

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Fastighet- och servicenämnden**

Sammanträdesdatum 2022-04-20

Plats och tid	Fastighet- och serviceförvaltningen, Ängsgatan 9 i Gislaved, kl. 13.15 - 15.40		
Beslutande	Lisbeth Andersson (M), ordförande Kenth Johansson (C) Marina Josefsson (S) Dennis Ernst (M) Torbjörn Dyesson (KD) Thomas Johnsson (S) Tony Scammel (SD)		
Övriga deltagande	Louise Skålberg, fastighet- och servicechef Selvije Blakqori, nämndsekreterare Robert Knutsson WeP		
Utses att justera	Marina Josefsson (S)		
Justeringens plats och tid	Fastighet- och serviceförvaltningen, 2022-04-20 kl. 16.00		
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	37 - 37
	Selvije Blakqori		
	Ordförande		
	Lisbeth Andersson		
	Justerande		
	Marina Josefsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighet- och servicenämnden		
Sammanträdesdatum	2022-04-20	Paragrafer	37 - 37
Datum för anslags uppsättande	2022-04-20	Datum för anslags nedtagande	2022-05-15
Förvaringsplats för protokollet	Fastighet- och serviceförvaltningen, Gislaved		

Utdragsbestyrkande

Fastighet- och servicenämnden

Sammanträdesdatum
2022-04-20Sida
1(1)

Fa §37

Dnr: FA.2022.24

I.2.7

Uppföljning I, 2022 - Fastighet- och servicenämnden**Beslut**

Fastighet- och servicenämnden beslutar att fastställa upprättad uppföljningsrapport (UI) 2022 för kvartal I,

samt föreslår kommunfullmäktige att omprioritera särskilda investeringsmedel inom lokalförsörjningsplan LFP 2022-2026 utifrån beskriven anledning och omfattning i nämndens uppföljningsrapport UI.

Ärendebeskrivning

Fastighet- och serviceförvaltningen har upprättat förslag till uppföljningsrapport UI 2022 som ska vara nämndsbehandlad senast den 22 april 2022 och skickad för beslut i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges planeringsdirektiv 2022 beslutade om totalt 55 mnkr i projektmedel till nämnden för att hantera behoven i kommunens strategiska lokalförsörjningsplan (LFP) 2022-2026. På grund av flera olika omständigheter, bland annat ofärdiga detaljplaner, bedömer förvaltningen att dessa medel inte kommer att kunna användas fullt ut under 2022. Total avvikelse för särskilda satsningar inom LFP uppgår till 32,5 mnkr. Andra allvarliga omständigheter som förvaltningen lyfter i sin första kvartalsuppföljning, är de akut uppkomna behoven av reinvesteringar i utpekade skolfastigheter i Broaryd och Gislaved på grund av omfattande fuktskador.

För att återställa ändamålsenligheten i dessa lokaler snarast möjligt och minska negativ påverkan dels på berörd verksamhet och dels på lokalkostnaderna iom inhyrning av kostsamma skolpaviljonger, måste förvaltningen omprioritera den nuvarande underhållsbudgeten om 30 mnkr. Risken för att kommunen i och med detta då fortsätter att bygga på det kraftigt eftersatta underhållet i framförallt vård- och omsorgsfastigheterna, gör att förvaltningen föreslår nämnden att föreslå kommunfullmäktige att omdirigera avvikelsen på 32,5 mnkr till reinvesteringsåtgärder i de fuktdrabbade skolfastigheterna framförallt.

På så vis säkerställs dels ett snabbt omhändertagande av de akuta behoven i Broaryd och Gislaved – och dels att den noggrant prioriterade underhållsplanen 2022 för övriga fastigheter, kan fullföljas.

Beslutsunderlag

Protokoll 2022-04-06 - Faau §22

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige
Samtliga chefer på förvaltningen