägo för eventuell framtida exploatering. Det pågår just nu en lokaliseringsanalys i Anderstorp för en framtida förskolebyggnation, där Anderstorp 9:539 är en av platserna som inkluderas i analysen. Anderstorp 9:539 är en strategiskt bra placering i Anderstorp och ses som en tillgång för ev. framtida exploatering.

Prästgården i Anderstorp, med fastighetsbeteckning Anderstorp 9:539, förvärvades av Gislaveds kommun år 2015. Syftet med förvärvet var att nyttja byggnaden för tillfällig förskoleverksamhet. Anledningen till detta var den stora tillströmningen av framförallt ensamkommande barn. Prästgården i Anderstorp pekades då ut för att byggas om till en provisorisk förskola på grund av att Moforsvillan användes för ensamkommande barn.

Byggnadens ursprungliga användningsområde är bostadsändamål, med tillfälligt bygglov för förskoleverksamhet fram till och med den 30 januari 2024.

År 2020 flyttade förskolan ut från byggnaden och sen dess har den stått outhyrd. Lokalresursgruppen har undersökt möjligheten för andra verksamheter att nyttja byggnaden för andra lokalbehov, men utan framgång. Det finns stora svårigheter att hyra ut byggnaden då den inte uppfyller Boverkets krav och regler på lokaler för offentliga verksamheter, såsom skola, förskola, vård eller kontor. Byggnaden har bland annat brister i både utrymning och tillgänglighet.

Fastighetsavdelningen lät göra en statusinventering 2021 för att undersöka byggnadens tekniska status samt dess investeringskostnader. Inventeringen fastslår att det är kostsamma reinvesteringsåtgärder som krävs liksom nyinvesteringar för att få byggnaden i brukbart skick. Det finns även fuktgenomträngningar både i källare och tak som skadar byggnaden dagligen. När byggnaden köptes in gjordes endast de åtgärder som krävdes för att få nyttja byggnaden för förskoleverksamhet, några större reinvesteringsåtgärder genomfördes inte.

Fastighetsavdelningen föreslår att byggnaderna jämnas med marken, dvs. bostaden och tillhörande garage, men att marken stannar i kommunens ägo för eventuell framtida exploatering. Det pågår just nu en lokaliseringsanalys i Anderstorp för en framtida förskolebyggnation, där Anderstorp 9:539 är en av

Ks §23 (forts.)

platserna som inkluderas i analysen. Anderstorp 9:539 är en strategiskt bra placering i Anderstorp och ses som en tillgång för ev. framtida exploatering.

Under 2023 beviljades fastighetsavdelningen med rivningslov för bostaden och tillhörande garage.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 16 januari 2024

Prästgårdens förskola Presentation

Kommunstyrelsens allmänna utskottet den 24 januari 2024, §7

Yrkanden

Anton Sjödel (M) med instämmande av Sandy Lind (WeP), Kenneth Magnusson (C), Bo Eriksson (MiG), Ylva Samuelsson (S), Stefan Nylén (SD) och Ruth Johannesson (MiG): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Samhällsutvecklingsförvaltningen, fastighetsavdelningen

Ks §24

Dnr: KS.2024.17

2.7

Beslut om avvikelse kring dygnsvila för bilaga J (personlig assistans) till Allmänna bestämmelser**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse från huvudregeln om dygnsvila enligt AB § 13. Avvikelsen innebär möjlighet att förlägga sammanlagd arbetstid upp till högst 24 timmar för personlig assistent, ledsagare och avlösare som arbetar mot två brukare inom personlig assistent- och LSS-verksamheten. Beslutet gäller i ett kalenderår från och med verkställighetsdatum den 7 februari.

Kommunstyrelsen uppdrar till HR att rapportera beslutet till centrala parter arbetstidsnämnd.

Ärendebeskrivning

För att efterfölja EU:s arbetstidsdirektiv kring dygnsvila gäller från 1 oktober 2023 som huvudregel att alla medarbetare i kommuner och regioner ska ha minst 11 timmars sammanhängande dygnsvila under varje 24-timmersperiod, och att arbetspass ska följas av dygnsvila. Detta regleras i kollektivavtalet Allmänna bestämmelser (AB) § 13.

För medarbetare inom personlig assistans och LSS-verksamheten som omfattas av bilaga J till AB samt det enskilda avtalet PAN träder dygnsvileregler ikraft först den 1 februari 2024. Även här gäller huvudregeln enligt AB § 13, dock med viss möjlighet till undantag.

Undantaget innebär att jourpass och direkt angränsande ordinarie arbetstid som föregår och/eller efterföljer jourpasset kan, utifrån verksamhetens behov, undantas från alternering av dygnsvila. Den sammanlagda arbetstiden får då som högst uppgå till 20 timmar.

För personlig assistent, ledsagare och avlösare kan arbetsgivaren besluta att den sammanlagda arbetstiden enligt ovan kan uppgå till högst 24 timmar om det är nödvändigt för att säkerställa den enskildes rättigheter och friheter som följer av lag och inga andra rimliga åtgärder står till buds. Vid förläggning enligt punkterna ovan ska den efterföljande vilan vara sammanhängande och som lägst motsvara den sammanlagda arbetstiden.

Beslut om avvikelsen fattas på högsta nivå i organisationen. Beslut gäller högst ett kalenderår i taget. Inför beslutets utgång ska arbetsgivaren utvärdera vilken påverkan avvikelsen har inneburit för verksamheten och medarbetarnas hälsa och arbetsmiljö och undersöka om det på sikt är möjligt att förlägga arbetstiden utan att tillämpa avvikelsen. Varje enskilt beslut rapporteras av HR till berörda centrala parter innan det kan verkställas. Centrala parter arbetstidsnämnd har möjlighet att överpröva beslutet.

Socialförvaltningen har meddelat behov av att tillämpa avvikelse från huvudregeln om dygnsvila enligt ovan vad gäller personlig assistent, ledsagare och avlösare som arbetar mot två specifika brukare inom funktionshinder- och LSS-verksamheten. Berörda brukare är känsliga för förändringar, vilket hör samman med deras diagnoser, som i sin tur ligger till grund för att de blivit beviljade personlig assistans och att de behöver kontinuitet och förutsägbarhet i sin vardag. Brukarna har haft assistans inom kommunens regi under fler år och själva varit med i utformandet av sin assistans och har därmed en fungerande vardag som är både överblickbar och förutsägbar för brukaren. Brukarna känner sig trygga med sin personal, där flera har funnits med ända sedan brukarna flyttade

Ks §24 (forts.)

hemifrån till eget boende med hjälp av personlig assistans. Behovet kring avvikelser bottnar således i svårigheter hos brukarna kring personalbyten och personalförändringar och nyttjande av avvikelsemöjligheten bedöms nödvändigt för att säkerställa de enskilda brukarnas rättigheter och friheter som följer av lag. Bedömningen är att inga andra rimliga åtgärder står till buds.

En riskanalys har genomförts den 3 januari 2024 och förhandling enligt 11 § MBL har genomförts den 31 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 28 januari 2024

Yrkanden

Stefan Nylén (SD) med instämmande av Charlotte Ström (WeP), Ruth Johannesson (MiG), Jonas Ericson (M) och Ylva Samuelsson (S): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Socialchef
HR-chef
Förhandlingsstrateg

Ks §25

Dnr: KS.2024.13

Yttrande gällande laglighetsprövning enligt kommunallagen**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslag till yttrande och översänder det till förvaltningsrätten.

Jäv

Ruth Johannesson (MiG), Curt Vang (MiG) och Bo Eriksson (MiG) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendebeskrivning

Förvaltningsrätten i Jönköping har begärt kommunens yttrande i målet som gäller laglighetsprövning enligt kommunallagen, kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2023 §169 Översyn av samlingslokaler och 10 taxasystemet.

Den överklagande parten anser att beslutet inte är berett på ett korrekt sätt i enlighet med kommunallagen. Det framgår av beredningsplikten 5 kap 26 § kommunallagen att fullmäktige inte får besluta utan att ett ärende först beretts. I ärendet har beredningsreglerna uppfyllts då kommunfullmäktiges beslut föregåtts av beredning i kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen är den nämnd som ansvarar och har budget för bidrag till samlingslokaler.

Beslutsunderlag

Föreläggande från Förvaltningsrätten i Jönköping, mål nr 80-24
Yttrande över laglighetsprövning i ärendet Översyn av samlingslokaler och 10 taxasystemet, daterat den 24 januari 2024
Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 31 januari 2024

Yrkanden

Jonas Ericson (M): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Förvaltningsrätten

Ks §26

Dnr: KS.2023.100

Gislaveds kommuns 50-årsfirande, delegation av beslut om bidrag**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att delegera till kommundirektör att efter samråd med styrgruppen besluta om tilldelning av bidrag som avser aktiviteter inom projektet Gislaveds kommuns 50-årsfirande inom avsatt budgetram och uppsatta bedömningskriterier.

Ärendebeskrivning

Under 2024 firar Gislaveds kommun 50 år. Kommunstyrelsen beslutade den 9 augusti 2023 att tillsätta en projektorganisation för 50-årsfirandet. Projektorganisationen består av styrgrupp och arbetsgrupp. Kommunfullmäktige beslutade 26 oktober 2023, i samband med antagande av budget för 2024, att avsätta 3,0 mnkr till kommunstyrelsen för att genomföra firandet.

Av de 3,0 mnkr har 500 000 kr avsatts för att föreningar, näringsliv eller annan organisation i Gislaveds kommun, ska kunna söka medel för att genomföra aktiviteter som blir en del i firandet under året. För att få möjlighet att ta del av bidraget har styrgruppen satt upp bedömningskriterier såsom:

- Finansieringen ska kopplas till ett evenemang, aktivitet eller annat initiativ som genomförs specifikt med anledning av Gislaveds kommuns 50-årsfirande
- Evenemanget, aktiviteten eller initiativet ska genomföras i Gislaveds kommun under år 2024
- Evenemanget, aktiviteten eller initiativet ska vara inkluderande, det vill säga öppet för alla att ta del av eller delta vid. Det får till exempel inte vara exklusiv enbart för medlemmar i en förening.
- Digitala evenemang eller aktiviteter ska tillgängliggöras på ett sätt så att Gislaveds kommuninvånare kan ta del av det.

Utöver dessa behöver det evenemang, aktivitet eller projekt som ansöker om finansiering uppfylla ett eller flera av följande kriterier:

- Öka attraktiviteten för Gislaveds kommun
- Öka stoltheten hos invånarna i Gislaveds kommun
- Bredda bilden av Gislaveds kommun ur ett historiskt, nutida eller framåtblickande perspektiv

Ansökningar kommer in löpande och behandlas av styrgruppen.

Beslut om tilldelning av bidrag kan inte göras av styrgruppen eftersom gruppen inte är ett beslutande organ i kommunallagens mening. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen delegerar till kommundirektören att besluta om tilldelning av bidrag i samråd med styrgruppen. Kommundirektören är projektägare och ingår också i styrgruppen. Delegationsbesluten redovisas för kommunstyrelsen i vanlig ordning för delegationsbeslut.

Ks §26 (forts.)

Projektledare Ann-Charlotte Clausen informerar om arbetet med kommunens 50-årsfirande och vilka kommande aktiviteter som planeras under året. Kommunstyrelsen kommer löpande få information om hur projektet fortlöper.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 9 augusti 2023, § 181

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 2 februari 2024

Yrkanden

Ruth Johannesson (MiG) med instämmande av Maria Gullberg Lorentsson (M), Evangelos Varsamis (S), Kenneth Magnusson (C), Sandy Lind (WeP), Stefan Nylén (SD) och Bo Eriksson (MiG): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Kommundirektör

Kommunikationschef

Ks §27

Dnr: KS.2024.3

I.2.5

Val av representant till medlemssamråd, Finnvedens samordningsförbund**Beslut**

Kommunstyrelsen väljer Maria Gullberg Lorentsson (M) som representant till Finnvedens samordningsförbunds medlemssamråd den 23 februari 2024.

Ärendebeskrivning

En representant behöver utses till Finnvedens samordningsförbunds medlemssamråd den 23 februari 2024.

Yrkanden

Sandy Lind (WeP): Att välja Maria Gullberg Lorentsson (M) som representant till Finnvedens samordningsförbunds medlemssamråd den 23 februari 2024.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Sandy Linds (WeP) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till:

Maria Gullberg Lorentsson (M)

Ks §28

Dnr: KS.2024.4

I.2.3

Anmälan om delegationsbeslut**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Enhetschef

12.13 Ekonomiskt bistånd avslag enligt 4 kap 1§ SoL, december 2023: 2 st

12.25 Ekonomiskt bistånd avsluta utredning enligt 11 kap 1§ SoL, december 2023:
3 stEnhetschef, Socialsekreterare

12.13-12.14 Ekonomiskt bistånd avslag enl. 4 kap 1§ SoL, december 2023: 59 st

12.13-12.14 Ekonomiskt bistånd enligt 4 kap 1§ SoL, december 2023: 83 st

Mark- och exploateringsingenjör6.16 Ansökan om lantmäteriförrättning, avstyckning del av Villstads-Haghult 1:199,
KSMEX.2024.3Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen6.8 Undertecknande av köpekontrakt, förvärv del av Alabo 3:1 samt
avsiktsförklaring, KSMEX.2023.32Ekonomichef

4.4 Nyupptagning av lån, KS.2024.9

Mark- och exploateringshandläggare6.19 Erinran gällande bygglov för nybyggnad av transformatorstation,
KSMEX.2023.1596.19 Ej erinran gällande bygglov för tillbyggnad och utvändig ändring av industri,
KSMEX.2023.160

6.19 Ej erinran gällande anmälan om ny panna, KSMEX.2024.7

6.11 Tillfällig nyttjanderätt gällande byggetablering vid Danska vägen 9A,
KSMEX.2024.2Ekonomichef

2.2 Antagande av leverantör för presentkort

2.1 Antagande av leverantör för namnbrickor

2.1 Antagande av leverantör för information storbildsskärm

Ks §29

Dnr: KS.2024.1

I.2.7

Meddelanden**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Kommunstyrelsens näringsutskott
Protokoll från den 17 januari 2024Kommunstyrelsens allmänna utskott
Protokoll från den 24 januari 2024