
	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>1</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

# **Undersökning om betydande miljöpåverkan**

**Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,**

**simhall inom Gisleområdet i Gislaved**

**(dnr PLAN.2023.2)**


	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>2</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,  simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

## Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden* och *risker för människors hälsa eller för miljön*. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>3</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

### Planens syfte och huvuddrag

Planen syftar till att möjliggöra byggnation av ny simhall inom Gisleområdet i Gislaved. Hänsyn tas till platsens identitet, befintlig stadsbild och bebyggelsestruktur. Naturvärdena som finns på plats skyddas så långt som möjligt. Trafiken inom området ses över och förbättras genom flytt av en sträcka Gislegatan vilket frigör mark till en ny bussangöringsyta. Nya gång- och cykellänkar föreslås i gång- och cykelnätet.

### Den sammanvägda bedömningen är att genomförandet av detaljplanen ger liten miljöpåverkan. Därmed upprättas ingen miljökonsekvens beskrivning.

Kompetens inom samhällsplanering som har medverkat i arbetet med bedömningen:

- Andrea Veres-Barbuta – planarkitekt, samhällsutvecklingsförvaltningen
- Stina Kullingsjö - miljöhandläggare, bygg- och miljö avdelningen

Motiv till att planens genomförande inte bedöms utgöra en betydande miljöpåverkan:

- De fysiska ingreppen i naturmiljöer p g a den utvecklingen som detaljplanen möjliggör har låga naturmiljökonsekvenser. Naturvärdena som finns på plats har beaktats, skyddats eller kompenseras inom detaljplanen så långt som möjligt.
- Planen bidrar till en förbättring av trafiksituationen vilket ökar tillgängligheten och tryggheten inom området.
- Lämplig dagvattenhantering samt anslutning till kommunalt VA medför till en lämplig markanvändning.
- Den nya simhallen kommer stärka Gisleområdet som besöksmål.


### Hantering

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan *inte* medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med [6 kap. 6 § 2 MB](#). Vilka dessa kommuner är måste avgöras i det enskilda fallet. Det ska finnas en koppling mellan miljöansvaret och den miljöpåverkan som kan förväntas vid genomförandet av planen. Det räcker att kommunen kan antas bli berörd.


Om en strategisk miljöbedömning *ska* göras, ska kommunen istället samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning (avgränsningssamråd) i enlighet med [6 kap. 9 § MB](#). Även avgränsningssamråd ska ske med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet [6 kap. 10 § MB](#).

Samråd har genomförts med:

- Länsstyrelsen i Jönköpings län

 <b>GISLAVEDS</b> <b>KOMMUN</b> bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>4</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

Särskilda bestämmelser			
2 § miljö- bedömnings- förordningen	<b>Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.</b>	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd ( <i>Skyddad natur</i> )?		X
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd ( <i>Skyddad natur</i> )?		X
<b>Kommentar</b>	<i>Detaljplanen ligger inte i närheten av något Natura 2000 område och bedöms inte påverka Natura 2000 området på något sätt.</i>		

 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>5</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

## Kulturvärden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.**

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Biologiskt kulturarv ([Information](#), [Inventering av biologiskt kulturarv](#))
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

### Beskrivning

#### **Kulturmiljövärde:**

*I den fördjupade översiktsplanen för Gislaved och Anderstorp (granskningshandling, 2024) påpekas att hänsyn ska tas till kulturmiljövärden inom Gisleområdet. Bebyggelsestrukturen ska vara flerfunktionell och blandad. Gisleområdet redovisas som tänkbar plats för en ny simanläggning, vilken ska stärka området som besöksmål.*

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML \(SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning\)](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML \(BeBR; Vägledning\)](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML \(Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper\)](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB \(SFS 1987:938; Skyddad natur\)](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur\)](#)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information; Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB \(Skyddad natur\)](#)
- Världsarv ([Information](#))

### Beskrivning


*Inom detaljplanen finns inga sådana skyddade och utpekade objekt eller områden som de listade ovan.*

### Planens påverkan


*Planens påverkan på kulturvärden bedöms som liten.*

### Beskrivning

#### **Kulturvärde:**

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>6</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,  simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

<p><i>Aktuell detaljplan följer den fördjupade översiktsplanens intentioner. I den nya detaljplanen ska hänsyn tas till befintliga volymer och byggnadshöjd i närområdet och ny bebyggelse ska byggas i en skala som harmonierar med sin omgivning. När exteriöra förändringar i form av nya byggnader och fasadändringar genomförs ska därför gestaltningen noggrant övervägas och genomföras med god färg-, form- och materialverkan.</i></p>			
<b>Bedömning av påverkan</b>			
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?			Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?			Nej
<b>Kommentar</b>	<i>Enligt bedömningen ovan ser kommunen liten påverkan på de kulturella värdena.</i>		

 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>7</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

## Naturvärden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.**

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet ([Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1](#); [Arter & naturtyper i habitatdirektivet](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde ([Skogens pärlor](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan ([Skyddad natur](#))
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen ([Skyddad natur](#))
- Värdefulla lövskogsområden ([Grön infrastruktur Jönköpings län](#))
- Värdefulla barrskogsområden ([Grön infrastruktur Jönköpings län](#))
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag ([Information: Skyddad natur](#))
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer ([Jönköpings län grön infrastruktur](#))


Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\]](#) för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas)
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige](#); [Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Ansvarsarter ([Grön handlingsplan](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))  
[Nyckelbegrepp samt fortplantnings- viloplats- och övervintringsområden](#))
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer ([Grön handlingsplan](#))

<b>Beskrivning</b>	<i>Planområdets norra del utgörs i dag av en öppen gräsyta som korsas av några asfalterade gång- och cykelstråk. Här finns en del vegetation av park-karaktär, med gräsyta, buskar och enskilda träd av olika slag. Planområdets södra del omfattar en gräsyta och en skogsdunge. Inom planområdet i skogsdungen finns en skyddsvärd ek samt en skyddsvärd sälg.</i>
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB \(SFS 1998:1252; Skyddad natur\)](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB \(Förteckning över områden; Skyddad natur\)](#)

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>8</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

- Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB; övrigt och skogligt biotopskydd i [Skyddad natur](#))
- Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB, förteckning i [SFS 1998:1252 bilaga 1](#))
- Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB ([Skyddad natur](#))/Tranemo
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; [Information](#); [Riktlinjer naturvårdsverket](#); [Skyddad natur](#))
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)
- Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB ([Information](#); ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB ([Skyddad natur](#))

<b>Beskrivning</b>	<i>Inom detaljplanen finns inga sådana skyddade och utpekade objekt eller områden som de listade ovan.</i>
--------------------	--

### Planens påverkan

*Planens påverkan på naturvärden bedöms som liten.*

<b>Beskrivning</b>	<i>Detaljplanen möjliggör byggnation på större del av den som idag är den centrala grönytan. Några träd inom denna yta kommer vara påverkade, antingen under byggprocessen eller av den nya byggnadens placering. Inga av dessa träd är påpekade som skyddsvärda. Skogsdungen i väster har i underlaget till förslaget till ny fördjupad översiktsplan pekats ut som en viktig grön passage genom Gislaved. Bedömningen är att området är ganska ungt men har redan idag viktiga naturvärden i form av blommande och bärande träd, visst mått av död stående och liggande ved samt skyddsvärda träd. Med fortsatt anpassad skötsel kommer naturvärdena inom området att öka.</i>
--------------------	--


### Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	Ja	
---	----	--

Kan planen antas medföra betydande påverkan på naturvärden?		Nej
---	--	-----

<b>Kommentar</b>	<i>För att kompensera de ekologiska och upplevelsemässiga värden som förloras genom att ta i anspråk gräsyten, ska aktuell detaljplan reglera markanvändningen i en yta norr om ishallen som är idag kvartersmark, som "park" i aktuell detaljplan. Även en yta söder om Glashuset planläggs som "park" med bestämmelser om att marklov krävs för fällning av träd och att träden får endast fällas om det är sjuk eller utgör en säkerhetsrisk. Motiveringen är att träden är värdefulla för upplevelsen av platsen och för att ge förutsättningar för ekosystemtjänster. Västra skogsdungens naturvärde skyddas i aktuell detaljplan genom dess planläggning som allmän platsmark "Natur", vilket ändrar tidigare markanvändning som kvartersmark samt säkerställer att naturen kommer finnas kvar även efter den planerade exploateringen.</i>
------------------	---



	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>9</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

## Sociala värden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.**

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet

<b>Beskrivning</b>	<i>I dag utgör den centrala gräsmattan en aktivitetsyta, där olika fritidsaktiviteter tar plats. Dock händer dessa sällan.</i>
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.


- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)/Tranemo
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB (Skyddad natur)

<b>Beskrivning</b>	<i>Inom detaljplanen finns inga sådana skyddade och utpekade objekt eller områden som de listade ovan.</i>
--------------------	--


### Planens påverkan

*Planens påverka på de sociala värdena bedöms liten.*

<b>Beskrivning</b>	<i>Som konsekvens av detaljplanens genomförande behöver aktiviteterna som tar plats på den centrala gräsytan omlokaliseras. En positiv konsekvens på de sociala värdena är att det ökade antal besökare till den</i>
--------------------	--

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>10</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

	<i>nya simhallen kommer stärka Gisleområdet som besöksmål samt mötesplats.</i>		
<b>Bedömning av påverkan</b>			
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?			Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?			Nej
<b>Kommentar</b>	<p><i>Enligt bedömningen ovan ser kommunen positiva samt mindre negativa effekter på de sociala värdena.</i></p> <p><i>De negativa effekterna innebär att aktivitetsytan i mitten av området delvis försvinner med den nya byggnationen. Bedömningen är att dessa kan omlokaliseras på någon av de resterande grönytorna inom Gisleområdet.</i></p> <p><i>De positiva effekterna bedöms vara att byggnation av den nya simhallen ökar samhällets förutsättningar för rekreation och sammankomst samt stärker området som besöksmål.</i></p>		

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>11</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

## Materiella värden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.**

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturreсурter med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennärning
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattentillgångar)

Naturreсурter med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattentillgångar)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)


**Beskrivning**

**Naturreсурter:** Planområdet omfattar en mindre yta med skog med rekreativt värde.

**Rekreation, idrott, friluftsliv:** Planområdet ligger inom Gisleområdet, vilket är ett centralt och väl-besökt rekreativt område.

**Vatten och avlopp:** Området ingår i kommunens vattenverksamhets område för vatten och spillvatten. Inom planområdet ligger befintliga kommunala dagvattenledningar.

**Transporter:** Inom planområdet finns befintliga gång- och cykelvägar.

 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>12</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19-20 §§ MB)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB; SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för yrkesfiske (Bolmen) eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB, SGU Kartvisaren)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

**Beskrivning** *Planområdet omfattas av MSA-områden: Hagshults övningsflygplats.*

#### Planens påverkan


*Planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena bedöms som liten.*

**Beskrivning** *Skogsdungen skyddas i detaljplanen genom planläggning som natur. De befintliga gång- och cykelvägarna kommer anpassas till den nya byggnaden och deras funktion kommer finnas kvar. Detaljplanen föreslår även anläggning av nya gång- och cykelvägar som knyter ihop de befintliga och skapar länkar i gång- och cykelnätet. En ny tryggare yta för bussangöring för skolbussar samt bilar föreslås för att öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter (skolelever). Den nya byggnaden kommer anslutas till det befintliga va-nätet. Rekreations-, idrott- och friluftslivsvärdena kommer stärkas genom byggnation av en ny simhall. Inga byggnadsverk över 20 meter ingår i aktuell detaljplan.*

#### Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej

**Kommentar** *Kommunen ser positiva effekter på de materiella värdena. Detaljplanens genomförande bedöms bidra till att vidareutveckla Gisleområdet med en större badanläggning, vilket innebär att ett antal arbetsplatser skapas. Utökning av den nya badanläggningen bedöms stärka de rekreativa värdena samt underlaget för befintlig service inom närliggande verksamheter. Naturresurserna (skogsdungen) skyddas i detaljplanen. Transporterna förbättras med de nya föreslagna cykelvägarna samt med den föreslagna bussangöringsytan utmed Gislegatan.*

 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>13</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

## Risker för människors hälsa eller för miljön

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.**


Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

<b>Beskrivning</b>	<p><b>Extrema naturhändelser:</b> Ökade hårdgjorda ytor bidrar till ökad risk för värmeöar. Det kan också finnas risk för översvämningar. Risk för värmeöeffekt motverkas om exempelvis taken beläggs med vegetation. Risk för översvämning motverkas om åtgärder utförs enligt dagvattenutredning.</p> <p><b>Olyckor:</b> Väster om planområdet har f.d. Recticel AB sin verksamhet. Recticel omfattas av Sevesolagstiftningen. Händelser som bedöms medföra störst risk för påverkan på allmänheten är vid utsläpp av TDI i samband med lossning och transport, samt vid en större brand på företaget. Utanför planområdet i öster ligger ishallen Gislerinken med tillhörande kylanläggning. Av de ämnen som används i anläggningen är det ammoniak som utgör det största riskobjektet.</p>
--------------------	--

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft (SFS 2010:477; Information; Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram; Överskridanden av miljö kvalitetsnormerna 2014)
- Miljö kvalitetsnorm för buller (SFS 2004:675; Åtgärdsprogram för omgivningsbuller; Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller)
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten (SFS 2004:660; VISS, se statusklassning)


	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>14</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

<b>Beskrivning</b>	<p><i>Gisleområdet ingår i Nissans avrinningsområde, delsträcka mellan Anderstorpaån - Södra Gussjö. Enligt den senaste statusklassningen i VISS (Vatteninformationssystem Sverige) klassificerades den ekologiska statusen för Nissan som "måttlig" och den kemiska statusen som "ej god". Miljökvalitetsnormen är att God ekologisk status ska uppnås till 2039. Som det ser ut nu är statusen måttlig på grund av vandringshinder. Vattenförekomsten bedöms inte uppnå god kemisk status på grund av att gränsvärden för kvicksilver/ kvicksilverföreningar (Hg) och PBDE överstigs.</i></p>
--------------------	---


**Planens påverkan**

*Planens påverkan på de ovan beskrivna risker för människors hälsa eller för miljön bedöms liten.*

<b>Beskrivning</b>	<p><b>Buller:</b> Översiktliga trafikbullerberäkningar visar att genomförandet av den föreslagna simhallen inte kommer påverka värden för buller märkbart.</p> <p><b>Vatten:</b> Med byggnation av den nya simhallen kommer några befintliga gröna ytor tas i anspråk och hårdbeläggas. Större del av de tillkommande hårdgjorda ytorna ska täckas av tak. Det bedöms att takvattnet ej kommer att bidra till en ökad förorening i recipienten. Utom byggnaden tillkommer mindre torgytor och gång- och cykelvägar med begränsad biltrafik. Dagvattnet från dessa ytor kommer avledas huvudsakligen till naturområdet i väster till föreslaget svackdike där det renas. Därefter kommer vattnet rinna i dagvattendammen i söder där rening kommer ske vilket gör att recipienten Nissan inte påverkas med ökad föroreningshalt orsakad av exploateringen.</p> <p><b>Brand och explosionsrisk:</b> Vid utsläpp av TDI eller omfattande brand kan det bli aktuellt att evakuera hela eller delar av simhallen. Genom att tidigt stänga in ett TDI-utsläpp och de brandskyddsåtgärder som finns vid Recticel så bedöms stor evakuering som mycket osannolik. För nybyggnation inom området rekommenderas platsspecifika säkerhetshöjande lösningar: utrymningsvägar och friskluftsintag ska förläggas i fasad som inte är vänd mot Recticel, samt ventilationssystemet ska förses med möjlighet till central nödavstängning.</p> <p>För nybyggnation närmare än 60 meter ifrån ishallens befintliga kylanläggning har det bedömts av räddningstjänsten att utrymningsvägar och friskluftsintag ska placeras i fasad som inte är vänd mot riskkällan. Avståndet för byggbar kvartersmark inom planområdet ligger på mer än 60 meter från ishallens nuvarande kylanläggning, därför bedöms regleringar i förhållande till kylanläggningen inte vara nödvändiga i aktuell detaljplan.</p> <p>I dagsläge finns det planer på att bygga om kylanläggningen något närmare detaljplaneområdet. Vid detaljplanens granskningsskede har en bygglovsansökan kommit in till kommunen. I samband med detta har en ny riskanalys tagits fram för att utreda de olika systemdelar i den ombyggda kylanläggningen som kan ge ett utsläpp och hur dessa kan förebyggas samt vilka konsekvenslindrande åtgärder som kan vara aktuella. Sammanfattningsvis redovisar utredningen att, kopplat till den nya kylanläggningen, finns det inga risker för människor som vistas i den nya simhallen.</p>
--------------------	--


 <b>GISLAVEDS</b> KOMMUN bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>	Version 2024-05-08	Sida <b>15</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl., simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>	Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m

<b>Beskrivning</b>	<p><b>Översvämningsrisk:</b> Med byggnation av den nya simhallen kommer befintliga gröna ytor tas i anspråk och ersättas med byggnad. Gräsytan mellan Glashuset och Gisle sportcenter utgör idag infiltreringsyta/ ansamlingsyta för regnvatten. I och med att ytan hårdgörs ska vattnet istället ledas till resterande grönytor samt ledningssystemet. Vid ett 100-årsregn ska skyfallsvattnet fördröjas och ledas söderut via nytt magasin samt nytt dike i det västra naturområdet. Naturliga flödesvägar finns ner mot dammen och ska förstärkas med höjdsättning av utemiljön vid den nya simhallens entré så att vattnet som samlas på den befintliga parkeringen väster om planområdet ska ledas direkt till naturområdet söderut och vidare mot den befintliga dagvattendammen.</p>		
<b>Bedömning av påverkan</b>			
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?			Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?			Nej
<b>Kommentar</b>	<p>Kommunen bedömer att riskerna för människors hälsa eller miljön har beaktats. Planen antas inte medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön.</p>		


	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>16</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,  simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

<b>Sammanvägd bedömning</b>		
<b>Särskilda bestämmelser</b>		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?		Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?		Nej
<b>Betydande miljöpåverkan</b>		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej
<b>Bedömning</b>	<i>Planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.</i>	
<b>Påverkans totaleffekt</b>		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	Ja	
<b>Bedömning</b>	<i>Planen antas medföra liten påverkan på kulturvärden.  Planen antas medföra liten negativ påverkan på naturvärden.  Planen antas medföra positiv påverkan på sociala värden.  Planen antas medföra liten påverkan på materiella värden, positiva effekter.  Planen antas medföra liten påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön.  (Luftföroreningar och buller kommer öka marginellt på grund av ökad trafik, men underskrider riktvärdena. Lämplig dagvattenhantering medför till en lämplig markanvändning utan negativa miljöeffekter. Säkerhetshöjande åtgärder i utförandet av den nya byggnaden minskar brand- och utsläppsriskerna från Recticel).</i>	
<b>Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.</b>		



	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>17</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,  simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?	
<b>Beskrivning</b>	<i>Planens bedöms ha positiva effekter för allmänheten. Utveckling av befintlig badanläggning kommer gynna allmänheten. Denna detaljplan bedöms av intresse för allmänheten och därför planläggs med utökat planförfarande.</i>
Planens karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt planens omfattning.	
<b>Beskrivning</b>	<i>Planen omfattar ca 2,2 ha, vilket innebär att den inte är av en stor omfattning.</i>
Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer.	
<b>Beskrivning</b>	<i>Planförslaget är förenligt med översiktsplanen (FÖP) för Gislaved och Anderstorp (granskningshandling, 2024) som kommer antas av kommunfullmäktige i Gislaveds kommun på hösten 2024.</i>
I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	
<b>Beskrivning</b>	<i>Planen bedöms inte påverka andra planers miljöpåverkan.</i>
I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagsstiftning?	
<b>Beskrivning</b>	<i>Planen bedöms ha lite betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagsstiftning.</i>
<b>Motiverat ställningstagande</b>	
<b>Genomförandet av detaljplanen ger liten miljöpåverkan. Därmed upprättas ingen miljökonsekvens beskrivning.</b>	
<b>Motivering:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Utrymme finns inom planen för en lämplig dagvattenhantering, vilket medför till en lämplig markanvändning.</li> <li>- Säkerhetshöjande åtgärder i utförandet av den nya byggnaden minskar brand- och utsläppsriskerna från Recticel.</li> <li>- Gisleområdets kulturkaraktär beaktas genom regleringar i planen (byggnadshöjd, mark som ej får bebyggas, säkerställandet av parkytor).</li> <li>- Naturen inom planområdet beaktas, skyddas och kompenseras så långt som möjligt.</li> <li>- Byggnation av den nya simhallen ökar samhällets förutsättningar för rekreation och sammankomst samt stärker området som besöksmål.</li> <li>- Trafiken förbättras med de nya föreslagna cykelvägarna samt med den föreslagna angöringsytan för bilar och bussar utmed Gislegatan.</li> </ul>	
Innan kommunen tar ställning till om betydande miljöpåverkan kan antas uppstå kommer länsstyrelsen ges tillfälle att yttra sig.	

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>18</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,          simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

## Bilaga 1

### Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse**
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv ([Information](#))

### Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:


- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter (I Sverige regelbundet förekommande fågelarter [från bilaga 1 i Fågeldirektivet] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas)
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter (4-9 §§ Artskyddsförordningen)
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur (4 § Artskyddsförordningen)
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB
- Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB
- Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB
- Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB
- Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB,
- Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB

	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>19</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,          simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentsansvarig	Giltigt fr o m	

- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB
- Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB

## Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden** inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse (8 kap. 9 § PBL)
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB

## Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:


- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)**
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälso- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)

 <b>GISLAVEDS</b> <b>KOMMUN</b> bygg & miljö	Dokumentnamn <b>Undersökning om betydande miljöpåverkan</b>		Version 2024-05-08	Sida <b>20</b>
	Process <b>Detaljplan för del av Gislaved 1:27 m.fl.,  simhall inom Gisleområdet i Gislaved</b>		Fastställt datum	
Skapad av Andrea Veres-Barbuta	Godkänd av	Dokumentansvarig	Giltigt fr o m	

- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)**
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)**

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19–20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21–22 §§ MB)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för yrkesfiske (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)**

## Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)**
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)**
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Redogör för de miljökvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljökvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljökvalitetsnorm för buller
- Miljökvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljökvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljökvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten**
- Miljökvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten**