

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, kl 14.40-15.45		
Beslutande	Magnus Sjöberg (C) ordf Patric Bergman (M) Björn Olsson (L) Frank Josefsson (S) Johanna Wärme (S) Eva Eliasson (S) Börje Malmberg (KD) tj ers för Nicklas Westerholm		
Övriga deltagande	Susanne Norberg, bygg- och miljöchef Gunilla Gustafsson, nämndsekreterare Sven Hedlund, stadsarkitekt Jonny Engström, bygg- och planchef Ulf Edenberg, bygglovsingenjör § 38 Ann-Sophie Sander, administratör § 38		
Utses att justera	Frank Josefsson		
Justeringens plats och tid	Bygg- och miljöförvaltningen Fredagen den 25 oktober 2019		
Under- skrifter	Sekreterare .....	Paragrafer	38 - 43
	Gunilla Gustafsson		
	Ordförande .....		
	Magnus Sjöberg		
	Justerande .....		
	Frank Josefsson		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bm Utskott Gislaved		
Sammanträdesdatum	2019-10-22	Paragrafer	38 - 43
Datum för anslags uppsättande	2019-10-28	Datum för anslags nedtagande	2019-11-21
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljöförvaltningen		
Underskrift	..... Gunilla Gustafsson		

Utdragsbestyrkande

BmUG §38

Dnr: BM.2019.3

200

**Information från bygg- och miljöförvaltningen****Beslut**

Bm Utskott Gislaved lägger informationen till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Bygglovsingenjör Ulf Edenborg informerar om handläggningen av ansökan om bostadsanpassningsbidrag och vilka regler som gäller för bidrag.

BmUG §39

Dnr: PLAN.2019.2

214

**Ansökan om planbesked på fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. i Skeppshult****Beslut**

Bm Utskott Gislaved lämnar positivt planbesked för fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. i Skeppshult för att inleda planläggningsarbete.

**Avgifter**

Avgiften för planbeskedet är 11.160 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för avgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

**Ärendebeskrivning**

Naijbetong AB har den 24 april 2019 ansökt om planbesked angående att inleda planläggningsarbete för fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl.

Uppdragets syfte är att i detaljplan pröva en utökning av industriändamålet på fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. Bygg- och miljönämnden har i sin tillsyn under hösten 2019 prövat en strandskyddsdispens inom det tänkta planområdet och beslutat positivt i frågan.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 2 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Ansökan om planbesked den 24 april 2019

Karta över planområdet daterad april 2019

**Beslutet skickas till:**

Naijbetong AB

BmUG §40

Dnr: PLAN.2019.7

214

**Detaljplan för fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. i Skeppshult****Beslut**

- Bm Utskott Gislaved uppdrar åt bygg- och miljöförvaltningen att upprätta detaljplan för fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. i Skeppshult.
- Detaljplanen ska upprättas med utökat planförfarande.
- Kostnaderna för planarbetet ska regleras genom planavtal med fastighetsägaren.

**Ärendebeskrivning**

Naijbetong AB har den 24 april 2019 ansökt om planbesked angående att inleda planlägningsarbete för fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. i Skeppshult.

Bm Utskott Gislaved beslutade den 22 oktober 2019 att lämna positivt planbesked.

Uppdragets syfte är att i detaljplan pröva en utökning av industriändamålet på fastigheten Östra Kallset 1:70 m.fl. Bygg- och miljönämnden har i sin tillsyn under hösten 2019 prövat en strandskyddsdispens inom det tänkta planområdet och beslutat positivt i frågan. Då denna fråga nu är utredd kan planläggning påbörjas.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Karta över planområdet daterad den 24 april 2019

**Beslutet skickas till:**

Naijbetong AB

BmUG §41

Dnr: PLAN.2019.5

214

**Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd****Beslut**

Bm Utskott Gislaved lämnar positivt planbesked för fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd för att inleda planläggningsarbete.

**Avgifter**

Avgiften för planbeskedet är 11.160 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för avgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

**Ärendebeskrivning**

AB Gislavedshus har den 9 oktober 2019 ansökt om planbesked angående att inleda planläggningsarbete för fastigheten Burseryd 1:28 i Burseryd.

Uppdragets syfte är att genom ändring av detaljplan genomföra avstyckning av del av fastigheten Burseryd 1:28 m.fl.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 2 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Ansökan om planbesked den 9 oktober 2019

Karta över planområdet daterad den 9 oktober 2019

**Beslutet skickas till:**

AB GISLAVEDSHUS

BmUG §42

Dnr: PLAN.2019.6

214

**Ändring av detaljplan för fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd****Beslut**

- Bm Utskott Gislaved uppdrar åt bygg- och miljöförvaltningen att ändra detaljplan för fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd.
- Detaljplanen ska upprättas med begränsat standardplanförfarande.
- Kostnaderna för planarbetet ska regleras genom planavtal med fastighetsägaren.

**Ärendebeskrivning**

AB Gislavedshus har den 9 oktober 2019 ansökt om planbesked angående att inleda planläggningsarbete för fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd.

Bm Utskott Gislaved beslutade den 22 oktober 2019 att lämna positivt planbesked.

Uppdragets syfte är att genom ändring av detaljplan genomföra avstyckning av del av fastigheten Burseryd 1:28 m.fl. i Burseryd.

**Lagstöd för beslutet**

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Karta över planområdet daterad den 9 oktober 2019

**Beslutet skickas till:**

AB GISLAVEDSHUS

BmUG §43

Dnr: BM.2019.4

002

**Redovisning av delegeringsbeslut****Beslut**

Bm Utskott Gislaved godkänner redovisningen av delegeringsbeslut som förtecknas i protokoll av 2019-10-22.

**Ärendebeskrivning**

Delegeringsbeslut under perioden 2019-09-14 - 2019-10-11 i följande ärenden meddelas enligt sammanställd rapport:

- Administrativa ärenden (BM) ---
- Bostadsanpassning (BAB) sid. 1-3
- Kart- och mätärenden (MBK) sid. 3-4

**Beslutsunderlag**

Rapport delegationsbeslut BmUG 2019-09-14 - 2019-10-11