

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, kl 12.45 - 15.10

Beslutande Håkan Josefsson (C), ordförande  
Johan Larsson (C)  
Per Lorentsson (M)  
Sandy Lind (WeP)  
Jörgen Karlsson (S)  
Charlotta Saras Skarphagen (S)  
Anders Nilsson (SD)

Övriga deltagande Peter Edvinsson, teknisk chef  
Ismeta Hasic, nämndsekreterare  
Mohammed Jomaa, gatuchof, §61  
Katti Hansson, ekonom, §62  
Ulrika Frimodig Lust, stadsträdgårdsmästare, §63  
Hans Engström, mark- och exploateringslots, §§64-67  
Dennis Andersson, mark- och exploateringsingenjör, §§64-67  
Ann-Louis Kanth Ericsson, utvecklingsledare, §§61-72  
Magnus Töreland, personalrepresentant

Utses att justera Anders Nilsson

Justeringens plats och tid Tekniska förvaltningen fredagen den 11 juni

Under- skrifter	Sekreterare .....	Paragrafer	61 - 72
	Ismeta Hasic		
	Ordförande .....		
	Håkan Josefsson		
	Justerande .....		
	Anders Nilsson		

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2021-06-08 Paragrafer 61 - 72

Datum för anslags uppsättande 2021-06-11 Datum för anslags nedtagande 2021-07-07

Förvaringsplats för protokollet Tekniska förvaltningen

Tn §61

Dnr: TN.2021.29

**Försäljning av inventarier och maskiner****Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att sälja av fordon och maskiner enligt lista över försäljningsobjekt.

**Ärendebeskrivning**

Vid en översyn av befintlig maskinpark har det framkommit att ett antal maskiner och fordon kan avyttras. Tekniska förvaltningen planerar för att annonsera och hantera försäljning via Blocket. Då det troliga försäljningsvärdet överstiger delegation i försäljningsärenden (2,5 prisbasbelopp fn 121 500 kr) lyfts ärendet till nämnden för beslut.

**Beslutsunderlag**

Regler för avyttring av inventarier och utrustning  
Lista över potentiella försäljningsobjekt, daterad 2021-06-08  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Upphandlingsenheten  
Tekniska förvaltningen

Tn §62

Dnr: TN.2021.9

I.4.1

**Ekonomisk uppföljning per den 31 maj 2021****Beslut**

Tekniska nämnden lägger redovisningen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Ekonomerna på tekniska förvaltningen redogör för tekniska förvaltningens kostnader och intäkter per den 31 maj 2021.

**Beslutsunderlag**

Månadsuppföljning per den 31 maj 2021, daterad den 2021-06-08  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §63

Dnr: TN.2019.66

I.2.6

**Remiss om motion angående god utemiljö i förskolan. Yttrande****Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

**Ärendebeskrivning**

Socialdemokraterna inkom den 3 december 2020 med en motion gällande god utemiljö i förskolan. Kommunstyrelsen har delegerat detta till Fastighet- och serviceförvaltningen, Tekniska förvaltningen och Barn- och utbildningsförvaltningen att ta fram ett förslag till en likvärdig nivå på utemiljö för förskolor i Gislaveds kommun.

Fastighet- och servicenämnden ansvarar som ensam nämnd för utformning, investeringar, förvaltning och skötsel av samtliga förskolegårdar som Gislaveds kommun äger.

Tekniska förvaltningen föreslår att Fastighet- och serviceförvaltningen får uppdraget att ta fram riktlinjer för en god och likvärdig utemiljö på kommunens förskolor - och att det sker i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen och tekniska förvaltningen.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut, angående utemiljön i förskolor i Gislaveds kommun, daterad 2019-12-03

Motion om God utemiljö för förskolor, daterad 2019-11-04

Protokoll 2020-04-22, Fa§47

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Fastighet- och serviceförvaltningen

Barn- och utbildningsförvaltningen

Tekniska förvaltningen

Tn §64

Dnr: TMEX.2021.70

4.3.2

**Exploateringsavtal gällande exploateringsområdet inom Göta 2 m.fl.****Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna upprättat exploateringsavtal gällande exploateringsområdet inom Göta 2 m.fl, daterat den 9 juni 2021.

**Ärendebeskrivning**

Till grund för exploateringsavtalet ligger förslag till detaljplan för Göta 2 m.fl. inom industriområdet i Gislaved. Detaljplanens syfte är att säkra nuvarande markanvändning, industri, lager, kontor, vård, restaurang mm, vilket inte fullt ut sammanfaller med gällande planbestämmelser. Förslaget innefattar även fastighetens skogsmark i öster som inte tidigare varit exploaterad, samt delar av kommunägd mark söder om fastigheten, vilka planläggs för industri, kontor och verksamheter.

Syftet med exploateringsavtalet är för att reglera skyldigheter, rättigheter samt kostnadsfördelningen för genomförandet av exploateringsområdet mellan exploatören och kommunen.

**Beslutsunderlag**

Exploateringsavtal gällande exploateringsområdet inom Göta 2 m.fl, daterat 2021-06-09

Förslag till detaljplan (plankarta,bestämmelser,planbeskrivning)

Kartunderlag för överenskommelse om fastighetsreglering

Kartunderlag för va-servitut

Dagvattenutredning

Exploatörens registreringsbevis

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-05-25, §27

**Beslutet skickas till:**

Kommunfullmäktige

Tekniska Förvaltningen

Tn §65

Dnr: TMEX.2021.64

4.3.3

**Försäljning av Stansen 6****Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering, daterad den 10 maj 2021.

**Ärendebeskrivning**

Nordiska Plast AB är ett familjeföretag som har utvecklat, tillverkat och marknadsfört olika plastprodukter sedan 1956. De är idag ett ledande företag som erbjuder ett av marknadens bredaste sortiment av plastprodukter, allt från kundkorgen i varuhuset till smart förpackning för hemmet eller klok förvaring för garage och företag. De växer och är därför i behov av mer mark för att kunna utvecklas och förändra sin process och logistik.

**Beslutsunderlag**

Överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2021-05-10  
Kartbilaga, daterad 2021-05-06  
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-05-25, §28

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §66

Dnr: TN.2021.20

I.2.7

**Informationer 2021****Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

**Ärendebeskrivning**

Mark- och exploateringslotsen på tekniska förvaltningen informerar tekniska nämnden om markfördelning på södra industriområdet i Smålandsstenar inom befintlig detaljplan.

**Beslutsunderlag**

Bilaga, skisser

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §67

Dnr: TN.2021.2

I.2.7

**Information om MEX-ärenden 2021****Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

**Ärendebeskrivning**

Mark- och exploateringslotsen informerar om pågående beslutsärenden inom mark och exploatering.

**Beslutsunderlag**

Presentation MEX

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08



Tn §68

Dnr: TN.2021.10

I.4.1

**Planeringsdirektiv 2022 - Tekniska nämnden****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner Planeringsdirektiv 2022- Tekniska nämnden.

**Ärendebeskrivning**

Planeringsdirektivet med budget är övergripande och överordnade styrdokument för Gislaveds kommuns nämnder och bolagsstyrelser. I planeringsdirektivet hanteras kommunens styrmodell, värdegrunden, visionen, kommunfullmäktiges prioriterade målområden och tekniska nämndens grunduppdrag.

I arbetet med grunduppdraget tittar man på tekniska nämndens kritiska kvalitetsfaktorer, nämndens mål och uppdrag samt budgeten för 2022.

**Beslutsunderlag**

Planeringsdirektiv 2022 - Tekniska nämnden, daterat 2021-05-31  
Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2021-05-25, §29  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Ekonomienheten  
Tekniska förvaltningen

Tn §69

Dnr: TN.2021.3

**Redovisning av inkomna synpunkter och klagomål 2021****Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Gislaveds kommun använder systemet Tyck till där allmänheten kan lämna synpunkter och klagomål till de kommunala förvaltningarna. Systemet ska hjälpa till att identifiera brister och att förbättra verksamheten.

Tekniska förvaltningschefen redogör för inkomna synpunkter och klagomål under maj 2021 och hur förvaltningen hanterat dem.

**Beslutsunderlag**

Postlista Tyck till V17-V21, maj 2021  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §70

Dnr: TN.2021.1

4.18

**Information om investeringsprojekt 2021****Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

**Ärendebeskrivning**

Tekniska chefen informerar om pågående projekt som man kan ta del av på kommunens hemsida.

**Beslutsunderlag**

Redovisning av investeringsprojekt juni 2021  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §71

Dnr: TN.2021.5

1.2.7

**Meddelanden 2021****Beslut**

Tekniska nämnden noterar lämnad information.

**Ärendebeskrivning**

Följande beslut meddelas nämnden:

Kommunfullmäktiges beslut 2021-04-22

§67 Policy för inköp och upphandling

Kommunfullmäktiges beslut 2021-05-20

§72 Planeringsdirektiv 2022 med plan för 2023-2025

§82 Uppföljning I, UI, hela kommunen

**Beslutsunderlag**

Meddelanden till Tn 2021-06-08

Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen

Tn §72

Dnr: TN.2021.4

1.2.3

**Anmälan om delegationsbeslut 2021****Beslut**

Tekniska nämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Följande delegationsbeslut har fattats av tekniska förvaltningen under perioden 2021-05-04 - 2021-05-31

- |      |                                     |
|------|-------------------------------------|
| 6.5  | Upplåtelse                          |
| 6.16 | Yttrande över bygglov               |
| 9.1  | Trafikförordningen                  |
| 9.2  | Dispens från lokal trafikföreskrift |
| 9.4  | Parkeringstillstånd                 |
| 9.6  | Blomlådor                           |
| 6.1  | Grävtillstånd                       |

**Beslutsunderlag**

Anmälan om delegationsbeslut till Tn 2021-06-08  
Tjänsteskrivelse till Tn 2021-06-08

**Beslutet skickas till:**

Tekniska förvaltningen