

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, kl 15.00-16.10		
Beslutande	Magnus Sjöberg (C) ordf Torbjörn Gustafsson (C) Patric Bergman (M) Björn Olsson (L) Nicklas Westerholm (WeP) Frank Josefsson (S) Johanna Wärme (S) Kennet Andersson (SD)		
Övriga deltagande	Susanne Norberg, bygg- och miljöchef Gunilla Gustafsson, nämndsekreterare Sven Hedlund, stadsarkitekt Jonny Engström, bygg- och planchef Wasim Fanari, planarkitekt § 44 Andrea Veres Barbuta, planarkitekt § 44		
Utses att justera	Frank Josefsson		
Justeringens plats och tid	Bygg- och miljöförvaltningen Måndagen den 25 november 2019		
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	44 - 48
	Gunilla Gustafsson		
	Ordförande		
	Magnus Sjöberg		
	Justerande		
	Frank Josefsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bm Utskott Gislaved		
Sammanträdesdatum	2019-11-19	Paragrafer	44 - 48
Datum för anslags uppsättande	2019-11-26	Datum för anslags nedtagande	2019-12-20
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljöförvaltningen		
Underskrift Gunilla Gustafsson		

Utdragsbestyrkande

BmUG §44

Dnr: PLAN.2019.3

214

Ändring av detaljplan för del av Södergårdsområdet, etapp 3, B och C i Gislaved**Beslut**

Bm Utskott Gislaved

- tar planförfattarens utlåtande som sitt eget
- antar ändring av detaljplan för del av Södergårdsområdet, etapp 3, B och C i Gislaved

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att anpassa planen till rådande förhållanden samt göra plansituationen inom området mer aktuell och funktionell. Området är tidigare planlagt.

Bm utskott Gislaved beslutade den 21 maj 2019 att förslag till ändring av detaljplan för del av Södergårdsområdet, etapp 3, B och C i Gislaved skulle skickas ut på samrådsremiss. Under tiden 29 maj - 3 september har detaljplanen varit utställd samt varit publicerad på kommunens webbplats. Myndigheter, sakägare och berörda informerades skriftligen och annonsering om samrådet med inbjudan till samrådsmöte gjordes i ortstidningarna. Utifrån yttranden som inkommit under denna tid upprättades en samrådsredogörelse och planförslaget reviderats.

Den 24 september 2019 beslutade Bm utskott Gislaved att låta ställa ut förslag till detaljplan för granskning. Myndigheter, sakägare och berörda informerades skriftligen och annonsering om utställningen gjordes i ortstidningen. Förslaget till detaljplan har funnits utställt för granskning under tiden 3 oktober - 28 oktober 2019.

I 5 kap 27 § plan- och bygglagen står det att en detaljplan ska antas av kommunfullmäktige men fullmäktige får uppdra åt byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.

I reglementet för Bm utskott Gislaved har kommunfullmäktige beslutat att Bm utskott Gislaved får anta, ändra eller upphäva detaljplan då bestämmelserna om standard planförfarande får tillämpas enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

Lagstöd för beslutet

Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (SFS2010:900) och kommunfullmäktiges bemyndigande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Granskningsutlåtande daterat 2019-11-06

Planbeskrivning – Antagandehandling daterad 2019-11-08

Plankarta – Antagandehandling daterad 2019-11-08

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljöförvaltningen

BmUG §45

Dnr: BM.2007.113

867

Gislaveds kommuns arkitekturpris 2019**Beslut**

- Arkitekturpriset 2019 tilldelas Skon I, Gislaved med följande motivering:

Bostadshuset på Skomakargärdet, i södra delen av Gislaveds tätort, utgör ett fint och uttrycksfullt exempel på väl gestaltad och samtida villaarkitektur.

Byggnadernas placering, kulör, form och skala tar hänsyn till platsens förutsättningar på ett föredömligt sätt. Den distinkt utformade huskroppens entrésida har, med sina asymmetriskt placerade fönsteröppningar, ett spännande och modernt uttryck. Runt hörnet möts man av en utbyggnad klädd i cortenplåt som förstärker byggnadens ett rustika och kraftfulla uttryck. Mot trädgården öppnar sig stora generösa glaspartier som låter ljus och natur flöda in i bostaden. Valet av fasadmaterial -rostbrun cortenplåt och grå träpanel, behandlad med järnvitriol som skiftar beroende på väder och ljus - bidrar till att byggnaderna blir en integrerad del av den omgivande grönskan och miljön. Den medvetet utformade trädgården med vistelseytor av platsgjuten markbetong och trä och med murar av corten och gabioner bidrar till känslan av en väl fungerande och estetisk tilltalande helhet. På baksidan av huset har familjen skapat sig en grön oas som omgärdas av byggnaderna och en gammal stenmur.

Bostadshuset på Skon I utgör ett särskilt gott exempel på när samtida arkitektur tillför nya estetiska kvalitéer som tar hänsyn till platsens förutsättningar och karaktär. Arbetet är utfört på ett sådant sätt att bostadshuset och dess byggherrar NAMN ska tilldelas Gislaveds kommuns arkitekturpris 2019.”

- Hedersomnämning 2019 tilldelas Betarp I:16, Burseryd med följande motivering:

Väster om Burseryd, utmed vägen till Sandvik, ligger festplatsen Bokskogen med anor från 1930-talet. Tusentals människor har genom åren träffats här och umgåtts för nöjen, dans och social gemenskap. Storhetstiden inleddes under 50-talet med artister som Lill-Babs och Lasse Lönndahl för att sedan möta en nedgång under 80-talet. Bokskogens verksamhet låg nere under flera år men har under de senaste åren fått en nytändning genom de nya ägarnas engagemang och drivkraft att vilja utveckla Bokskogen till en viktig och central mötesplats för människor i vår bygd. Deras engagemang visar sig bland annat genom att byggnaderna rustats upp och delvis getts nya innehåll anpassade efter de nya krav som finns hos besökare av idag.

Engagemanget och drivkraften att vilja utveckla Bokskogen till en nygammal mötesplats för alla i vår bygd utgör ett särskilt gott exempel på hur en kulturhistoriskt viktig mötesplats kan återfå sin forna glans och karaktär i ny tappning. Arbetet är utfört på ett sådant sätt att Bokskogen och deras fastighetsägare NAMN ska tilldelas ett hedersomnämning 2019.”

BmUG §45 (forts.)

- Hedersomnämning 2019 tilldelas även Väcklinge Klingabo 1:20, Väcklinge med följande motivering:

På en gård i det vackra odlingslandskapet i Väcklinge, söder om Reftele, ligger en lillstuga med anor från 1830-talet. Byggherren har på ett skickligt sätt utvecklat lillstugan till en fullvärdig bostad och samtidigt rustat upp byggnaden med tidstypiska material såsom fasad av järnvitriolat trä, tak av lertegel och en vacker trädgård med inslag av natursten. Sparsmakade detaljer, utförda med stor hantverksskicklighet, visar på god känsla och kännedom om träbyggnadsteknik.

Det är föredömligt att på detta sätt ta hand om, och utveckla, Gislaveds kulturarv och byggnaden är nu med och bidrar till ökad kvalitet av vår bebyggda miljö. Arbetet är utfört på ett sådant sätt att lillstugan på Väcklinge Klingabo 1:20 och dess byggherre NAMN ska tilldelas ett hedersomnämning 2019.”

Ärendebeskrivning

Gislaveds kommuns utmärkelse för god arkitektur delas 2019 ut för femtonde året i rad. Utmärkelsen är till för att belöna värdefulla insatser för god arkitektur inom kommunen och kan delas ut till nybyggnad eller ett väl genomfört restaurerings- eller ombyggnadsprojekt där bearbetning och tillägg tillvaratar, utvecklar eller tillför arkitektoniska kvaliteter till en enhet med bevarande av byggnadsverkets kulturhistoriska värde. Utmärkelsen kan också tilldelas bidrag till en god samhälls- eller landskapsbild samt parker och andra anläggningar som förskönar kommunen. Priset består av en bronsplakett samt diplom. Endast projekt som färdigställts inom en tvåårsperiod bakåt från det att förslag ska vara inkomna har rätt att delta i bedömningen. Nämnden kan också utse projekt som får hedersomnämning. Pristagare föreslås av en arbetsgrupp som består av stadsarkitekt, planchef, kulturchef och representant för kommunstyrelsekontoret.

2019 nominerades 9 olika projekt:

- Anderstorp 9:283, Brogatan 28, flerbostadshus, Anderstorp
- Tranan 14, Paradisgatan 16 ,villa, Gislaved
- Väcklinge Klingabo 1:20, Lillstugan, Väcklinge
- Betarp 1:16, Bokskogens festplats i Burseryd
- Askebo 1:12, villa, Askebo
- Skon 1, , villa, Gislaved.
- Långhult 3:10, villa, Långhult
- Hedenstorp 1:14, villa, Hedenstorp
- Åtterås 2:26, Nordin Sportcenter, Smålandsstenar

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsekontoret
Jonny Engström
Claudia Bartelsson
Magnus Jonsson
Sven Hedlund

BmUG §46

Dnr: BM.2019.3

200

Information från bygg- och miljöförvaltningen**Beslut**

Bm Utskott Gislaved lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kart- och mätchef Marcus Josefsson informerar om den synkronisering som kart- och mätenheten har gjort under 2018-2019 av sin lokala registerkarta med Lantmäteriets nationella registerkarta. En gång per vecka hämtas uppdaterad information från Lantmäteriet för att vi alltid ska ha det senaste datat i våra kartor.

BmUG §47

Dnr: BM.2019.5

009

Meddelanden**Beslut**

Bm Utskott Gislaved lägger följande meddelanden till handlingarna:

- Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-26, § 118 - Finanspolicy för Gislaveds kommun
- Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-26, §117 - Riktlinjer för utmaningsrätt

BmUG §48

Dnr: BM.2019.4

002

Redovisning av delegeringsbeslut**Beslut**

Bm Utskott Gislaved godkänner redovisningen av delegeringsbeslut som förtecknas i protokoll av 2019-11-19

Ärendebeskrivning

Delegeringsbeslut under perioden 2019-10-12 - 2019-11-08 i följande ärenden meddelas enligt sammanställd rapport:

- Administrativa ärenden (BM) ---
- Bostadsanpassning (BAB) sid. 1-3
- Kart-och mätärenden (MBK) sid. 3