

PLANKARTA

- Användningsgräns
- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

Planbestämmelser

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- INDUSTRIGATA Industritrafik
- NATUR** Naturområde
- GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- JUK** Industri, lager och kontor. Kontor med skyddsavstånd 50 meter till järnväg
- J** Industri

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- dagvatten Marken ska vara tillgänglig för dagvattenanläggning

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- U** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- + 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- Körbar utfart får inte anordnas

Max två utfarter å 10 meter per fastighet mot körbar förbindelse är tillåtet

- n_1 20 % av fastigheten får ej hårdgöras för att möjliggöra infiltration

Placering; utformning; utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter

Endast källarlösa byggnader

Byggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från det planen vinner laga kraft

Grundkartans beteckningar

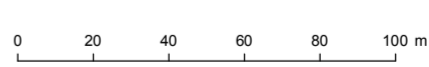
- Fastighetsgräns
- Trakt/Kvartersgräns
- o Gränspunkter
- Ledningsrätt/Servitut
- + 1:2 Registernummer
- Norra Hestra Kyrkobol Registerområde
- Mur
- Staket
- Häck
- Ägoslagsgräns
- Barrskog/Lövskog
- Ensamstående barr-Lövträd
- Belysningsstolpe
- Dike, Kant
- Gång o cykelväg
- Körbanas kant
- ~ Nivåkurvor
- Allmän- offentlig och industribyggnad, takkontur
- Allmän- offentlig och industribyggnad, husliv
- Bostad, takkontur
- Bostad, husliv
- Uthus
- Skärmtak
- Höjdpunkt
- Lr Ledningsrätt

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av Kart- och måtenheten i Gislaved fram till 2015-08-13

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 13 30
Höjdsystem RH2000

Marcus Josefsson
Marcus Josefsson
Kart- och mätchef



Detaljplan för Adalens verksamhetsområde del av Norra Hestra Kyrkobol 1:4 m.fl i Hestra Gislaveds kommun, Jönköping län. Upprättad i augusti 2015 <i>Frederik Ingstorp</i> Planarkitekt	Planens beteckning H 29 Antagen av Kommunfullmäktige 2015-09-21 Vunnit laga kraft 2015-10-20 Genomförandetidens slut 2025-10-20 Skala 1:2000 (A2) 1:4000 (A4)
---	---