

K O M M U N F U L L M Ä K T I G E

i Gislaveds kommun kallas härmed till sammanträde som börjar **torsdagen den 16 november 2023, klockan 18:30 i Sessionssalen, Kommunhuset, Gislaved** för att behandla följande ärenden:

Nr	Diarienummer	Ärendemening	
1	KS.2023.1	Fastställande av dagordning	
2		Nya motioner	
3	KS.2023.5	Svar på interpellation gällande omställning till god och nära vård i Gislaveds kommun	
4	KS.2023.5	Interpellationer	
5	KS.2023.6	Frågor	
6	KS.2023.3	Valärenden	
7	KS.2023.7	Information från revisionen 2023	
8	KS.2023.132	Beslut om finansieringssätt vid försäljning av vissa bostadsfastigheter till AB Gislavedshus	
9	KS.2023.1	Meddelanden	

Gislaved den 6 november 2023

Niclas Palmgren
Ordförande

Yvonne Thelin Karlsson
Kommunsekreterare

Allmänheten hälsas välkomna som åhörare till sammanträdet. Kommunfullmäktiges handlingar finns tillgängliga i Sessionsalen, Kommunhuset, Gislaved.



Motion

Inför Bostad Först i Gislaveds kommun

För vissa målgrupper som saknar bostad lämpar sig inte andrahandsuthyrning och villkorade sociala kontrakt. Det handlar ofta om personer med samsjuklighet och komplex problematik. För dessa är grundtryggheten med ett eget hyreskontrakt en förutsättning för tillfrisknande och framgångsrik rehabilitering. Bostad Först är en av Socialstyrelsen rekommenderad metod för att tillgodose denna grups bostadsbehov. Vänsterpartiet har vid ett flertal tillfällen tidigare tagit upp och sökt belysa behovet av Bostad Först i Gislaveds kommun, senast i samband med fastställandet av Riktlinjer för bostadsförsörjning. Vi föreslog då en komplettering av riktlinjerna med följande lydelse:

”Det ska finnas en beredskap i kommunen att på sikt börja tillämpa Bostad Först, vilket innebär att ett antal lägenheter frigörs för detta och att Socialnämnden bistår med boendestödare som fått särskild utbildning i metoden.”

Förslaget avslogs av Kommunfullmäktige med hänvisning till att det finns pågående utredningar inom kommunstyrelseförvaltningen om åtgärder för att motverka hemlöshet. Lång tid har gått sedan ärendet var uppe till diskussion och ännu har inga utredningsförslag presenterats. Därför lägger Vänsterpartiet nu denna motion med följande förslag:

- 1/ Gislaveds kommun ska erbjuda Bostad Först som ett alternativ för personer med historik av hemlöshet och svårigheter att få och behålla en bostad och då detta bedöms lämpligt. Genom överenskommelse med Gislavedshus ska ett antal lägenheter frigöras för detta ändamål
- 2/ Gislaveds kommuns Riktlinjer för bostadsförsörjning ska kompletteras med ett avsnitt om Bostad Först
- 3/ Socialnämnden ska få i uppdrag att påbörja kompetensutveckling betr. tillämpning av Bostad Först samt lämplig organisering av det boendestöd som ingår i modellen.

2023-11-03 Bengt-Ove Eriksson, ledamot i Kommunfullmäktige för Vänsterpartiet

[Kommunens dnr: KS.2023.174]

Motion gällande: **Utveckla en tantjour i Gislaved**

Våld mot äldre kvinnor är ett allvarligt samhällsproblem som fått ökad uppmärksamhet under de senaste årtiondena. Äldre kvinnor som utsätts för våld kan befinna sig i en situation som innebär en särskild sårbarhet. De kan till exempel i större utsträckning än yngre kvinnor ha socialiserats till att se våld från en partner som något man inte bör tala med utomstående om. Äldre kvinnor kan utsättas för försummelse, ekonomiskt utnyttjande, fysiskt, psykiskt och/eller sexuellt våld. Försummelsen kan vara såväl aktiv och medveten som passiv och omedveten. Bristande kunskap eller stereotypa föreställningar om att äldre kvinnor inte utsätts för våld, framför allt inte sexuellt våld, riskerar att leda till att kvinnorna inte blir trodda när de försöker berätta om sin situation. Därigenom försvåras deras möjligheter att få stöd och hjälp. Svenska studier visar att cirka 6 % av kvinnor äldre än 65 år har utsatts för någon form av våld under det senaste året. Det skulle innebära att ca. 200 kvinnor i Gislaveds kommun har utsatts för våld i en nära relation. Enligt rapport från Brottsoffermyndigheten finns det skäl att speciellt uppmärksamma äldre kvinnors utsatta situation.

Yrkesverksamma, inte minst inom socialnämndens verksamhetsområde har en viktig roll i att identifiera våldsutsatthet bland äldre kvinnor. Det är viktigt att personalen är observanta på om en äldre kvinna indikerar att hon är våldsutsatt. Personal inom såväl hälso- och sjukvården som socialtjänsten bör rutinmässigt ställa frågor till äldre kvinnor om deras erfarenheter av våld.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

- Att ett utredningsarbete genomförs i enlighet med motionens intentioner med målet att skapa en tantjour i samverkan med kommun, primärvård och kvinnojouren
- Att efter analys av utredningsarbetet arbeta för ett införande tillsammans med primärvården och kvinnojouren

Lise-Lotte Jonasson

Medborgarpartiet i Gislaved

[Kommunens dnr: KS.2023.176]

Motion:

Kulturell decentralisering

Under senaste åren har vi sett hur det har hyrts in lokaler i Gislaved som även interiört har anpassats på skattebetalarnas bekostnad, bla för de s.k kulturutställningar som varit aktuella. Detta trots att kommunen investerat hundratals miljoner i Glashuset som duger alldeles utmärkt för detta ändamål.

Kulturen skall inte heller bara vara en centraliserad historia, helt enligt bla myndigheten för kulturanalys utredning, utan anpassas så att den tillmötesgår, tillfredställer och är tillgänglig för hela kommunens invånare vilket möjliggörs genom bla användandet av våra bygde/samlingspunkter

Vi sverigedemokrater anser därför, i linje, med vårt nedröstade budgetförslag ändå föreslå följande som ett delmoment i förändring avseende detta:

Att samtliga externa hyresavtal sägs upp avsedda för kulturverksamhet med omedelbar verkan och övriga kostnader anpassas därefter.

Att man omgående omplanerar och anpassar ev inplanerade utställningar till Glashuset.

Att omplanera och anpassa utställningar/aktiviteter till bla mobila som kan möta medborgarna i hela kommunen genom att utnyttja tex de bygdegårdar, samlingspunkter etc som finns.

Peter Gustavsson och Tony Scammel

Karl Peter Magnus Gustavsson
Sverigedemokraterna

[Kommunens dnr: KS.2023.5]

Hur går omställningen till god och nära vård i Gislaveds kommun?

Interpellation till ordförande för socialnämnden Ylva Samuelsson

Omställningen till en god och nära vård syftar till att patienter/personer och anhöriga ska känna sig delaktiga i vården och omsorgen samt att vården ska vara lättillgänglig och ges med god kontinuitet. Hur god och nära vård förverkligas i den kommunala vården och omsorgen i Gislaveds kommun samt hur organisering och ledning påverkar utvecklingen är angeläget att diskutera. Den politiska ledningen ska skapa goda förutsättningar för implementeringen av den nära vården i kommunen så den blir mer jämlik och att vården utgår från patientens/personens individuella behov dvs. vara personcentrerad. Exempelvis ska en äldre person uppleva god och nära vård som är samordnad och som främjar den egna hälsan. Forskning visar till exempel att personcentrerad vård ökar livskvaliteten hos personer på äldreboenden i Sverige. Tyvärr visar myndigheten för Vård- och omsorgsanalys som utvärderar omställningen i den primärkommunala vården att omställningen hittills mest skett på strategisk nivå - utan synliga effekter i verksamheterna. Myndigheten pekar på att verksamheterna inte fått bättre förutsättningar att nå omställningens mål eller uppfylla väsentliga delar i den primärkommunala vårdens grunduppdrag. Att det saknas resurser för att klara uppdraget. I olika dokument från socialnämnden finns att läsa ” att kommunen arbetar med omställningen till nära vård”. Därför vill jag höra hur ordförande för socialnämnden ser på

- Hur tycker du att omställningen till god och nära vård går i Gislaveds kommun?
- Nära vård innebär en förskjutning av vården närmare patienten/ personen. På vilket sätt möjliggörs detta?
- Vilka utmaningar bedömer du som störst när det gäller omställningen i vår kommun?
- Strategier för samverkan?
- Förstärkning av ekonomiska resurser?
- Och vilka åtgärder avser du som ordförande vidta för att arbetet inte ska riskera fastna på en strategisk nivå utan också få synliga och värdefulla effekter i verksamheterna – för våra kommuninvånarens bästa?

Lise-Lotte Jonasson

Medborgarpartiet i Gislaved

Svar på interpellation - Hur går omställningen till god och nära vård i Gislaveds kommun

1. Hur tycker du att omställningen till god och nära vård går i Gislaveds kommun?

Gislaveds kommun har, med de förutsättningar som funnits och finns, deltagit i utvecklingen av Nära Vård på ett bra sätt, d v s på det sätt som varit möjligt med tanke på att omställningen ska ske i samverkan mellan kommun och primärvård.

2. Nära vård innebär en förskjutning av vården närmare patienten/personen.

På vilket sätt möjliggörs detta?

Förskjutningen av vård på sjukhus, till vård i ordinärt boende eller särskilt boende, har pågått sedan 2018.

Kommunens hälso- och sjukvårdsuppdrag sker alltid nära patienten/brukaren.

Vi har idag PAS (Patientansvarig sjuksköterska), kontaktperson/fast vårdkontakt både i hemtjänst och inom vård- och omsorgsboende.

Förvaltningen arbetar med SIP (Samordnad Individuell Plan), personcentrerad vård i form av IBIC (Individens Behov i Centrum).

Tillgänglighet, delaktighet och bemötande följs upp regelbundet och utvecklas kontinuerligt.

3. Vilka utmaningar bedömer du som störst när det gäller omställningen i vår kommun?

Kommunal hälso- och sjukvård är beroende av regional hälso- och sjukvård och omställningen måste göras tillsammans. Den regionala hälso- och sjukvården behöver ges en tydlig inriktning på omställning.

Både den regionala primärvården och den kommunala hälso- och sjukvården behöver resurser. Bristen på legitimerad personal är en stor utmaning för både region och kommun.

4. Strategier för samverkan?

Här har Kommunal Utveckling (kommunerna tillsammans med primärvården) ett uppföljningsuppdrag att utforma strukturen på den samverkan som ska utföras, samt följa upp och utveckla det.

5. Förstärkning av ekonomiska resurser

Förstärkning av ekonomiska resurser kan behövas, men främst behövs den kompetens som fattas i form av sjuksköterskor, fysioterapeuter, undersköterskor, läkare, kuratorer m fl. Idag hyrs personal med särskild kompetens in och detta i sig är mycket kostnadsdrivande.

6. Vilka åtgärder avser du som ordförande vidta för att arbetet inte ska riskera fastna på en strategisk nivå utan också få synliga och värdefulla effekter i verksamheterna, för våra kommuninvånarens bästa?

Nära vård innebär kort sagt att var och en av oss, själva ska ta ett större ansvar för vår hälsa och vårt välbefinnande. Kommun och primärvård ska uppmuntra och stödja oss i det arbetet, och om så behövs, ge vård.

Nära vård kan handla om att lära sig äta rätt, motivera till att motionera, hantera jobbiga familjesituationer, känna delaktighet i samhällsutvecklingen, rökavvänjning, samhällsplanering som motverkar utanförskap, möjlighet att med hjälp av studier byta yrkesbana för att undvika att hamna i arbetslöshet, mötet på familjecentralen och mycket mer.

Nära vård handlar dels om att förebygga t ex psykisk ohälsa, fallolyckor, självmord, kriminalitet, drogmissbruk, olika typer av sjukdomstillstånd etc, men Nära Vård är ju

självklart också en del av den mer traditionella vård- och omsorgen. Det som tidigare till stor del utfördes av sjukvården, på sjukhus eller vårdcentraler skall till viss del nu ske i den kommunala hälso- och sjukvården

Människor som behöver mer avancerad hjälp kommer idag tillbaka till sina ordinarie hem eller ett vård- och omsorgsboende snabbare än tidigare och kan i och med detta också ha ett större behov av vård. Här måste vi ha personal som kan hantera livsuppehållande hjälpmedel och vet hur personerna ifråga ska behandlas och skötas. Detta är situationer som vi redan befinner oss i och självklart måste jobba vidare med.

Omställningen pågår och har gjort så en tid. Det är dock helt uppenbart vem/vilka som har ansvaret för Nära vård – Kommun och Primärvård. Tillsammans.

Gislaveds kommun har under många år arbetat med förebyggande insatser inom samtliga förvaltningar och nämnder. Det är här vi på sikt kan göra skillnad och det är här vi måste lägga fokus, men vi kan inte förvänta oss att se resultatet av detta arbete på några få månader. Omställningen är långsiktig.

För mig som ordförande är det viktigt att vi har rätt kompetens i vår organisation så att vi kan ta hand om patienter/brukare på bästa sätt, att vi fortsätter följa upp patientnöjdhet, kvalitet och patientsäkerhet, samt sätter fokus på det förebyggande arbetet.

Tills dess det finns ett väl utvecklat och fungerande samarbetet mellan primärvård och kommun ska vi jobba med det som ligger inom kommunens kompetensområden i syfte att ge kommunens invånare en god och nära vård.

Ylva Samuelsson
Ordförande socialnämnden

[Kommunens dnr: KS.2023.3]

Avsägelse:

Härmed avsäger jag mig mitt uppdrag i kommunfullmäktige.

Ulf Poulsen
Sverigedemokraterna

[Kommunens dnr: KS.2023.3]

Avsägelse gällande:

Ledamot i kommunfullmäktige, stiftelsen Isabergstoppen samt parlamentariska kommittén

Härmed avsäger jag mig alla kommunala förtroende uppdrag för Sverigedemokraterna då jag kommer att flytta ifrån kommunen.

Urban Guldmyr
(SD)

[Kommunens dnr: KS.2023.3]

Nominering:

Sverigedemokraterna nominerar Chris Johannesson till ledamot i
Parlamentariska kommittén

Stefan Nilsson Nylén

Sverigedemokraterna

Ks §265

Dnr: KS.2023.132

1.3.1

Beslut om finansieringssätt av försäljning av vissa bostadsfastigheter till AB Gislavedshus**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att överlåta de i kommunfullmäktiges beslut 28 september 2023 specificerade fastigheterna samt fastigheten Mariagårdens förskola till AB Gislavedshus mot en revers på 100 procent av dess värde, vilket motsvarar 260 miljoner kronor,

att överlåta reversen till Gislaveds Kommunhus AB,

att ge i uppdrag till Gislaveds Kommunhus AB att genomföra en kvittningsemission, samt att bolaget uppdrar till AB Gislavedshus att genomföra en kvittningsemission för att på så sätt hantera respektive skuldförhållande,

att uppdra till Kommunhus AB att genomföra en extra bolagsstämma för att besluta om ovanstående genomförande samt ge i uppdrag till AB Gislavedshus att genomföra en extra bolagsstämma med samma syfte, samt

att ge i uppdrag till Kommunhus AB att genomföra eventuella andra nödvändiga åtgärder för att genomföra överlåtelsen av fastigheter samt ge AB Gislavedshus samma mandat att genomföra nödvändiga åtgärder.

Jäv

Carina Johansson (C), Peter Gustavsson (SD) och Bo Eriksson (MiG) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige tog den 28 september 2023 ett beslut om att bolagisera kommunens boendefastigheter där ett antal fastigheter skulle överlåtas till AB Gislavedshus. Efter beslutet har kommunstyrelseförvaltningen identifierat att Mariagårdens förskola i Smålandsstenar också bör överföras till AB Gislavedshus på grund av tekniska, fastighetsmässiga och verksamhetsmässiga skäl. Det innebär att totalt 15 fastigheter till ett värde av 260 miljoner kronor ska överlåtas till AB Gislavedshus. Värdet är exklusive den återbetalning av moms som ska genomföras vid försäljning.

Kommunstyrelseförvaltningen har utvärderat hur finansieringen av försäljningen ska hanteras på ett sätt som är fördelaktigt för både bolag och kommun. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att försäljningen inte bör ske med lån av likvida medel. Detta baseras i huvudsak på det rådande ränteläget, kommunens relativt låga behov av likvida medel samt bolagens avdragsbegränsningar för negativa räntenetton.

Kommunstyrelseförvaltningen anser att den mest fördelaktiga finansieringslösningen är att AB Gislavedshus förvärvar fastigheterna mot en revers på 100 procent av fastigheternas värde. Detta finansieras sedan genom kvittningsemissioner i Gislaveds Kommunhus AB och Gislavedshus AB. På så sätt tillskjuts inga likvida medel i försäljningen.

Ks §265 (forts.)

Tillvägagångssättet innebär att AB Gislavedshus förvärvar fastigheterna genom en revers på 100 procent av fastigheternas värde, vilket innebär att en fordran uppstår mellan Gislavedshus och kommunen. Uppkommen fordran överläts från kommunen till Gislaveds Kommunhus AB som i sin tur finansierar övertagandet av fordran genom att upprätta en ny revers ställd till kommunen.

Det innebär att AB Gislavedshus har en skuld till Gislaveds Kommunhus AB, och Gislaveds Kommunhus AB har en skuld till kommunen. Respektive skuldförhållande hanteras genom kvittningsemission, vilket innebär att bolagen emitterar nya aktier som tecknas av respektive fordringsägare. Kommunen tecknar aktierna i Gislaveds Kommunhus Aktiebolag och Gislaveds Kommunhus Aktiebolag tecknar aktierna i Aktiebolaget Gislavedshus. Skuldförhållandena löses genom att reversens värde utgör betalning för tecknandet av aktierna. Det innebär att respektive fordringsägare efterskänker sin fordran till bolaget, vilket är detsamma som att skjuta till samma belopp och att bolaget betalar skulden till fordringsägaren.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 10 oktober 2023
Kommunstyrelsen den 25 oktober 2023, §249

Yrkanden

Anton Sjödel (M) med instämmande av Maria Gullberg Lorentsson (M), Stefan Nylén (SD), Ruth Johannesson (MiG), Fredrik Sveningsson (L), Sandy Lind (WeP) och Evangelos Varsamis (S): Bifall till förslaget.

Beslutet skickas till:

Kommunfullmäktige