

Plats och tid Kommunhuset i Gislaved, kl 15.20-15.45

Beslutande Magnus Sjöberg (C) ordf
Torbjörn Gustafsson (C)
Patric Bergman (M)
Frank Josefsson (S) 15.20-15.30
Johanna Wärme (S)
Eva Eliasson (S)
Kennet Andersson (SD)
Simon Petersson (M) tj ers för Björn Olsson
Sven Andersson (C) tj ers för Nicklas Westerholm

Övriga deltagande
Gunilla Gustafsson, nämndsekreterare
Sven Hedlund, stadsarkitekt
Jonny Engström, bygg- och planchef
Wasim Fanari, planarkitekt

Utses att justera Johanna Wärme

Justeringens plats och tid Bygg- och miljöförvaltningen
Tisdagen den 26 maj 2020

Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	19 - 22
	Gunilla Gustafsson		
	Ordförande		
	Magnus Sjöberg		
	Justerande		
	Johanna Wärme		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Bm Utskott Gislaved

Sammanträdesdatum 2020-05-19 Paragrafer 19 - 22

Datum för anslags uppsättande 2020-05-27 Datum för anslags nedtagande 2020-06-29

Förvaringsplats för protokollet Bygg- och miljöförvaltningen

Underskrift

.....
Gunilla Gustafsson

Utdragsbestyrkande

BmUG §19

Dnr: PLAN.2019.10

214

Detaljplan för del av Ölmestad 28:I inom Podalen i Reftele**Beslut**

- Förslag till detaljplan skickas ut på samrådsremiss.
- Nämnden bedömer att genomförandet av detaljplanen inte medför så stor påverkan att någon miljökonsekvensbeskrivning erfordras. Den påverkan och de konsekvenser förslaget medför beskrivs utförligt i planförslaget

Ärendebeskrivning

AB Gislavedshus ansökte den 16 oktober 2019 om planbesked inför upprättande av detaljplan för del av Ölmestad 28:I inom Podalen i Reftele.

Bm utskott Gislaved beslutade den 12 december 2019 att ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplanen genom standard planförfarande. Under arbetet med detaljplanen har framkommit att planförfarandet behöver ändras till utökat förfarande på grund av att området inte är utpekad för ett särskild ändamål i gällande FÖP för Reftele. Bm Utskott Gislaved kommer därför att godkänna detaljplanen och överlämna den till Kommunfullmäktige för antagande.

Planförslaget upprättas för att pröva lämpligheten att ändra byggrätten på fastigheten del av Ölmestad 28:I från A (allmänt ändamål) samt PARK (allmän platsmark) till B, bostadsändamål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plankarta daterad den 6 maj 2020

Planbeskrivning daterad den 6 maj 2020

Fastighetsförteckning daterad den 30 april 2019

Beslutet skickas till:

GISLAVEDS KOMMUN

AB GISLAVEDSHUS

BmUG §20

Dnr: BM.2019.3

200

Information från bygg- och miljöförvaltningen**Beslut**

Bm Utskott Gislaved lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Stadsarkitekt Sven Hedlund informerar om processen med detaljplanen för Norra Infarten, Smålandsstenar. Under arbetet med detaljplanen har skett ett misstag då det inte upptäckts att en del, som tillhör befintlig detaljplan, inte är industrimark utan parkmark, men används för industriändamål. Det innebär att i den nya detaljplanen måste det justeras och ändras till industrimark. Det går inte att ta med ändringen direkt till antagande av planen utan den måste skickas tillbaka på ny Granskning.

Den utökade samverkan via avtal med Tranemo gällande detaljplanearbetet träder formellt i kraft den 1 juli men har redan till viss del startats upp.

BmUG §21

Dnr: BM.2019.5

009

Meddelanden**Beslut**

Bm Utskott Gislaved lägger följande meddelanden till handlingarna:

- Kommunfullmäktiges beslut 2020-04-23 § 60 - Årsredovisning 2019 hela kommunen
- Kommunfullmäktiges beslut 2020-04-23 § 61 - Revisionsberättelse samt beviljande av ansvarsfrihet för år 2019 för kommunens verksamhet
- Kommunfullmäktiges beslut 2020-04-23 § 66 - Revidering av nämndernas reglementen för att möjliggöra deltagande på distans på nämndernas sammanträden

BmUG §22

Dnr: BM.2019.4

002

Redovisning av delegeringsbeslut**Beslut**

Bm Utskott Gislaved godkänner redovisningen av delegeringsbeslut som förtecknas i protokoll av 2020-05-19.

Ärendebeskrivning

Delegeringsbeslut under perioden 2020-04-09 - 2020-05-11 i följande ärenden meddelas enligt sammanställd rapport:

- Administrativa ärenden (BM) ---
- Bostadsanpassning (BAB) sid. 1-2
- Kart-och mätärenden (MBK) sid. 2