

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved och digitalt via tjänsten Teams, klockan 14.00- 14.45		
Beslutande	Malin Hermansson (C) Staffan Sjöblom (M), ordf. Sven Andersson (C), tjänstgörande ersättare för Emanuel Larsson (KD) Sara-Lena Bengtsdotter-Bogren (S) Moa Wallentin (S), tjänstgörande ersättare för Tomas Töreland (S), deltar på distans Lisa Nilsson (SD), tjänstgörande ersättare för Peter Gustavsson (SD)		
Övriga deltagande	Anna Gamlén, fritid- och folkhälsochef Therése Lakatos, utvecklingsledare Sebastian Stenman, nämndsekreterare		
Utses att justera	Sara-Lena Bengtsdotter-Bogren (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, onsdagen den 12 maj 2022		
Under- skrifter	Sekreterare .....	Paragrafer	54 - 55
	Sebastian Stenman		
	Ordförande .....		
	Staffan Sjöblom (M)		
	Justerande .....		
	Sara-Lena Bengtsdotter-Bogren (S)		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fritid- och folkhälsonämnden		
Sammanträdesdatum	2022-10-12	Paragrafer	54 - 55
Datum för anslags uppsättande	2022-10-13	Datum för anslags nedtagande	2022-11-04
Förvaringsplats för protokollet	Fritid- och folkhälsoförvaltningen		

Fn §54

Dnr: FN.2022.40

10.7

**Uppdrag att färdigställa två moderna anläggningar för en attraktiv fritid och hälsosam tillvaro****Beslut**

Fritid- och folkhälsonämnden beslutar att förorda att den nya simanläggningen ska placeras enligt förvaltningens alternativ två, nordvästligt läge, norr om nuvarande sim- och sporthall – och väster om ishall, samt att till följd av inriktningsbeslutet tillsätta en projektorganisation som håller i det fortsatta utredningsarbetet där placeringen kommer att prövas.

**Ärendebeskrivning**

I kommunfullmäktiges planeringsdirektiv 2022, med plan för 2023-2025 som fastställdes 18 november 2021, fick fritid- och folkhälsonämnden tillsammans med fastighet- och servicenämnden i uppdrag att färdigställa en ny modern simanläggning på befintlig plats på Gisleområdet i Gislaved under perioden 2022-2025.

I samband med en avstämning i kommunstyrelsens allmänna utskott den 20 april 2022 gällande genomförandeplan för färdigställandet av en modern multiarena/publihall i Anderstorp centrum, lades ett önskemål fram att även stämna av genomförandet av ny simanläggning med fokus på placering och att bibehålla befintlig simhall i drift under byggtiden.

Efter en gemensam dialog mellan kommunstyrelsens, fastighet- och servicenämndens och fritid- och folkhälsonämndens presidier i juni, bestämdes det att fastighet- och serviceförvaltningen i dialog med fritid- och folkhälsoförvaltningen på nytt skulle utreda placeringen av ny simanläggning, utifrån behovet att få till en gemensam entré med befintlig sporthall – samt att befintlig simhall är kvar i drift under byggtiden.

Förvaltningarna har därefter varit i dialog med varandra och utrett förutsättningarna för att hitta den mest besökervänliga och driftmässiga optimala placeringen av en ny simanläggning på Gisleområdet. Två alternativ har utretts:

- en sydvästlig placering som har planstöd, men som förutsätter ett beslut i nutid om omvandling av den gamla simhallen till annat ändamål
- en nordvästlig placering som saknar planstöd och därmed förutsätter en ny detaljplan

Utredningen har, utöver att tänka in en ihopbyggnad av entréerna till ny simanläggning och befintlig sporthall, även koncentrerat sig på att ta fram drift- och verksamhetsmässiga konsekvensbeskrivningar av placeringsalternativen, tillsammans med tidsatta genomförandeplaner.

Förvaltningarnas gemensamma bedömning idag är att alternativ två, med en nordvästlig placering norr om sporthall och väster om ishall, är den som ger de flesta positiva synergieffekterna både gällande fastighetsdrift och utifrån verksamhetsperspektiv.

## Fn §54 (fortsättning)

Driftmässiga fördelar med alternativ två handlar dels om väsentligt kortare och enklare markkulvertar för att optimera värmeåtervinningen från ishallens kylanläggning, dels om optimal fönstersättning för simanläggningen i norr som minskar risken för kondens och mikrobakteriell påväxt över tid.

Verksamhetsmässiga fördelar med en mer koncentrerad placering av ny simanläggning mitt emellan sporthall och ishall, handlar om synergieffekter för verksamhetsanställd personal i form av bättre förutsättningar för samarbete, ökad trygghet/säkerhet samt möjligheter till olika slags resursoptimeringar.

Byggprojekt av denna komplexa karaktär, har långa startsträckor som bl.a. handlar om planerings-, program- och projekteringskedan. Detta för att minska risken för både tids- och kostnadsmässiga förskjutningar vid t ex överklagande av entreprenörs-upphandlingar och/eller omfattande oförutsedda kostnader under byggtiden. I och med att tiden för projektering och framtagande av programhandlingar för denna typ av projekt bedöms till minst 19 månader – och behovet av en ny detaljplan (som alternativ två förutsätter) bedöms ta 18-20 månader, innebär alternativ två en i princip försumbar förskjutning av byggtiden, då processerna kan hanteras parallellt.

Fritid- och folkhälsoförvaltningen föreslår att fritid- och folkhälsonämnden beslutar att förorda att den nya simanläggningen ska placeras enligt förvaltningens alternativ två, nordvästligt läge, norr om nuvarande sim- och sporthall – och väster om ishall. Förvaltningen föreslår också att beslut tas om att tillsätta en projektorganisation som fortsättningsvis får hålla i utredningsarbetet där placeringen kommer att prövas.

Fritid- och folkhälsonämndens arbetsutskott föreslog vid sitt sammanträde den 12 oktober 2022 att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Protokoll från fritid- och folkhälsonämndens arbetsutskott § 30, daterad den 12 oktober 2022

Kommunfullmäktiges planeringsdirektiv 2022, antaget den 18 november 2021

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

Fastighet- och servicenämnden

Fn §55

Dnr: FN.2022.30

1.7.3

**Övriga frågor****Beslut**

Fritid- och folkhälsonämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Anderstorps IF och Gislaveds IS driver just nu ett projekt om nattfotboll för barn och unga mellan 12-19 år. Projektet har blivit populärt.

Nästa fredag den 21 oktober är nästa tillfälle med nattfotbollen och förtroendevalda i nämnden är välkomna att delta.