

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, kl 13.00 - 16.30, med ajournering mellan kl 15.00 -15.15.

Beslutande Håkan Josefsson (C), ordförande
Johan Larsson (C), deltar på distans
Per Lorentsson (M), deltar på distans, §§1-11
Sandy Lind (WeP), deltar på distans
Jörgen Karlsson (S), deltar på distans
Charlotta Saras Skarphagen (S), deltar på distans
Anders Nilsson (SD), deltar på distans

Övriga deltagande Peter Edvinsson, teknisk chef
Ismeta Hasic, nämndsekreterare
Carl-Johan Savin, skogsförvaltare SUSAB, deltar på distans, §§2-3
Ulrika Frimodig Lust, stadsträdgårdsmästare, deltar på distans, §§2-3
Christina Petersson, trafikutredare, deltar på distans, §4
Hans Engström, mark- och exploateringslots, deltar på distans, §§5-7
Ann-Louis Kanth Ericsson, utvecklingsledare, deltar på distans, §§8-11
Mohammed Jomaa, gatuchef, deltar på distans, §§4-19
Magnus Töreland, personalrepresentant, deltar på distans

Utses att justera Anders Nilsson

Justeringens plats och tid Tekniska förvaltningen fredagen den 19 februari 2021

Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	1 - 19
	Ismeta Hasic		
	Ordförande		
	Håkan Josefsson		
	Justerande		
	Anders Nilsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2021-02-16

Paragrafer 1 - 19

Datum för
anslags uppsättande 2021-02-22

Datum för
anslags nedtagande 2021-03-19

Förvaringsplats
för protokollet Tekniska förvaltningen

Tn §1

Dnr: TN.2021.13

1.2.1

Godkännande av extra/utgående ärenden 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ärende TN.2021.9, Uppföljning 1 (U1) per den 31 mars 2021, tas upp som extra ärende.

Tn §2

Dnr: TN.2019.51

4.3.6

Redovisning av skogsförvaltning 2020**Beslut**

Tekniska nämnden lägger redovisningen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Carl-Johan Savin från SUSAB, Skogsutveckling Syd AB, redogör för skogsförvaltningen för 2020.

Beslutsunderlag

Årsredovisning Skogen 2020

Årsredovisning Parken 2020

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Tekniska förvaltningen, stadsträdgårdsmästaren

Tn §3

Dnr: TN.2020.51

4.3.6

Skogsförvaltning 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att redovisningen av skogsbudget arbetas in i 2021 års parkbudget.

Ärendebeskrivning

Carl-Johan Savin från SUSAB, Skogsutveckling Syd AB, redogör för budget för skogsskötseln för 2021.

Yrkanden

Per Lorentsson (M) yrkar: att man beslutar att redovisningen av skogsbudget arbetas in i 2021 års parkbudget.

Propositionsordning

Ordförande Håkan Josefsson (C) ställer proposition på Per Lorentssons (M) yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar enligt detta.

Beslutsunderlag

Budget Gislaveds kommuns skogsförvaltning 2021, daterat 2021-01-22

Budget Strands Gård Donation 2021, daterat 2021-01-22

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Tekniska förvaltningen, stadsträdgårdsmästaren

Tn §4

Dnr: TT.2020.63

4.9.1.3

Information om statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikåtgärder samt åtgärder för förbättrad miljö och trafiksäkerhet på det kommunala vägnätet 2021**Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har gjort 8 ansökningar om statlig medfinansiering, för projekt som ska utföras under år 2021. Av dessa är det sju projekt som gäller trafiksäkerhet och ett som avser kollektivtrafikåtgärd. Alla inlämnade bidragsansökningar har beviljats. Det innebär att Gislaveds kommun får ett totalt beräknat bidrag för dessa investeringsprojekt om ca 3 175 tkr. Byggekostnaden för dessa projekt är beräknad till ca 5 825 tkr.

Beslutsunderlag

Sammanställning över statlig medfinansiering 2021, daterad den 9 februari 2021
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §5

Dnr: TMEX.2020.252

4.3.3

Försäljning del av Åtterås 2:26**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna upprättat köpekontrakt, daterat den 16 december 2020.

Ärendebeskrivning

Kommunen gick i början av 2020 ut med inbjudan till projektförslag kring bostadsbyggnation på Avenboksgatan, del av fastigheten Åtterås 2:26 i Smålandsstenar.

Inbjudan skickades till tre stycken intressenter, och var inriktad kring byggnation på enbart tomt B, (se bilaga i köpekontrakt). Då förslagstiden löpte ut, 31 mars 2020, inkom enbart en av de inbjudna med förslag. EAB tillsammans med deras leverantör Dreem, hade då skissat på byggnation på vardera Avenboksgatan, tomt A och B (se bilaga köpekontrakt). Tanken från kommunen har tidigare varit villor på tomt A. Förslaget presenterades i kommunstyrelsens näringsutskott och godkändes. Bliar fler bostäder och det finns lediga villatomter i Smålandsstenar.

Efter genomgång av förslaget, revidering etc, är EAB's avsikt att bygga fyra stycken hus på tomt A med fyra lägenheter i varje, och på tomt B två stycken trevåningshus med sammanlagt ca trettio lägenheter. För att få en framtida flexibilitet vid en ev försäljning valde EAB att starta två nya fastighetsbolag, ett för vardera tomt A respektive B.

Marken är detaljplanerad för bostäder och vann laga kraft den 24 oktober 2016. Markområdet för tomt B överförs för en köpeskilling om 576 000 kronor, eller 96 kronor per kvadratmeter. Marken säljs i befintligt skick.

Ett köpekontrakt har upprättats 16 december 2020.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt inklusive kartbilaga, daterat 2020-12-16
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §3

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §6

Dnr: TMEX.2020.161

4.3.3

Försäljning del av Åtterås 2:26**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna upprättat köpekontrakt, daterat den 16 december 2020.

Ärendebeskrivning

Kommunen gick i början av 2020 ut med inbjudan till projektförslag kring bostadsbyggnation på Avenboksgatan, del av fastigheten Åtterås 2:26 i Smålandsstenar.

Inbjudan skickades till tre stycken intressenter, och var inriktad kring byggnation på enbart tomt B, (se bilaga i köpekontrakt). Då förslagstiden löpte ut, 31 mars 2020, inkom enbart en av de inbjudna med förslag. EAB tillsammans med deras leverantör Dreem, hade då skissat på byggnation på vardera Avenboksgatan, tomt A och B (se bilaga köpekontrakt). Tanken från kommunen har tidigare varit villor på tomt A. Förslaget presenterades i kommunstyrelsens näringsutskott och godkändes. Blir fler bostäder och det finns lediga villatomter i Smålandsstenar.

Efter genomgång av förslaget, revidering etc, är EAB's avsikt att bygga fyra stycken hus på tomt A med fyra lägenheter i varje, och på tomt B två stycken trevåningshus med sammanlagt ca trettio lägenheter. För att få en framtida flexibilitet vid en ev försäljning valde EAB att starta två nya fastighetsbolag, ett för vardera tomt A respektive B.

Marken är detaljplanerad för bostäder och vann laga kraft den 24 oktober 2016. Markområdet för tomt A överförs för en köpeskilling om 518 400 kronor, eller 96 kronor per kvadratmeter. Marken säljs i befintligt skick.

Ett köpekontrakt har upprättats 16 december 2020.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt inklusive kartbilaga, daterat 2020-12-16
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §2

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §7

Dnr: TN.2021.2

I.2.7

Information om MEX-ärenden 2021**Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringslotsen informerar om pågående beslutsärenden inom mark och exploatering.

Beslutsunderlag

Presentation MEX

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Tn §8

Dnr: TN.2020.8

I.4.1

Bokslut 2020 (U4)**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna Bokslut 2020 (U4) daterat 2021-02-11, samt att överlämna bokslutet till kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen redovisar ett bokslut per 31 december 2020. Uppföljningen av verksamhet, mål, uppdrag och ekonomi.

Beslutsunderlag

Bokslutsrapport 2020 Tekniska nämnden, daterad 2021-02-11
Protokoll Tnau 2021-02-02, §4
Tjänsteskrivelse till Tnau 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige
Tekniska förvaltningen

Tn §9

Dnr: TN.2019.36

I.4.1

Fastställande av nämndens planeringsdirektiv 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att fastställa nämndens planeringsdirektiv 2021 samt att ändra meningen "Färdigställa minst en industritomt" till "Färdigställa minst två industritomter" under rubrik 3.1 Uppdrag i dokumentet Planeringsdirektiv 2021-Nämnd.

Ärendebeskrivning

Under hösten fastställs kommunfullmäktiges mål och förutsättningar för nämnderna genom fastställande av "Planeringsdirektiv 2021, med plan 2022-2024".

Tekniska nämndens planeringsdirektiv beslutas i juni och fastställs i december efter beslut i kommunfullmäktige i november. Pga covid-19 så ändrades processen under 2020. Planeringsdirektivet innehåller bl.a. planeringsförutsättningar, vision, mål, uppdrag, kritiska kvalitetsfaktorer samt direktiv och ekonomiska ramar för 2021 med plan för 2022-2024.

Yrkanden

Håkan Josefsson (C) yrkar: att ändra meningen "Färdigställa minst en industritomt" till "Färdigställa minst två industritomter" under rubrik 3.1 Uppdrag i dokumentet Planeringsdirektiv 2021- Nämnd.

Propositionsordning

Ordförande Håkan Josefsson (C) ställer proposition på sitt eget yrkande gällande ändring av mening och finner att tekniska nämnden beslutar enligt detta.

Beslutsunderlag

Planeringsdirektiv 2021-Tekniska nämnden, daterat 2021-02-09

Protokoll Tnau 2021-02-02, §7

Tjänsteskrivelse Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §10

Dnr: TN.2019.45

1.5.2

Tekniska nämndens uppföljning av internkontroll 2020**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna uppföljning av intern kontroll 2020 för tekniska nämnden, daterad den 21 januari 2021.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 22 oktober 2019, § 129, om rutiner och regler för intern kontroll. Där framgår att nämnden varje år ska besluta om en intern kontrollplan samt i samband med bokslut, för aktuellt år, följa upp den intern kontrollen.

I tekniska nämndens internkontrollplan för 2020 har 3 risker identifierats.

- Säkerhet för tredje man
- Personalrekrytering/introduktion
- Upphandling

Kontroller av riskerna har gjorts om än inte i den omfattning som var planen, då pandemin gjort att prioritet har ibland fått läggas på andra saker.

De kontroller som gjorts under respektive risk visar att även om en del visar grönt finns en hel del kvar att göra. Det är av stor vikt att uppföljning av dessa risker fortsätter och kvarstår i internkontrollplanen för 2021.

Beslutsunderlag

Uppföljning internkontroll 2020, tekniska nämnden, daterad 21 januari 2021
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §5

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §11

Dnr: TN.2020.45

1.5.2

Intern kontrollplan 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anta plan för intern kontroll 2021 för tekniska nämnden, daterad den 21 januari 2021.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 22 oktober 2019, § 129, om rutiner och regler för intern kontroll. Där framgår att nämnden varje år ska besluta om en intern kontrollplan.

Förvaltningen har utifrån uppföljningen för 2020 års intern kontroll och den riskanalys som tekniska nämnden beslutade om 8 december 2020, §102, tagit fram en intern kontrollplan för 2021.

Tre risker har bedömts ingå i den intern kontrollplanen:

- Säkerhet för tredje man
- Personalrekrytering /kompetens/introduktion
- Upphandling

Beslutsunderlag

Intern kontrollplan 2021 -Tekniska nämnden, daterad 2021-01-21
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §6

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §12

Dnr: TN.2020.63

4.2.2

Beställning av detaljplan Södra industrimrådet i Smålandsstenar**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att detaljplan för Södra industriområdet i Smålandsstenar beställs av bygg- och miljöförvaltningen.

Ärendebeskrivning

Utdrag från fördjupad översiktsplan i Smålandsstenar - Skeppshult.

En utveckling av Södra industriområdet i Smålandsstenar har stöd i den fördjupade översiktsplanen för Smålandsstenar – Skeppshult.

Södra industriområdet ska planeras och utredas i ett sammanhang som beskriver hela områdets indelning och gestaltning med vägnät, grönstruktur, lokalisering av bebyggelse och förslag på lämplig utformning, innan byggnation påbörjas.

Framkomlighet ska prioriteras inom området, genom gaturum för flera olika trafikslag där cykelvägar ska ingå. Öppna dagvattenlösningar ska ingå, både för hållbar klimatanpassning och för visuella och biologiska värden.

På sikt ska ett terminalområde upprättas i Södra industriområdet med nya anslutningar från dagens Skruvgatan/Spikgatan. Föreslaget område ska planläggas. En etablering förutsätter att industrigata byggs.

Behovet av industrimark i Smålandsstenar är stor. Området är utpekad i fördjupad översiktsplan för Smålandsstenar. Området är på ca 115 hektar var av ca 25 hektar är utpekad som terminalområde.

Riktlinjer från fördjupningen för område V är:

- Området ska planeras och utredas i ett sammanhang som beskriver hela områdets indelning och gestaltning med vägnät, grönstruktur, lokalisering av bebyggelse och förslag på lämplig utformning, innan byggnation påbörjas.
- Framkomlighet ska prioriteras inom området, genom gaturum för flera olika trafikslag där cykelvägar ska ingå.
- Öppna dagvattenlösningar ska ingå, både för hållbar klimatanpassning och för visuella och biologiska värden. Inom industriområdet ska det utredas om det är möjligt med ett stickspår och omlastningsterminal.

Riktlinjer från fördjupningen för område I I är:

- På sikt ska ett terminalområde upprättas i Södra industriområdet med nya anslutningar från dagens Skruvgatan/Spikgatan. Föreslaget område ska planläggas.
- Gröna strukturer ska upprättas och dagvatten fördröjas och hanteras i enlighet med kommunens VA-policy samt med särskild hänsyn till förorenat släckvatten.
- Natur- och kulturvärden behöver utredas.
- En etablering förutsätter att industrigata byggs.
- I samband med planläggning behöver en geoteknisk utredning genomföras.

Tn §12, forts.

Beslutsunderlag

Underlag till beställning av detaljplan för Södra Industriområdet i Smålandsstenar.

Fördjupad översiktplan för Smålandsstenar

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §9

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljöförvaltningen

Tekniska förvaltningen

Tn §13

Dnr: TN.2021.9

I.4.1

Uppföljning I (UI) per den 31 mars 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ge arbetsutskottet i uppdrag att besluta om Uppföljning I (UI) per den 31 mars 2021 på sammanträdet den 23 mars 2021.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen föreslår att tekniska nämnden ger arbetsutskottet i uppdrag att besluta om Uppföljning I (UI) per den 31 mars 2021 på sammanträdet den 23 mars 2021.

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Tekniska förvaltningen

Tn §14

Dnr: TN.2020.61

1.2.7

Remiss om förslag till förvaltningsplan för Västerhavets vattendistrikt 2021-2027**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anta tekniska förvaltningens yttrande som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt, Länsstyrelsen i Västra Götalands län, har upprättat förslag till förvaltningsplan, förslag till miljö kvalitetsnormer och förslag till åtgärdsprogram med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för perioden 2021-2027 för Västerhavets vattendistrikt. Samrådet pågår mellan den 1 november 2020 och den 30 april 2021.

Alla länder i Europa arbetar sedan år 2000 med en gemensam vattenpolitik, som styrs av Ramdirektivet för vatten. Direktivet har införts i svensk lagstiftning via miljöbalken och vattenförvaltningsförordningen och innebär att det behövs en helhetssyn i arbetet med att bevara och förbättra situationen i sjöar, vattendrag, kust- och grundvatten. Arbetet ska bedrivas enligt sexåriga förvaltningsplaner där miljö kvalitetsnormer och åtgärdsprogram är tvingande för myndigheter och kommuner.

Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till förvaltningsplan till tekniska nämnden för synpunkter.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut

Samråd inom vattenförvaltning i Västerhavets vattendistrikt

Tekniska förvaltningens yttrande över förslag till vattenförvaltning för Västerhavets vattendistrikt 2021-2027

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §1

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen

Tn §15

Dnr: TN.2020.40

I.8.1

**Granskning personal- och kompetensförsörjning Gislaveds kommun.
Svar****Beslut**

Tekniska nämnden antar förvaltningens svar som sitt eget.

Ärendebeskrivning

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Gislaveds kommun har PwC fått i uppdrag att genomföra en granskning som syftar till att bedöma huruvida kommunstyrelsen och nämndernas åtgärder avseende personal- och kompetensförsörjning är ändamålsenliga. Granskningen har bl.a. genomfört genom intervjuer med kommunstyrelsens presidium, HR-chef, förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen, förvaltningschef socialförvaltningen förvaltningschef tekniska förvaltningen samt fackliga företrädare.

Efter genomförd granskning är den samlade bedömningen att kommunstyrelsen och nämnderna inte helt säkerställer ett ändamålsenligt arbete med personal- och kompetensförsörjning.

Utifrån genomförd revision har tekniska nämnden fått i uppdrag att besvara revisionens rekommendationer för tekniska nämndens del.

Beslutsunderlag

Granskning av personal-och kompetensförsörjning

Revisionsrapport granskning av personal-och kompetensförsörjning

Svar på revisionsrapport Granskning av personal och kompetensförsörjning

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-02-02, §8

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen

Tn §16

Dnr: TN.2021.1

4.18

Information om investeringsprojekt 2021**Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

Ärendebeskrivning

Tekniska chefen informerar om pågående projekt som man kan ta del av på kommunens hemsida.

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §17

Dnr: TN.2021.3

Redovisning av inkomna synpunkter och klagomål 2021**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Gislaveds kommun använder systemet Tyck till där allmänheten kan lämna synpunkter och klagomål till de kommunala förvaltningarna. Systemet ska hjälpa till att identifiera brister och att förbättra verksamheten.

Tekniska förvaltningschefen redogör för inkomna synpunkter och klagomål under december 2020 och januari 2021 och hur förvaltningen hanterat dem.

Beslutsunderlag

Postlista Tyck till V49-V4, december 2020/Januari 2021
Tjänsteskrivelse Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §18

Dnr: TN.2021.4

1.2.3

Anmälan om delegationsbeslut 2021**Beslut**

Tekniska nämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande delegationsbeslut har fattats av tekniska förvaltningen under perioden 2020-12-01 - 2021-02-08

- 1.13 Fastställande av informationshanteringsplan
- 5.1 Vägbidrag
- 6.3 Avtal om torghandel
- 6.16-6.19 Yttrande över bygglov
- 6.17 Beställning detaljplan
- 9.1 Trafikförordningen
- 9.2 Transpordispens
- 9.4 Parkeringstillstånd
- 9.7 Trafikreglerande åtgärder
- 9.11 Förordnande av parkeringsvakt
- 6.1 Grävstillstånd

Beslutsunderlag

Anmälan om delegationsbeslut till Tn 2021-02-16
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen

Tn §19

Dnr: TN.2021.5

1.2.7

Meddelanden 2021**Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

Ärendebeskrivning

Följande beslut meddelas nämnden:

Kommunfullmäktiges beslut 2020-12-10

§145 Planeringsdirektiv 2021 med plan för 2022-2024

§148 Uppföljning 3, U3, kommunen som helhet

§151 Bidragsregler för vägbidrag till enskilda vägar fr.o.m 2021

Kommunfullmäktiges beslut 2021-01-26

§14 Utblick 2022-2026, kommunen som helhet

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2021-02-02

§7 Fastställande av nämndens planeringsdirektiv 2021

§4 Bokslut 2020 (U4)

Beslutsunderlag

Meddelanden till Tn 2021-02-16

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-02-16

Beslutet skickas till:

Tekniska förvaltningen